

Создано: 20.12.2025 в 10:40

Обновлено: 20.12.2025 в 11:50

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Крауля, 80/2**

6 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 80/2

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

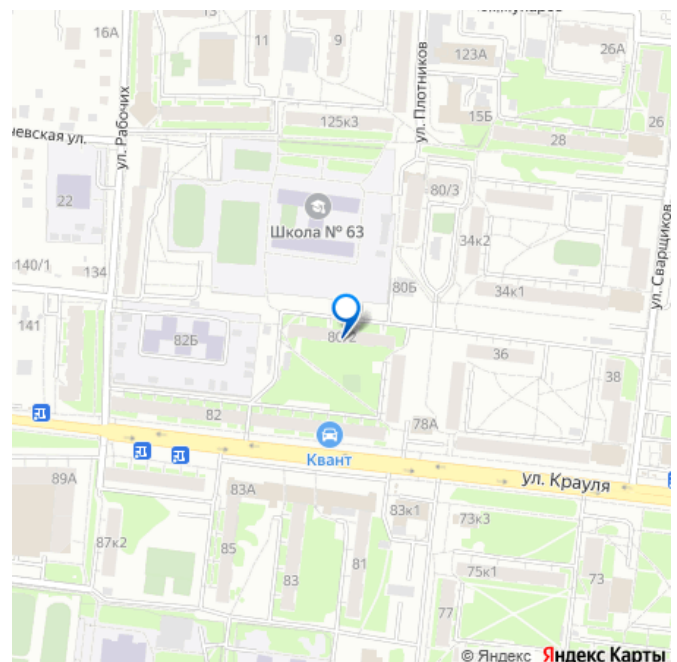
Покупка в ипотеку

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287566132>

Собственник

79826410031

для заметок

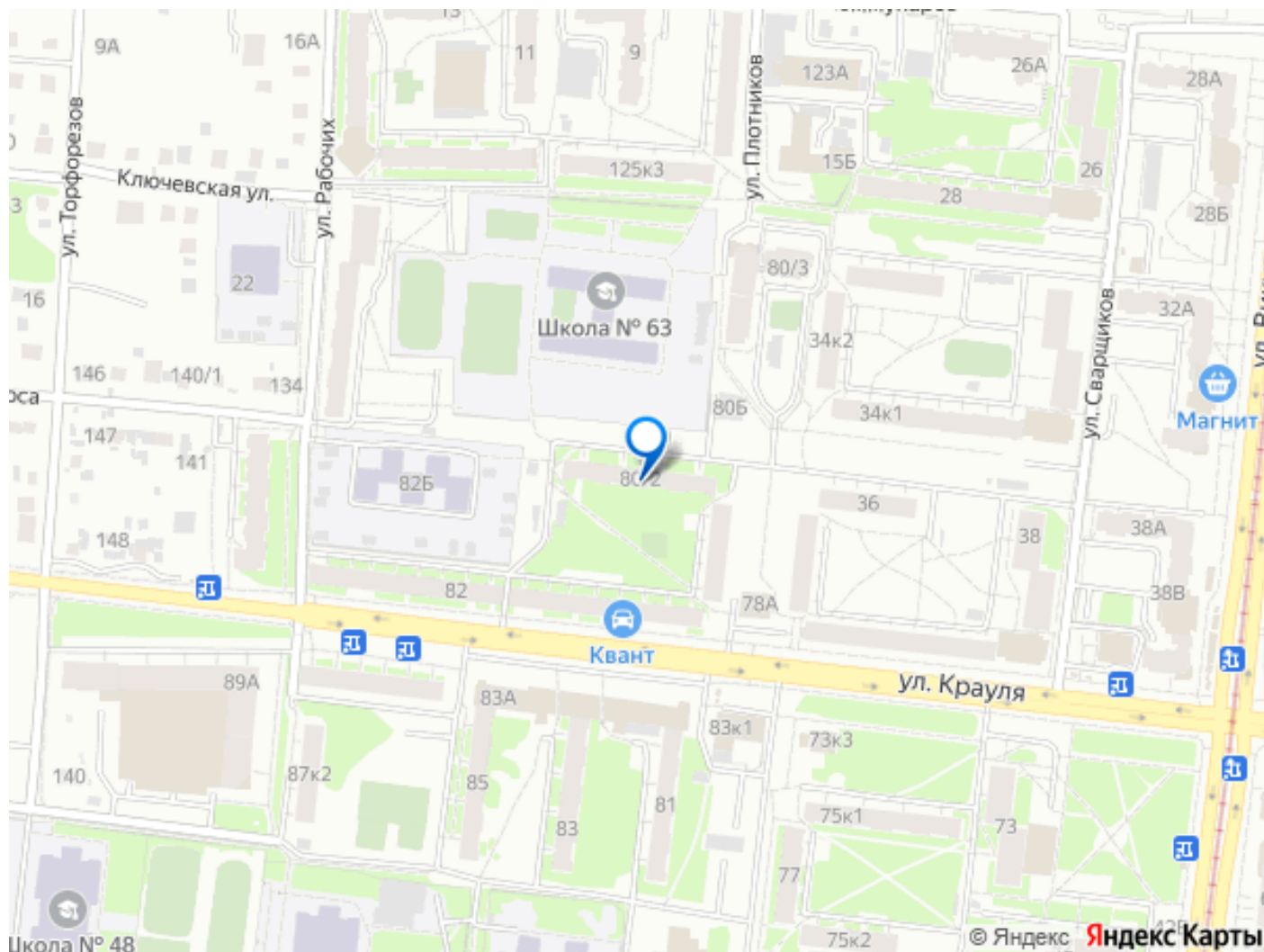


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

* Продается уютная 3х комнатная квартира в тихом квартале района ВИЗ. * Расположена вблизи школы, детского сада, на 5 этаже 9ти этажного дома, что гарантирует тишину и спокойствие. * Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. * Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. * Перепланировок в квартире не было. * Из окон открывается вид на зеленый двор, где можно наслаждаться свежим воздухом. * С другой стороны из окон видно школу и парковку, авто будет под присмотром. * Тихий, спокойный двор. Шума больших дорог, пыли, грязи нет. * Квартира теплая, чистая, без посторонних запахов. * Была проведена замена стояков в доме, подъезд отремонтирован в прошлом году. * В квартире был проведен косметический ремонт большой комнаты и прихожей, отремонтированы полы - не скрипят, была замена проводки. * Из окна видно Уральское море (Визовский пруд), что дает возможность наслаждаться красивыми рассветами и закатами. * Есть несколько заездов во двор (со стороны Макдональдса и через арку), очень удобно и не бывает очередей. * Парковочные места можно найти круглосуточно. * Один взрослый собственник. * Просмотр по предварительной записи * Пишите, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России