

Создано: 02.11.2025 в 13:23

Обновлено: 19.12.2025 в 19:32

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Серафимы Дерябиной, 17**

**5 899 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серафимы  
Дерябиной, 17

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Серафимы Дерябиной](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

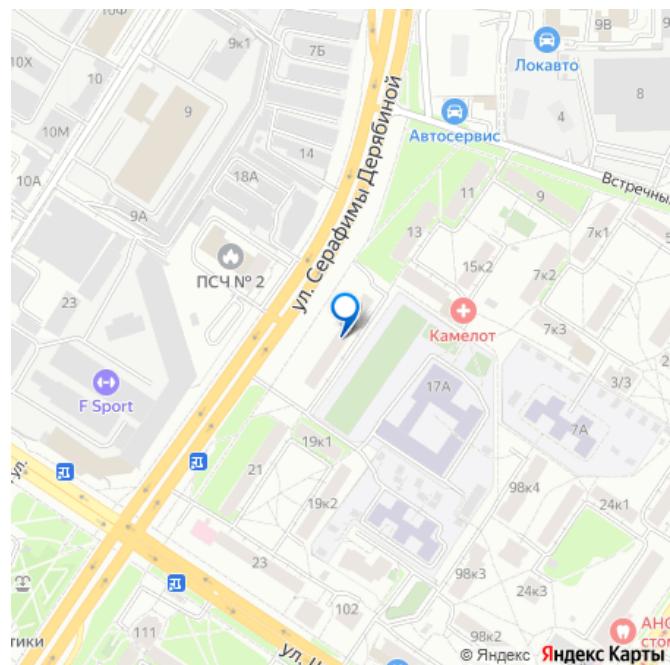
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92862753>

95

**Юлия Силина, ПРОСТОагент**

**79810784018**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 89155950. Продаётся уютная Зкомнатная квартира в Юго-Западном районе! Квартира расположена на первом высоком этаже и отличается удобной планировкой (окна выходят на две стороны), наличием лоджии и просторным коридором, где можно оборудовать места для хранения вещей.

Комнаты правильно формы, 10,9+12,6+15,1 позволяют комфортно разместить мебель.

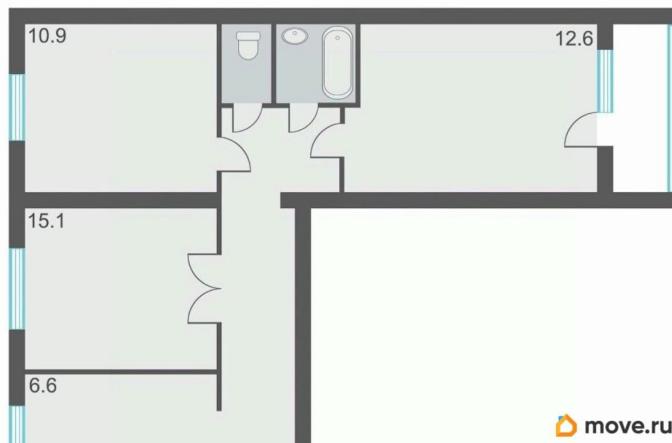
Район улицы Серафимы Дерябиной обладает развитой социальной инфраструктурой, рядом крупные медицинские учреждения, удобный транспорт и объекты для семейного отдыха. Это делает его привлекательным для проживания, особенно для семей с детьми.

Гимназия 116 с углубленным изучением предметов расположена во дворе дома, ваши дети смогут безопасно и самостоятельно ходить на занятия. В гимназии работают кружки и секции, включая литературные и театральные студии. В районе есть еще 2 средние школы 168 и 85, а также школа искусств 6 им. К.Е. Архипова. В пешей доступности несколько детских садов 541 и 553. Район так же отличает близость медицинских учреждений - Областная

детская клиническая больница 1,  
Центральная городская клиническая  
больница 6, Екатеринбургский центр МНТК  
Микрохирургия Глаза. Транспортная  
доступность - дорожная развязка позволяет  
быстро добраться до любой точки города -  
выезд на основные магистрали и множество  
маршрутов общественного транспорта  
(Автобусы: 12, 26, 42, 48, 05, 18, 37, 045, 38,  
43, 083, 012, 019, Трамваи: 1, 3, 12, 16, 18, 19,  
21, Маршрутки: 052, 21, 070). Торговый центр  
«Буревестник» - крупный торговый центр с  
магазинами, кафе и развлекательной зоной  
для детей расположен в 900 метрах.

Единственный собственник,  
совершеннолетний, без долгов, без  
обремений . Рассмотрим покупателей с  
ипотекой. Звоните прямо сейчас, чтобы  
записаться на просмотр! Ваша новая  
квартира ждёт вас!

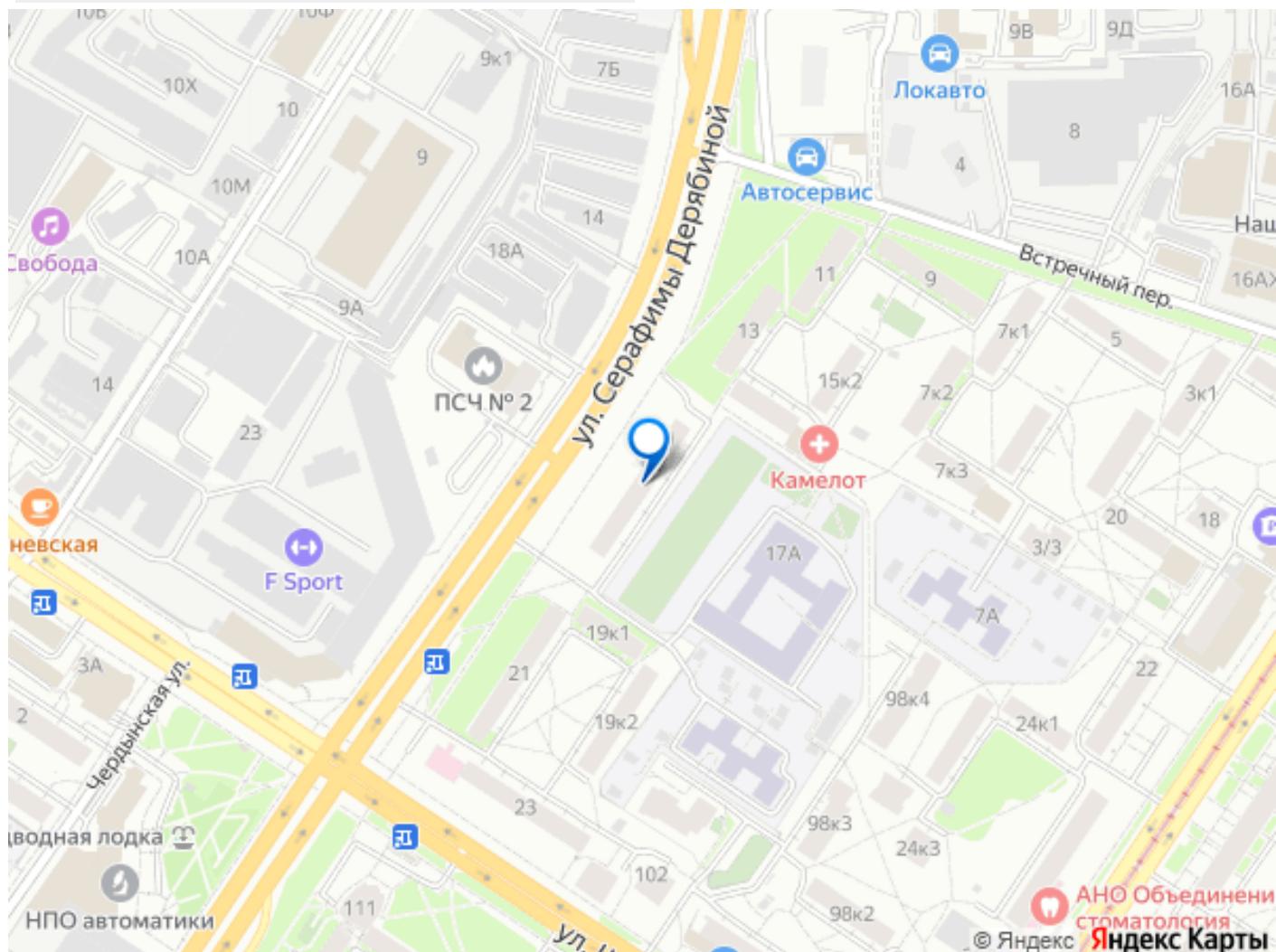




move.ru



move.ru



АНО Объединение  
стоматология  
© Яндекс **Яндекс Карты**

