

Создано: 10.09.2025 в 19:06

Обновлено: 03.12.2025 в 15:50

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Сиреневый бульвар**

**5 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Сиреневый бульвар

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт

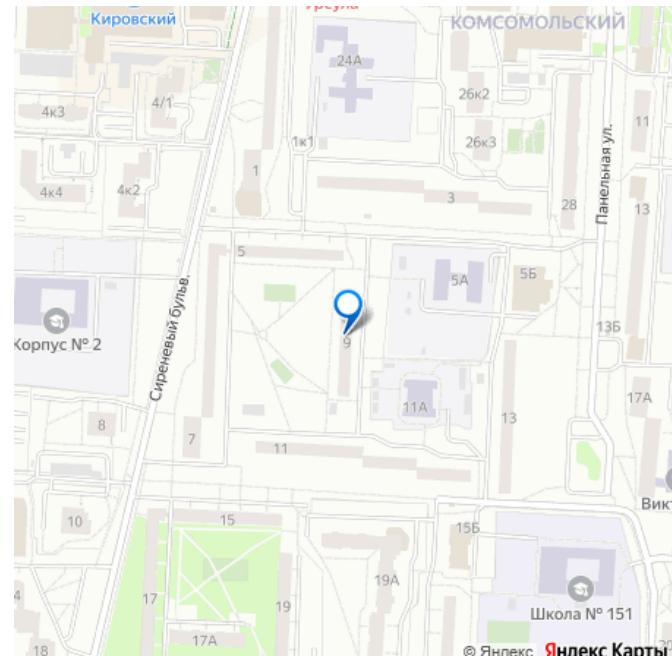
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863945>

37

Агент

**79000000000**

для заметок

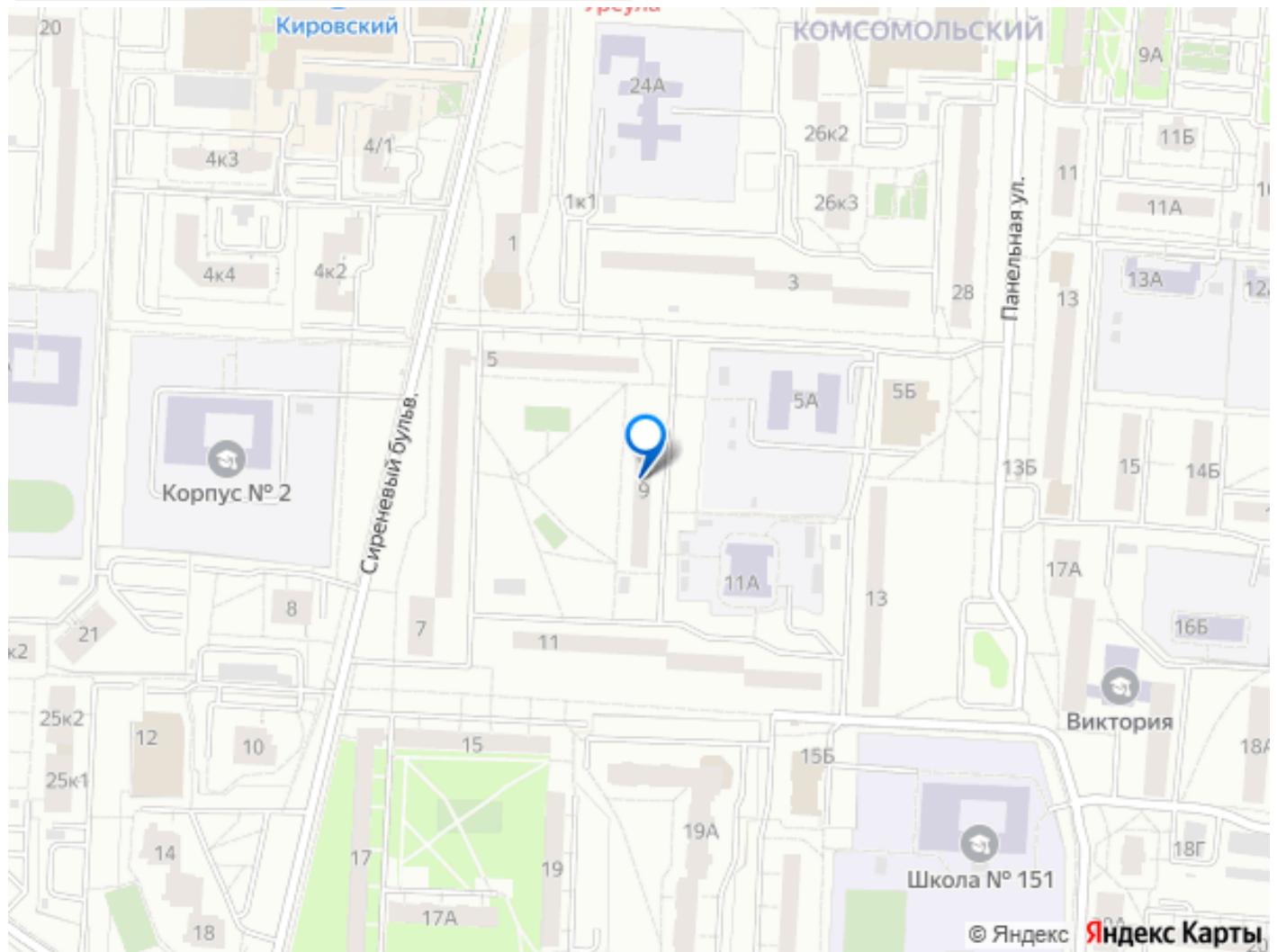


## Описание

Трёхкомнатная квартира в сердце ЖБИ —  
тишина, порядок и всё, что нужно для жизни  
Екатеринбург, ул. Сиреневый, д. 9. Идеальное  
жильё для молодой семьи, которая ценит  
спокойствие, безопасность и удобство —  
именно здесь, в одном из самых надёжных и  
благоустроенных домов спального района  
ЖБИ. Дом — после капитального ремонта:  
заменены стояки, обновлён фасад,  
организовано благоустроенное двора без  
машин. Тихо, чисто, уютно. Дети играют — вы  
отдыхаете. Инфраструктура — в шаговой  
доступности: - Две школы — в 5 минутах  
пешком - Два детских сада — чтобы не  
бежать с опозданием - Супермаркет  
«Кировский» - Городская больница №7 — на  
всякий случай, но рядом - Лесопарк и озеро  
Шарташ — в двух трамвайных остановках.  
Летом — купание, зимой — прогулки и лыжи.  
Для автовладельцев — огороженная,  
охраняемая парковка и выкупленное  
парковочное место — ваше авто будет в  
безопасности 24/7. Дом с собственной  
управляющей компанией и паспортным  
столом — всё под контролем, никаких  
поездок в центр для решения бытовых  
вопросов. Квартира — тёплая, светлая.  
Полностью подготовлена под ваш Ремонт,  
полы не скрипят! в свое время делали,  
перебирали весь пол, надежно. Окна и  
радиаторы поменяны. новая газовая плита.  
Ванная комната керамогранит уложен, пол-  
стены. Просторные комнаты, удобная  
планировка. Балкон застеклен, выходит в  
тихий двор. Идеально подойдёт для тех, кто  
хочет переехать и не переплачивать за  
лишнее и сделать все то что хочется и как  
хочется. Звоните, организуем просмотр в  
удобное время — убедитесь лично, что это

ваш будущий дом. Документы все готовы к сделке, без обременений и детских долей. ID объекта в нашей базе: 7200





Move.ru - вся недвижимость России