

Создано: 24.11.2025 в 14:13

Обновлено: 24.11.2025 в 22:17

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Ильича**

**6 490 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Ильича

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

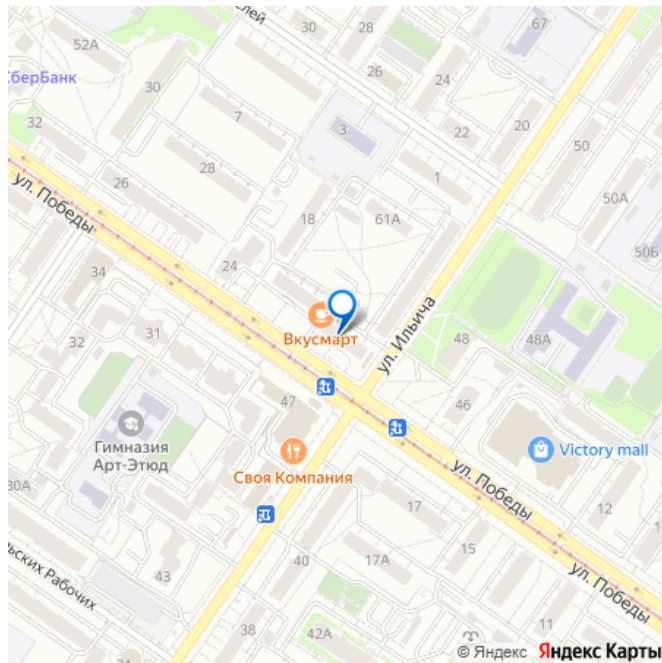
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286870841>

**Агент**

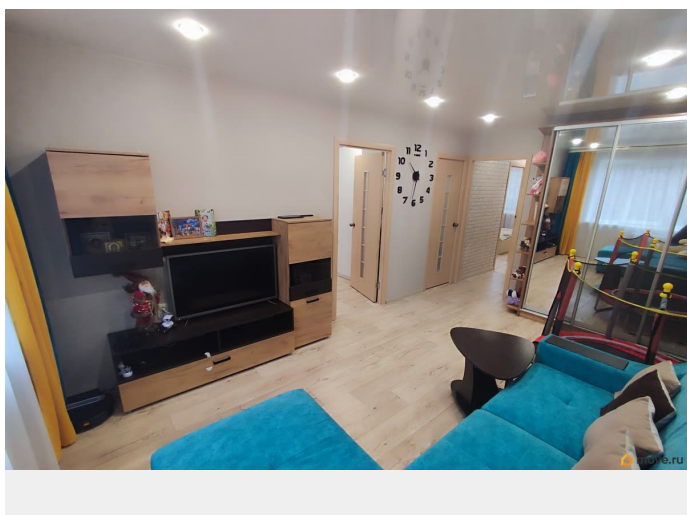
**79000000000**

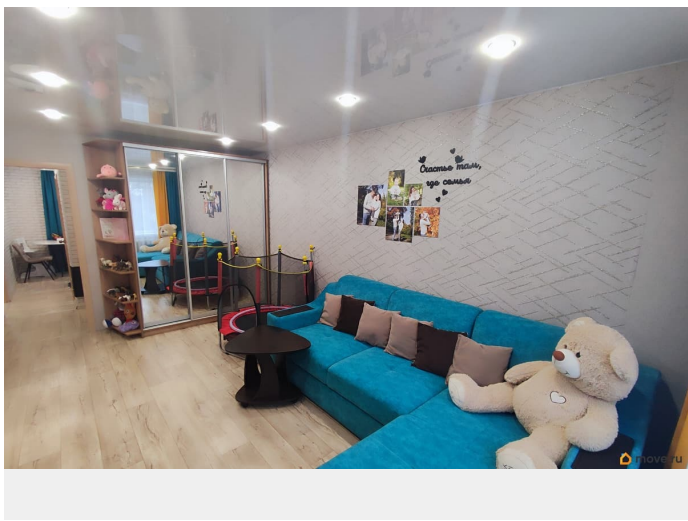
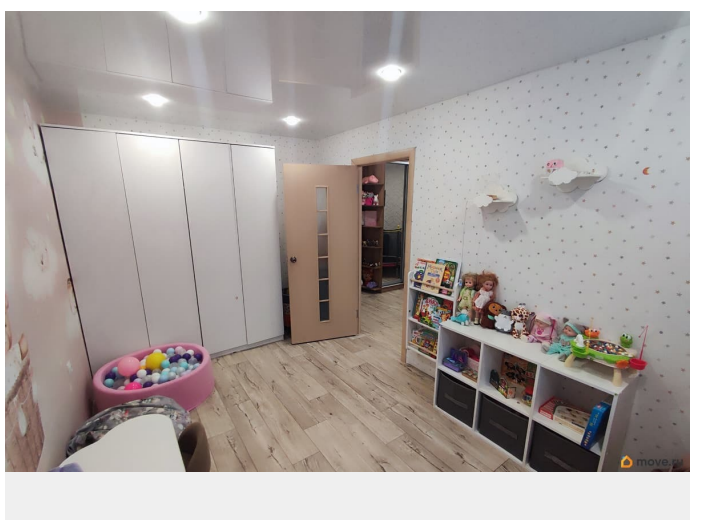
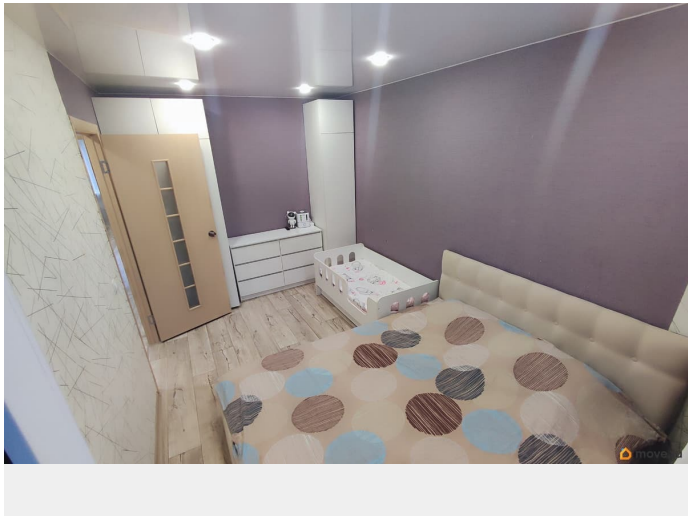
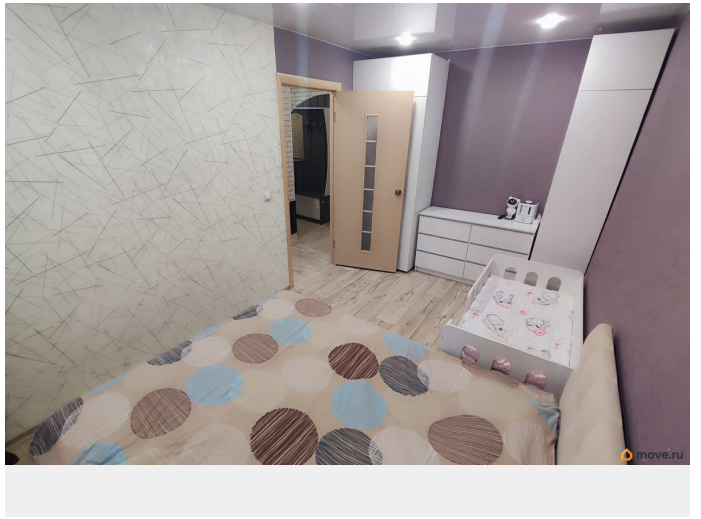
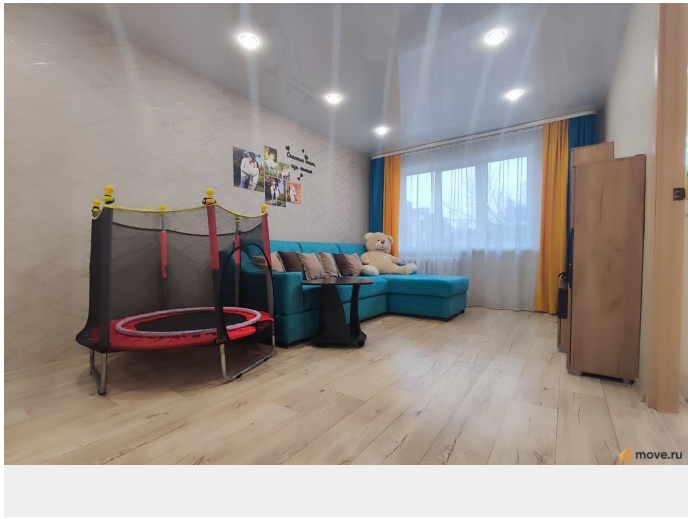
для заметок



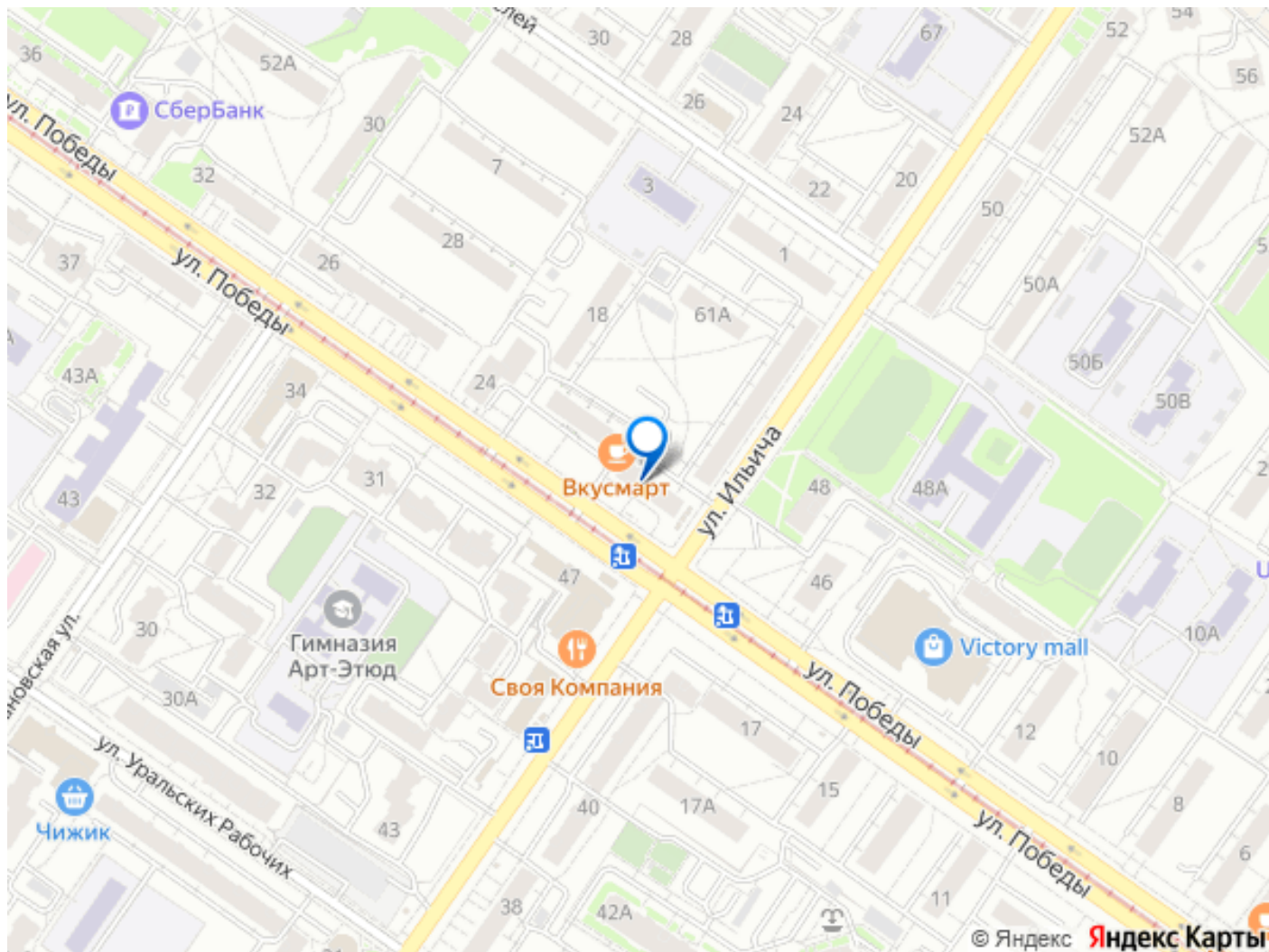
## Описание

Вашему вниманию предлагается уютная трехкомнатная квартира формата «заезжай и живи», расположенная в тихом микрорайоне Уралмаш. Полностью заменены трубы холодного и горячего водоснабжения и канализации. Заменена электрика во всей квартире. Также заменены все коммуникации в подвале. Развитая инфраструктура района включает в себя лицей №100, школу №80 и детские сады. Отличная транспортная доступность: рядом остановки троллейбусов, автобусов, трамваев, а также станция метро «Уралмаш». Один несовершеннолетний ребёнок, остаток по ипотеке Сбербанка 1,2 млн. Маткапитал использовали, ребёнок долю в квартире уже наделён. Использование ипотеки и всевозможных жилищных сертификатов возможны. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Она ждёт своих новых хозяев, готовых наполнить её теплом и счастьем.









Move.ru - вся недвижимость России