

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:52

Обновлено: 16.12.2025 в 09:38

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Ясная, 6**

**7 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ясная, 6

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Ясная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

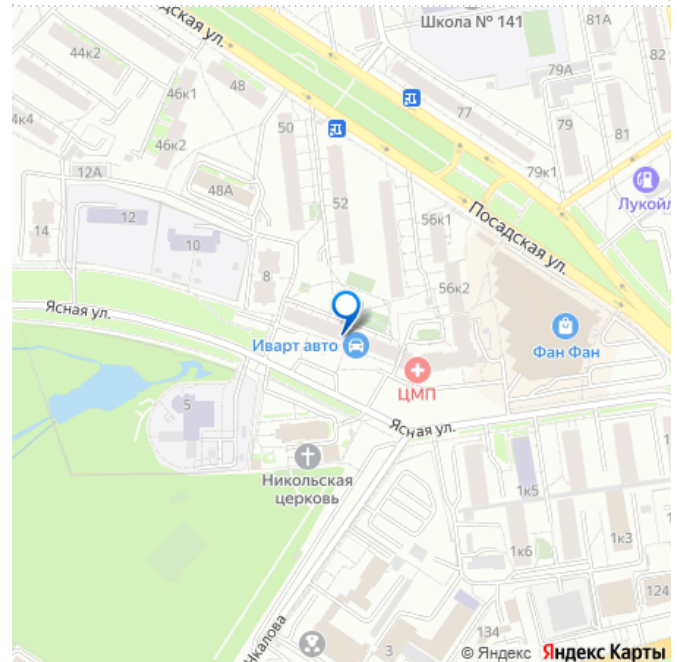
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

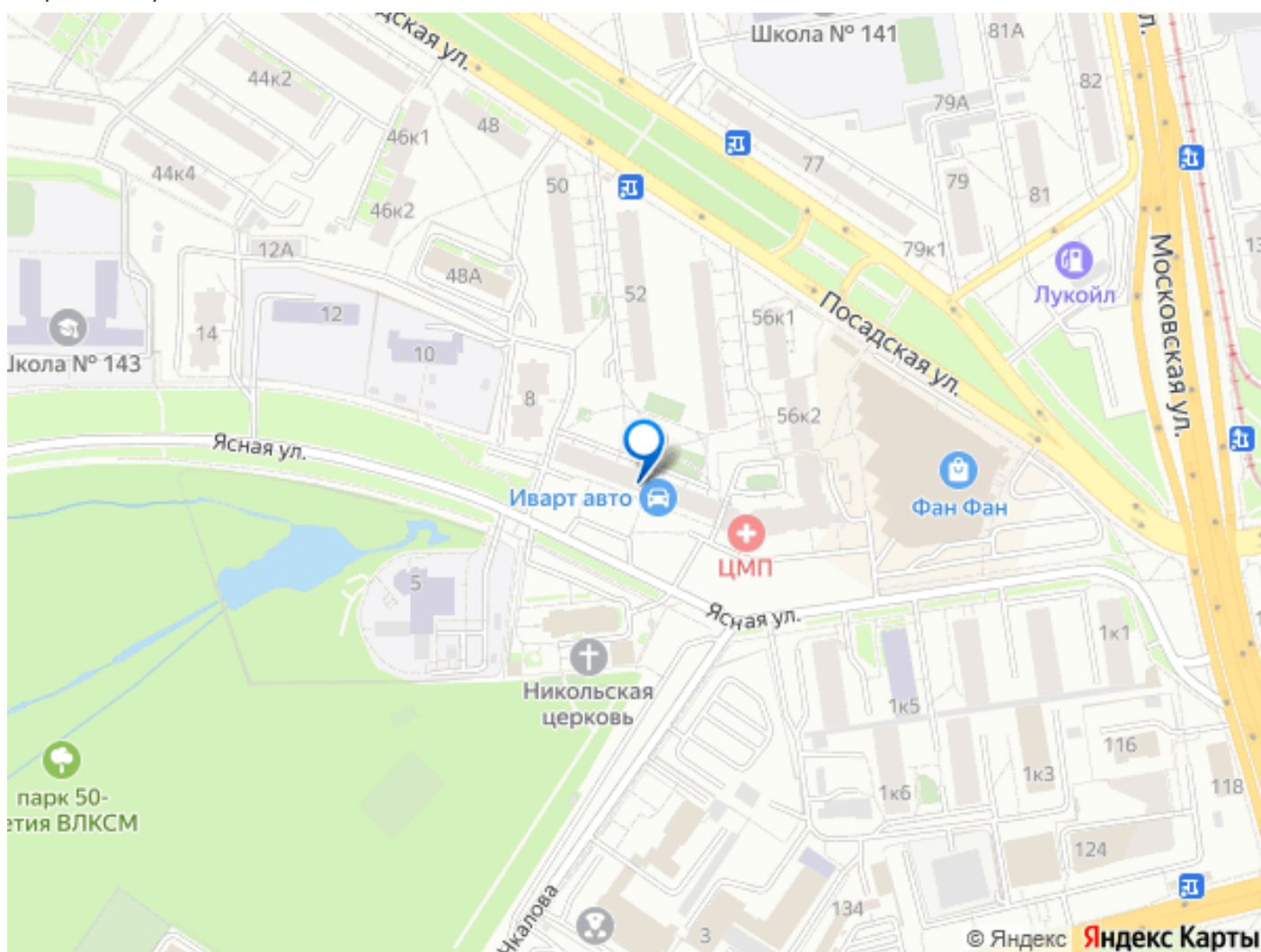
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ЗКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 58,6 М² С АВТОРСКИМ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ — ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ «ПОД КЛЮЧ» Основное: - Общая площадь: 58,6 м². Кухнягостиная 16 м²; изолированные спальни 15 м² и 12 м². - Две полноценные гардеробные. - Окна выходят на две стороны (во двор и на улицу) — хорошая вентиляция и свет. Кухня и техника: - В стоимость входит встроенный кухонный гарнитур с варочной поверхностью и посудомоечной машиной. - Другая мебель и техника — по согласованию: вытяжка, холодильник, стиральная машина. Из мебели: обеденная зона, двухспальный угловой диван, платяной шкаф и две кровати. Санузел, лоджия: - Раздельный санузел: пол и стены — керамогранит. Выводы под стиральную и сушильную машину. - Балкон застеклён, отремонтирован, пол — керамогранит. Дом и двор: - Тёплый панельный дом 1966 г. постройки. - Чистый, ухоженный подъезд. - Уютный зелёный двор с парковочными местами. Район и инфраструктура: - ЮгоЗападный район Екатеринбурга — активно развивается, вся необходимая инфраструктура рядом. - В 5 минутах пешком — автобусная остановка. - В пешей доступности развитая

инфраструктура: ТЦ «ФанФан», школы 184 и 143, Училище олимпийского резерва, Падел-арена РМК и спорткомплекс Олимпийский, детские сады 516, 462, 559, 485, 312 храм во имя преподобного Серафима Саровского и парк 50-летия ВЛКСМ для приятных прогулок и пробежек в центральной части города. Юридическая часть: - Один взрослый собственник. - Без долгов и обременений, готова к сделке. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. По всем вопросам — звоните или пишите! Номер объекта: #1/537334/24051



Move.ru - вся недвижимость России