

Создано: 03.06.2023 в 12:07

Обновлено: 09.12.2025 в 11:17

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285470655>

Азамат Султанов, Азамат Султанов
79126219062

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Уральская, 52к3**

5 690 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Уральская, 52к3

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

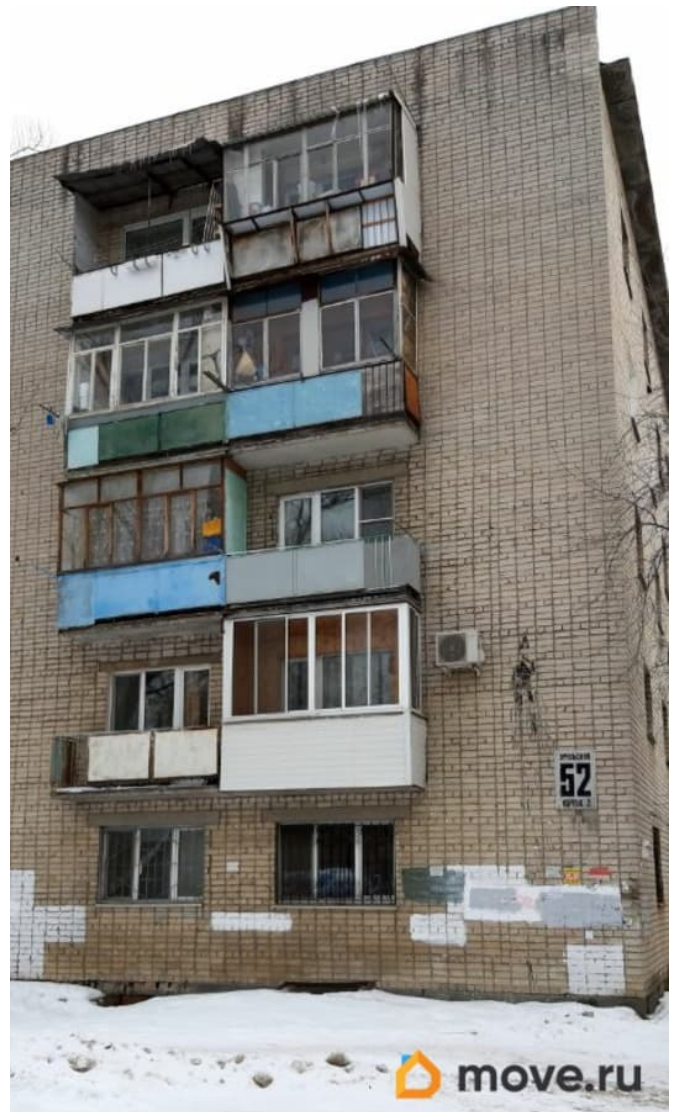
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

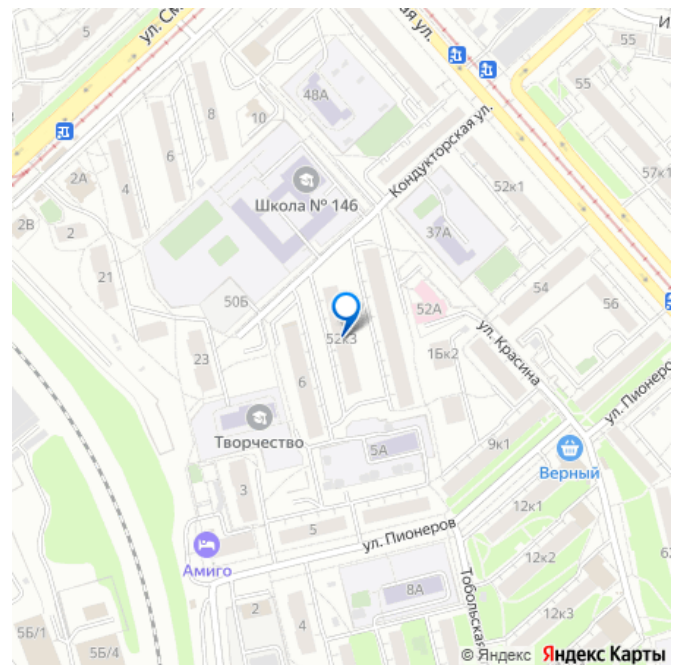
Покупка в ипотеку

да

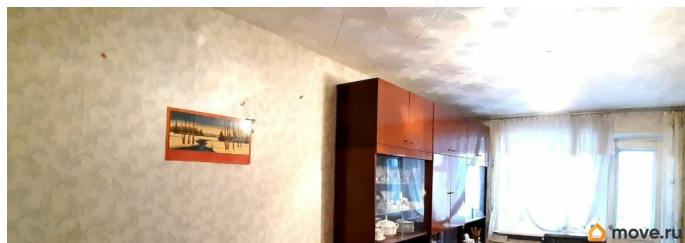
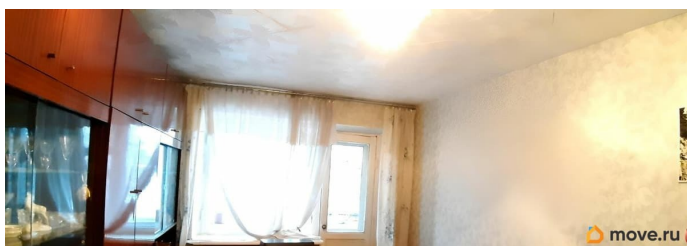
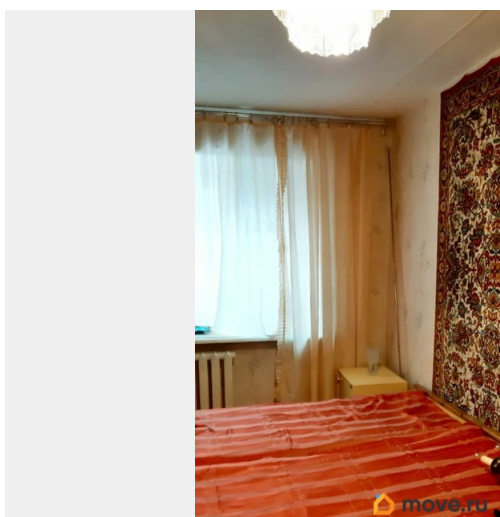
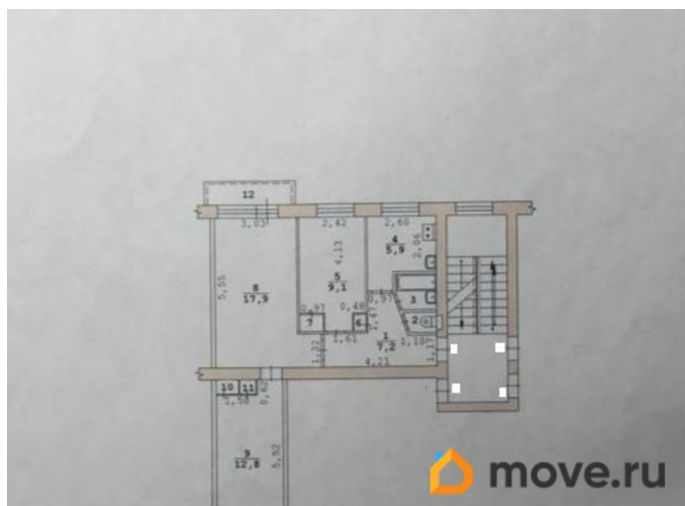
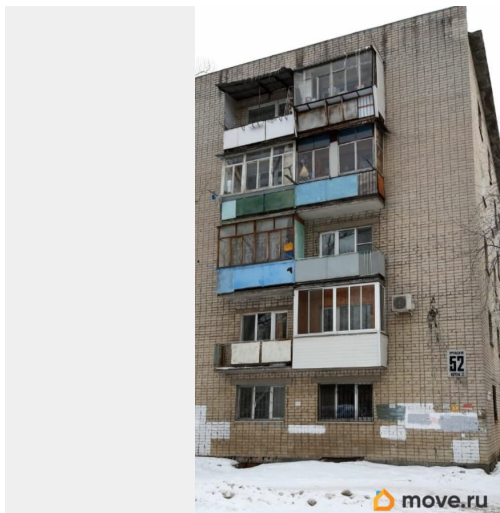
возможна ипотека

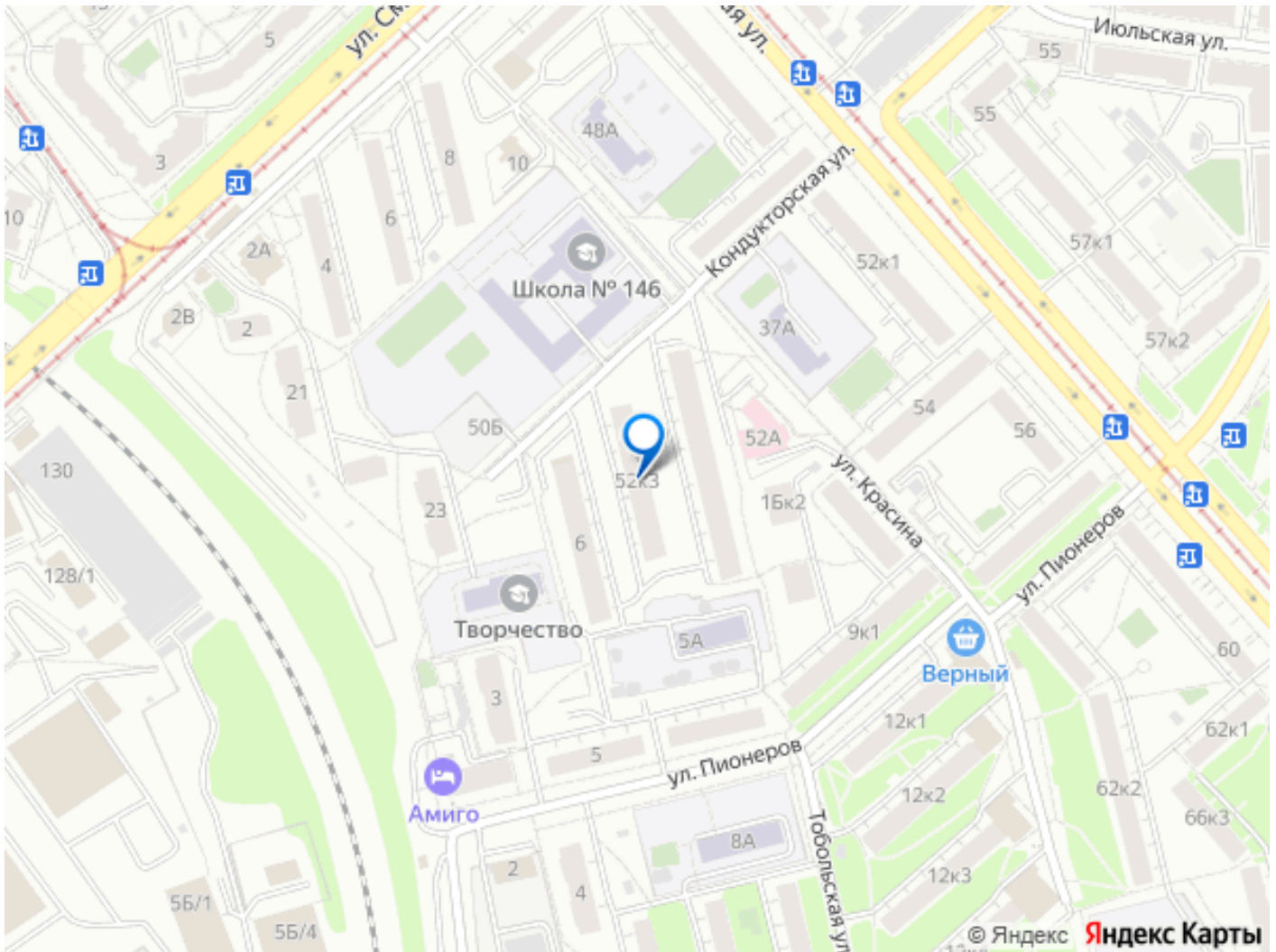
Описание

Продается теплая и уютная трехкомнатная квартира на втором этаже в пятиэтажном кирпичном доме в Центральном районе(Кировский район) г. Ектеринбурга, ул. Уральская, дом 52, корпус 3 (пересечение ул. Уральская- ул. Кондукторская) напротив школы 146. Дом кирпичный - 1973 года постройки. Продажа квартиры с мебелью и техникой - готовый вариант для сдачи в аренду. Площадь квартиры: 57.638.96 кв. м., комнаты 2 изолированные 1 смежная, балкон. В квартире - сузел раздельный, удобная прихожая. Установлены: счетчики на холодную, горячую воду, 2- тарифный счетчик электроэнергии. Преимущества дома: удачная планировка для 3-комн. кв. - окна выходят на разные стороны (распашонка): во двор - в квартире всегда светло, просторные комнаты очень удобны для семьи, балкон. Транспортная доступность: на машине в центр города за 10 мин., удобные выезды на Серовский и Режевской тракты, рядом остановки общественного транспорта(автобус, трамвай, троллейбус, станции метро). Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: жд вокзал, станция Северный Автовокзал, станция метро «Уральская», крупный



торговый центр: ТРЦ «Парк-Хаус», детские сады, школы, гимназии, высшие учебные заведения, театры. Недалеко от дома Основинский парк. Документы готовы. Ключи на сделке. Возможна продажа по Ипотечной программе Показ по предварительной договоренности. Ждем Ваших звонков.





Move.ru - вся недвижимость России