

Создано: 26.11.2025 в 16:01

Обновлено: 02.12.2025 в 11:22

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 40-летия Октября**

5 190 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия
Октября

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40-летия Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

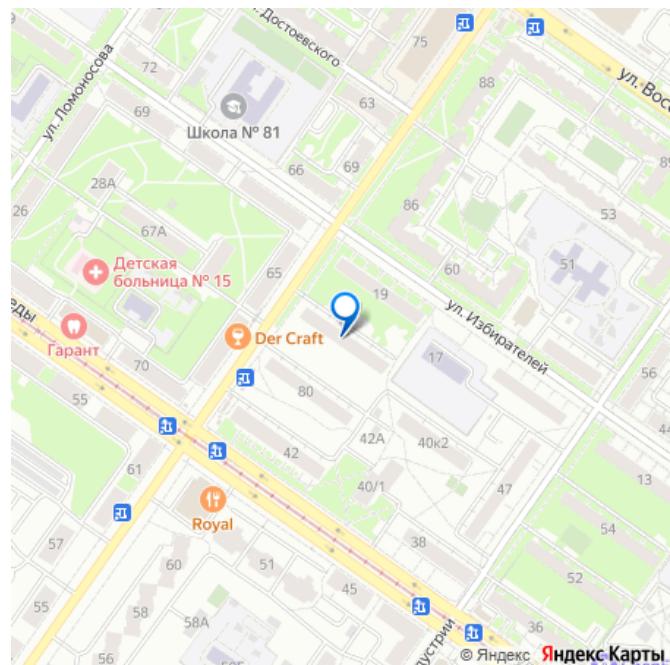
ВО ДВОР

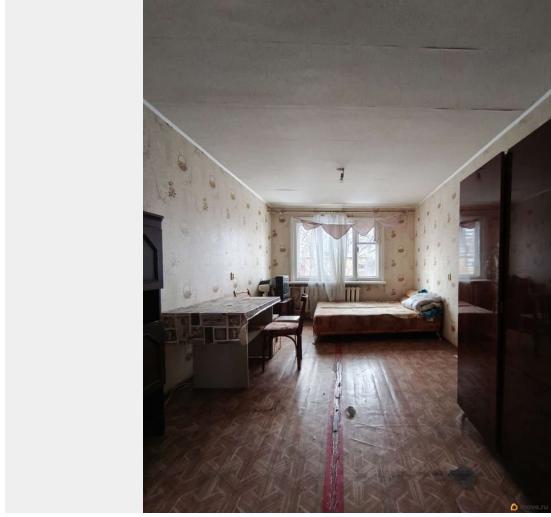
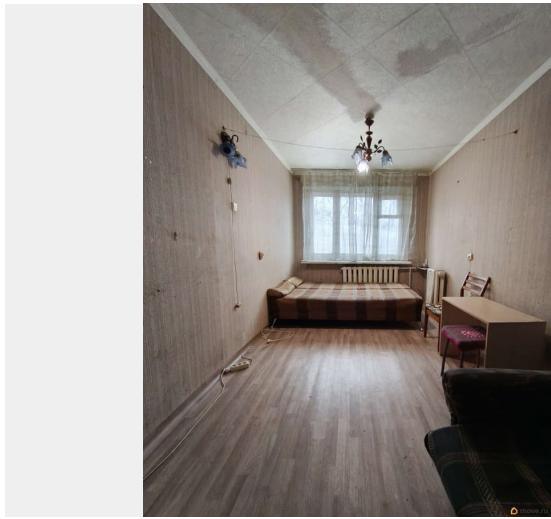
Ремонт

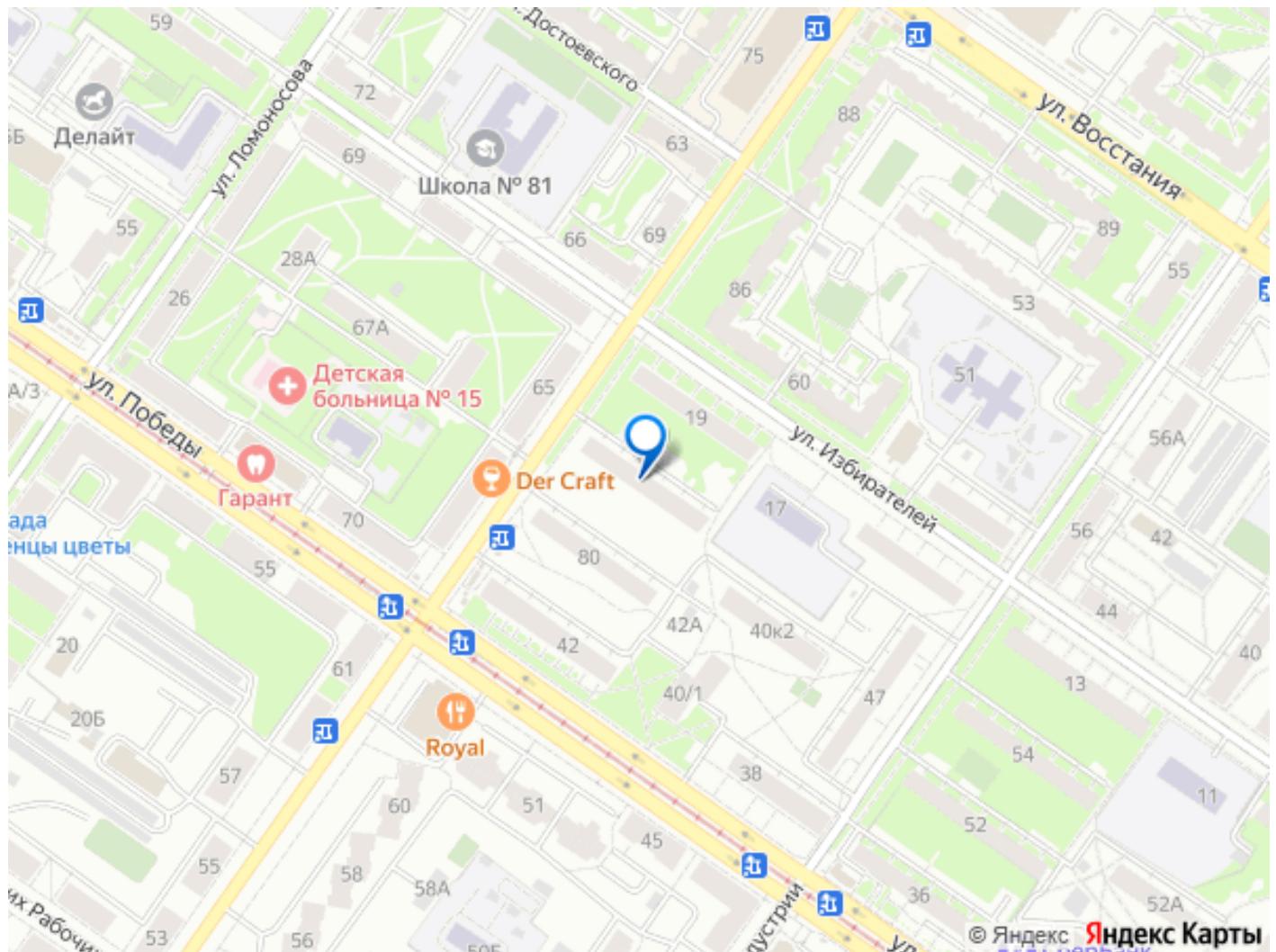
без ремонта

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Уралмаш, где годами сложена вся инфраструктура. Квартира обладает удобной планировкой с раздельными комнатами и санузлом. Окна в квартире выходят на разные стороны в тихий и зелёный двор, что обеспечивает тишину и спокойствие для будущих жильцов. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. Расположение дома позволяет быстро добраться пешком до основных улиц и магистралей Екатеринбурга, таких как Проспект Космонавтов, что делает передвижение по городу удобным и лёгким. Автобусная и трамвайная остановки в 3 минутах ходьбы, до метро 15 минут. Для молодых семей особенно актуально наличие школы и детского сада неподалёку, а также вблизи расположены торговый центр, парк и фитнес-клуб, что значительно повышает качество жизни и удобство проживания. Этот вариант отлично подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и при этом имеет возможность быстро добраться до любой точки города. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом и местом для счастливых моментов вашей семьи. Квартира освобождена, ключи на сделке. Один взрослый собственник. Звоните, предварительно записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России