

Создано: 10.09.2025 в 15:16

Обновлено: 08.12.2025 в 15:56

**Свердловская область, Екатеринбург,
бульвар Сиреневый, 9**

5 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Сиреневый, 9

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.3 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

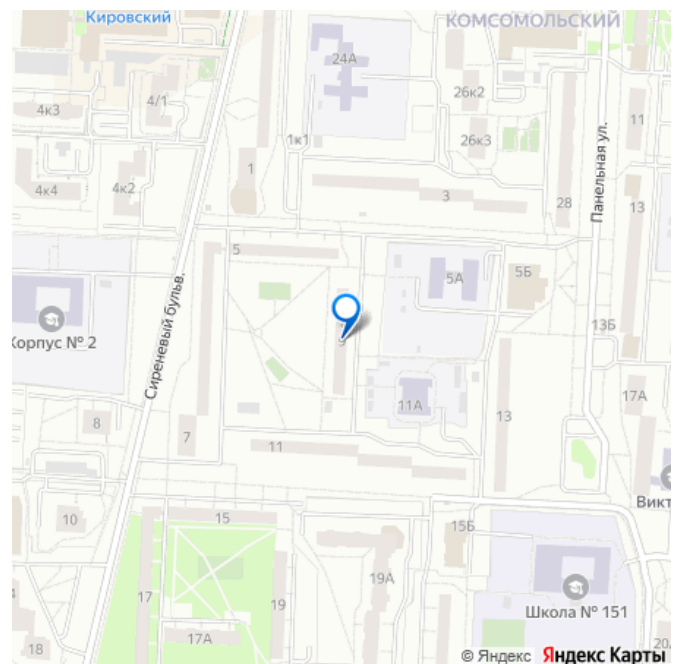
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284846571>

**Вера Сергеевна, ДОБРОДЕЛ
АВТОВОКЗАЛ**

79122123727

для заметок



Ремонт

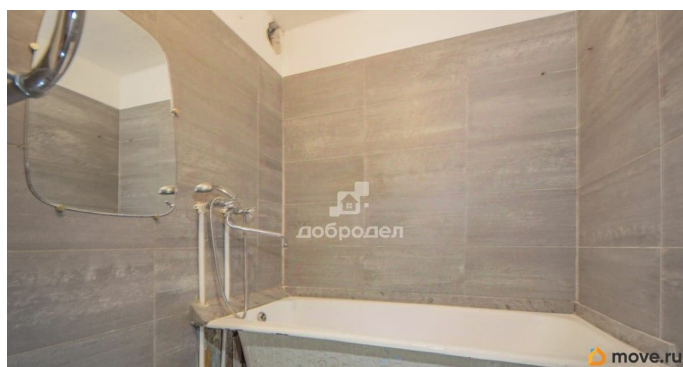
без ремонта

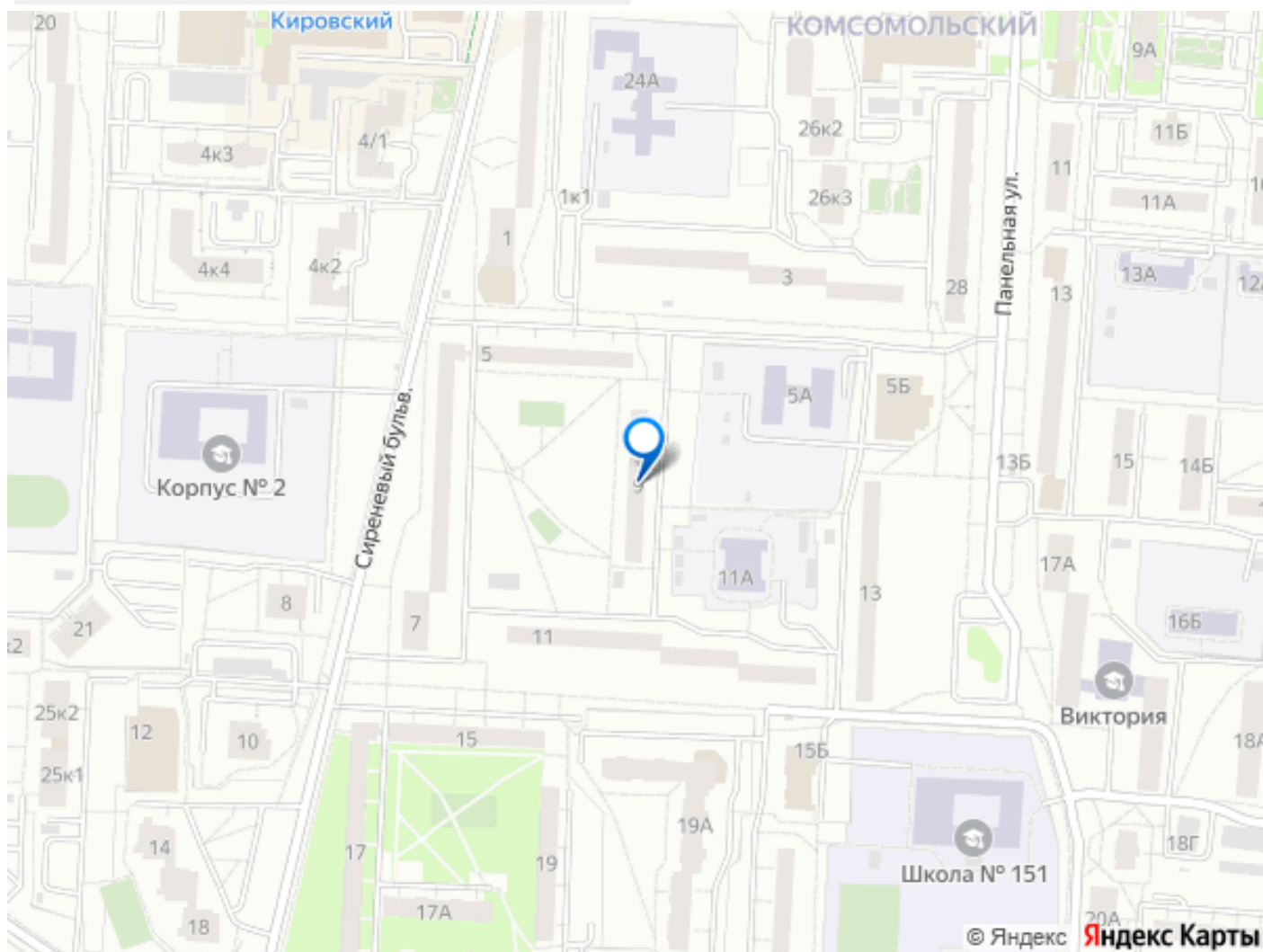
лифт

Описание

Трёхкомнатная квартира в сердце ЖБИ - тишина, порядок и всё, что нужно для жизни Екатеринбург, ул. Сиреневый, д. 9. Идеальное жильё для молодой семьи, которая ценит спокойствие, безопасность и удобство - именно здесь, в одном из самых надёжных и благоустроенных домов спального района ЖБИ. Дом - после капитального ремонта: заменены стояки, обновлён фасад, организовано благоустроенное двора без машин. Тихо, чисто, уютно. Дети играют - вы отдыхаете. Инфраструктура - в шаговой доступности: - Две школы - в 5 минутах пешком - Два детских сада - чтобы не бежать с опозданием - Супермаркет «Кировский» - Городская больница 7 - на всякий случай, но рядом - Лесопарк и озеро Шарташ - в двух трамвайных остановках. Летом - купание, зимой - прогулки и лыжи. Для автовладельцев - огороженная, охраняемая парковка и выкупленное парковочное место - ваше авто будет в безопасности 24/7. Дом с собственной управляющей компанией и паспортным столом - всё под контролем, никаких поездок в центр для решения бытовых вопросов. Квартира - тёплая, светлая. Полностью подготовлена под ваш Ремонт, полы не скрипят! в свое время делали, перебирали весь пол, надёжно. Окна и радиаторы поменяны. новая газовая плита. Ванная комната керамогранит уложен, пол-стены. Просторные комнаты, удобная планировка. Балкон застеклен, выходит в

тихий двор. Идеально подойдёт для тех, кто хочет переехать и не переплачивать за лишнее и сделать все то что хочется и как хочется. Звоните, организуем просмотр в удобное время - убедитесь лично, что это ваш будущий дом. Документы все готовы к сделке, без обременений и детских долей. ID объекта в нашей базе: 7200





Move.ru - вся недвижимость России