

Создано: 10.12.2025 в 14:52

Обновлено: 16.12.2025 в 09:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ясная, 6**

7 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ясная, 6

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Ясная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

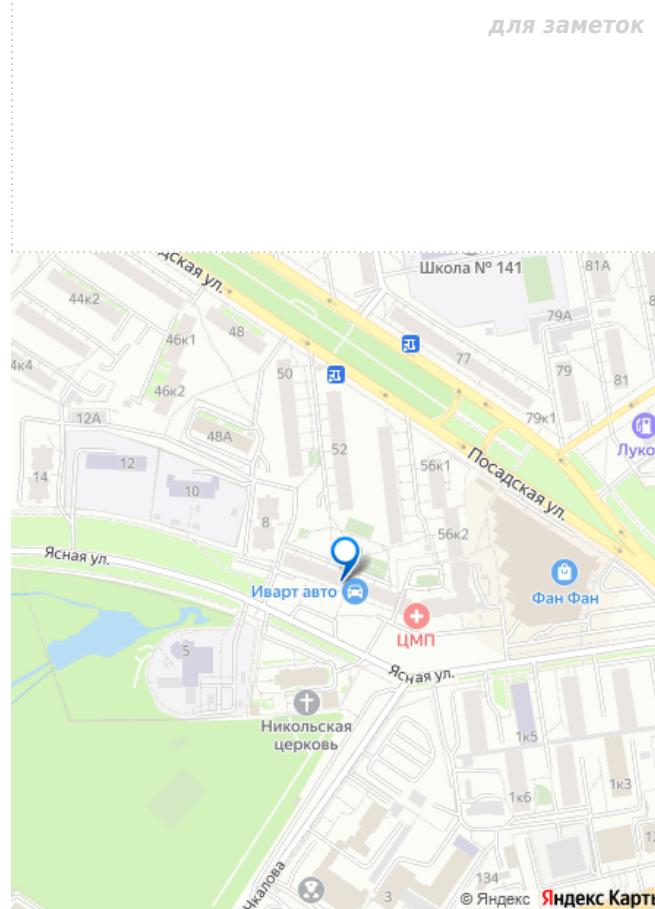
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЗКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 58,6 М? С АВТОРСКИМ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ — ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ «ПОД КЛЮЧ» Основное: - Общая площадь: 58,6 м?. Кухнягостиная 16 м?; изолированные спальни 15 м? и 12 м?. - Две полноценные гардеробные. - Окна выходят на две стороны (во двор и на улицу) — хорошая вентиляция и свет. Кухня и техника: - В стоимость входит встроенный кухонный гарнитур с варочной поверхностью и посудомоечной машиной. - Другая мебель и техника — по согласованию: вытяжка, холодильник, стиральная машина. Из мебели: обеденная зона, двухспальный угловой диван, платяной шкаф и две кровати. Санузел, лоджия: - Раздельный санузел: пол и стены — керамогранит. Выводы под стиральную и сушильную машину. - Балкон застеклён, отремонтирован, пол — керамогранит. Дом и двор: - Тёплый панельный дом 1966 г. постройки. - Чистый, ухоженный подъезд. - Уютный зелёный двор с парковочными местами. Район и инфраструктура: - ЮгоЗападный район Екатеринбурга — активно развивается, вся необходимая инфраструктура рядом. - В 5 минутах пешком — автобусная остановка. - В пешей доступности развитая

инфраструктура: ТЦ «ФанФан», школы 184 и 143, Училище олимпийского резерва, Падел-арена РМК и спорткомплекс Олимпийский детские сады 516, 462, 559, 485, 312 храм во имя преподобного Серафима Саровского и парки 50-летия ВЛКСМ для приятных прогулок и пробежек в центральной части города. Юридическая часть: - Один взрослый собственник. - Без долгов и обременений, готова к сделке. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. По всем вопросам — звоните или пишите! Номер объекта:

#1/537334/24051

