

Создано: 10.12.2025 в 21:54

Обновлено: 17.12.2025 в 10:05

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Серафимы Дерябиной, 17**

**6 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серафимы  
Дерябиной, 17

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Серафимы Дерябиной](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

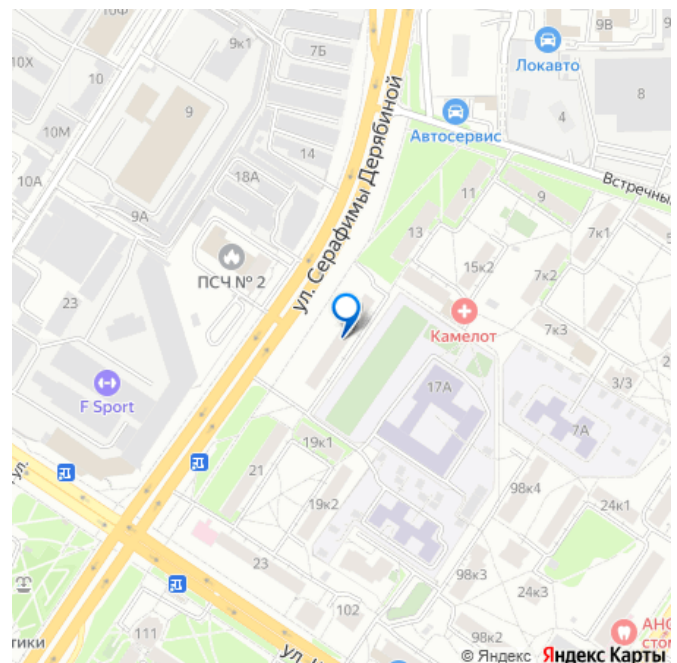
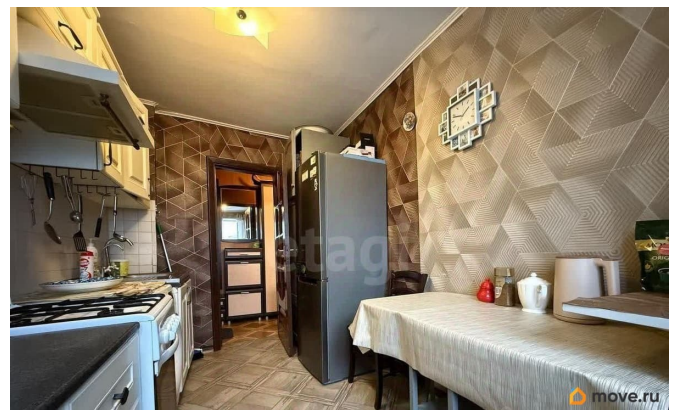
балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287322844>

**Эрма Планитовна Кошелева, Этажи  
Екатеринбург**

**79126312520**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная 3х-комнатная квартира площадью 58,9 кв.м. с большой кухней на 7-м этаже 9-ти этажного панельного дома по ул. Серафимы Дерябиной, 1973 года постройки. Перекрытия железобетонные. В доме 4 подъезда. Дом ухоженный. Соседи хорошие, тихие. В подъезде светло и чисто. Под окнами находится ухоженный палисадник. С тора дома с двух сторон находятся парковки. Теплоснабжение и газоснабжение центральные. Произведен капитальный ремонт кровли, замена труб. Установлен грузовой лифт в каждом подъезде. Лифт всегда в рабочем состоянии. Квартира теплая, светлая, уютная. Сделан приличный косметический ремонт, можно заехать и жить. балкон большой, утеплен. В квартире остается кухонный гарнитур со стиральной машиной, спальная мебель. Вся необходимая инфраструктура рядом, в шаговой доступности. — Квартира с потенциалом — отличный вариант для ремонта на свой вкус. — Тихий и зелёный двор. — Удобный выезд на основные транспортные магистрали. — В шаговой доступности детские сады, школа, гимназия. — Поблизости два торговых центра, 40-я больница и поликлиника. — Установлены пластиковые окна. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит

удобное расположение, развитую инфраструктуру и возможность оформить жильё в своём стиле. ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ и ИДИТЕ на просмотр! ЖДЕМ ВАС! Код пользователя: 160468 Номер в базе: 10568748

