

Создано: 24.11.2025 в 12:26

Обновлено: 19.12.2025 в 08:37

**Свердловская область, Екатеринбург,**

**Техническая улица**

**5 490 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Техническая улица

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

## Описание

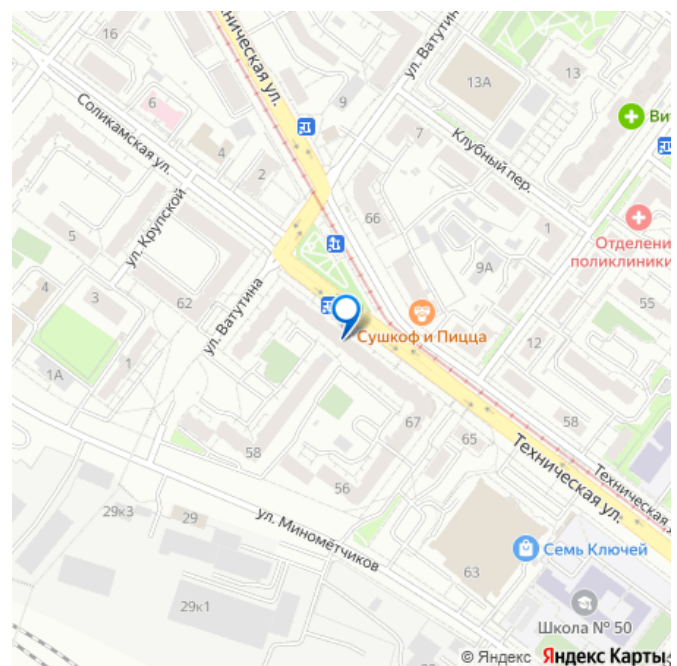
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868708>

23

Агент

**79000000000**

для заметок



Объект № 195669. Продается теплая трехкомнатная квартира в самом центре района Сортировка. В подъезде чисто, установлен новый лифт, хорошие соседи. Во дворе всегда есть парковочные места. В 9-этажном доме на 2 этаже, просторная квартира с лоджией. Сделан косметический ремонт, поменяны стояки. Везде установлены пластиковые окна. Пол выровнен. Есть своя кладовая 9м2, которую передадим вместе с квартирой. ЛОКАЦИЯ: все в шаговой доступности: сетевые магазины, детский сад, школа №50, 83, 2, детская художественная школа, лучшая в городе музыкальная школа, спортивные клубы и т.п, остановки общественного транспорта в любую сторону города, а также удобный выезд за город, 10-15 минут до электрички и Верх-Исетского пруда, поликлиники и все самое нужное для жизни. Близость до ТЦ Пекин 5 минут на машине, до ТРЦ Карнавал 10 минут. Квартира юридически чистая, один совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет. Звоните, записывайтесь на просмотр! Покупателю помогу одобрить ипотеку и выдам гарантийное обязательство на объект. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*



