

🕒 Создано: 17.11.2025 в 21:05

Обновлено: 21.11.2025 в 10:18

**Свердловская область, Среднеуральск,
Уральская улица, 2**

4 200 000 ₽

Свердловская область, Среднеуральск, Уральская улица, 2

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286670278>

**Татьяна Жекова, Гармония Вашего
Дома**

79827015968

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

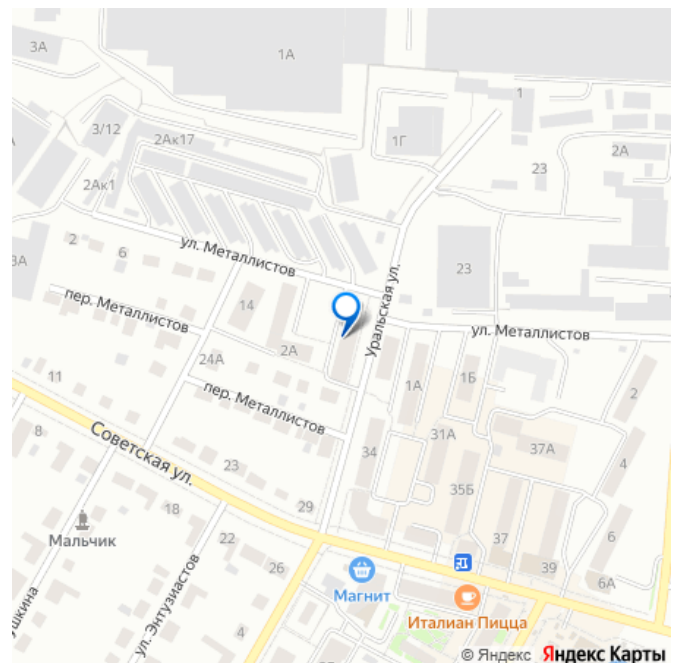
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

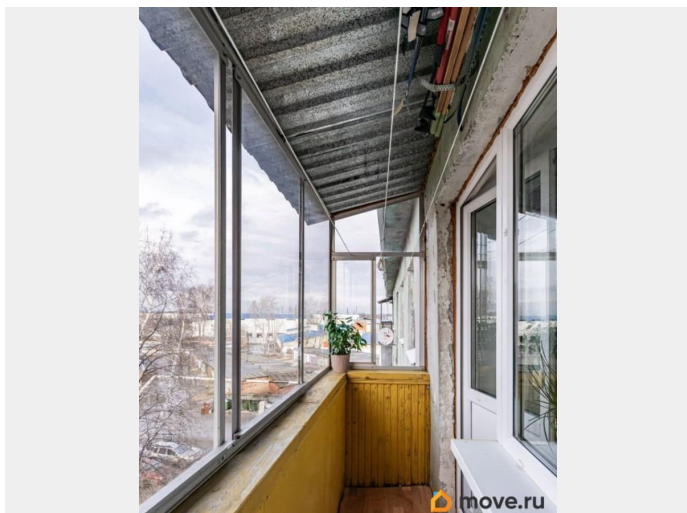
Описание

Продается 3-комнатная квартира в Среднеуральске! Квартира находится на пятом этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1974 году. В 2023 году была проведена замена кровли, подъезд чистый и ухоженный. Двор уютный, с детской площадкой, а также наличием парковочных мест. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: образовательный центр Вертикаль, школа 31, детские сады 44 и 18, Магнит, Пятёрочка, Монетка, ЖизньМарт, ТЦ Среднеуральский, пиццерия, фитнес-центр и салоны красоты. У дома две автобусные остановки Советская и Калинина с маршрутами: 1, 111, 337, 116, 110 и 223, что обеспечивает удобный доступ во все направления из города. Раздельный санузел и ванна. Окна балкона из зала, кухни и спальни выходят во двор на запад, вторая спальная с дополнительной шумоизоляцией в стенах - на восток. Проводка медная, установлены автоматы на электричество и счётчики на воду. В квартире остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой: посудомоечная машина, духовой шкаф и вытяжка; спальный гарнитур из кровати, шкафа и трюмо. Соседи хорошие и спокойные, что создаёт атмосферу уюта и

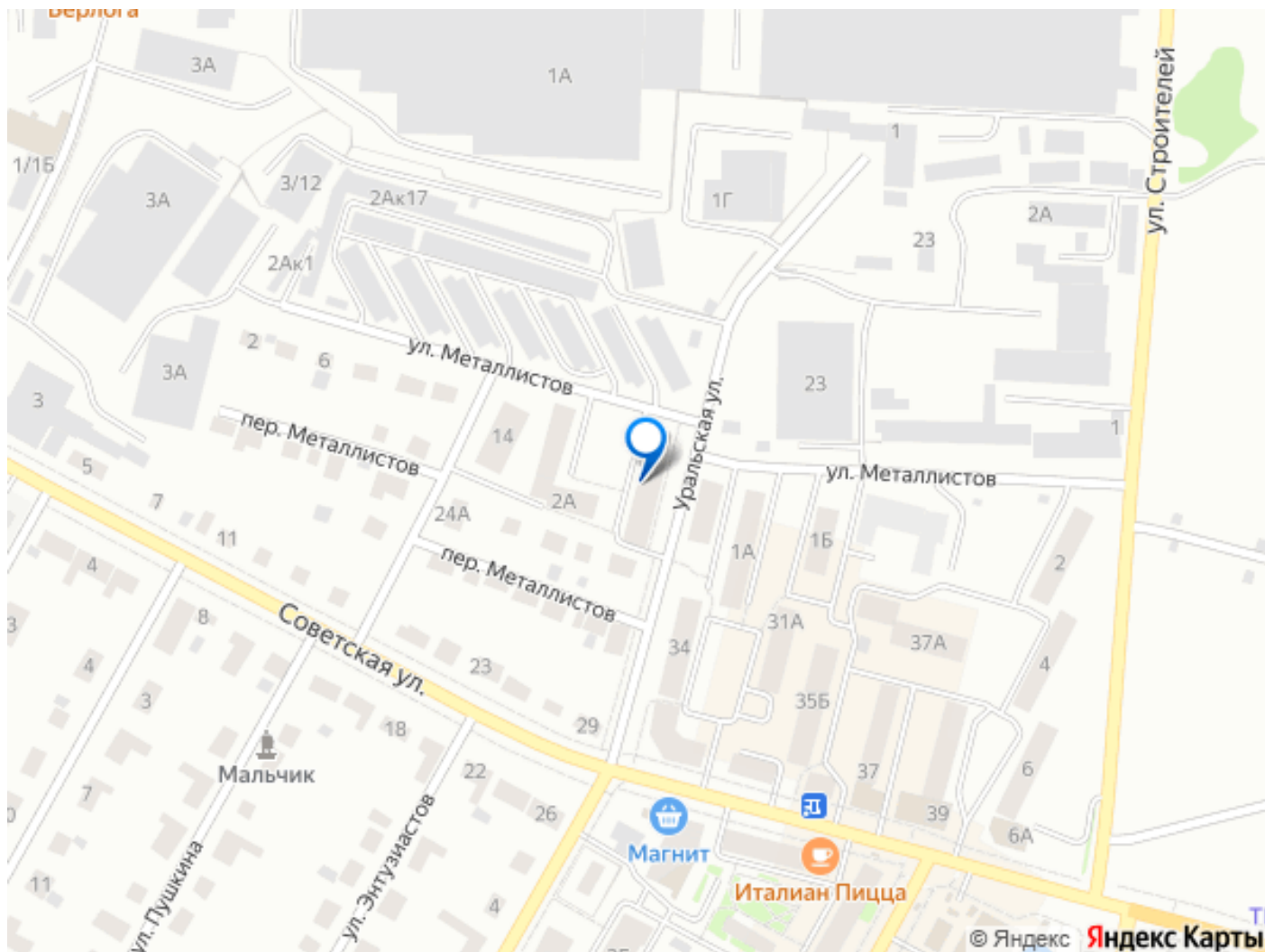


безопасности. Дом обслуживает УК РЭМП-Среднеуральск, коммунальные платежи летом 5000р, зимой 7500р. Квартира продаётся в связи с переездом в другой город. Чистая продажа от двух взрослых собственников без обременений и использования материнского капитала. Квартира приобреталась по договору купли-продажи в 2011 году. Рассматриваются различные формы расчета. Не упустите возможность стать владельцем квартиры готовой к заселению и проживанию! Рассмотрим трейдин: если у вас не продана своя недвижимость у нас есть кому ее предложить! Найдем покупателя на ваш объект с фиксацией цены на наш. Добавляйте объявление в избранное, чтобы не потерять его. Просто звоните или пишите, и мы найдём способ как вам приобрести недвижимость в вашем бюджете!

_____ Татьяна, эксперт по недвижимости риэлтерской компании Гармония Вашего Дома: - агентство с 17-летним опытом - неоднократные и постоянные серебряные и золотые партнеры Сбербанка - высокий рейтинг компании на популярных площадках с реальными отзывами счастливых клиентов - лучший сотрудник на протяжении нескольких месяцев подряд







Move.ru - вся недвижимость России