

Создано: 17.03.2025 в 08:53

Обновлено: 01.12.2025 в 10:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Прибалтийская, 33**

4 600 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Прибалтийская,
33

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Прибалтийская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

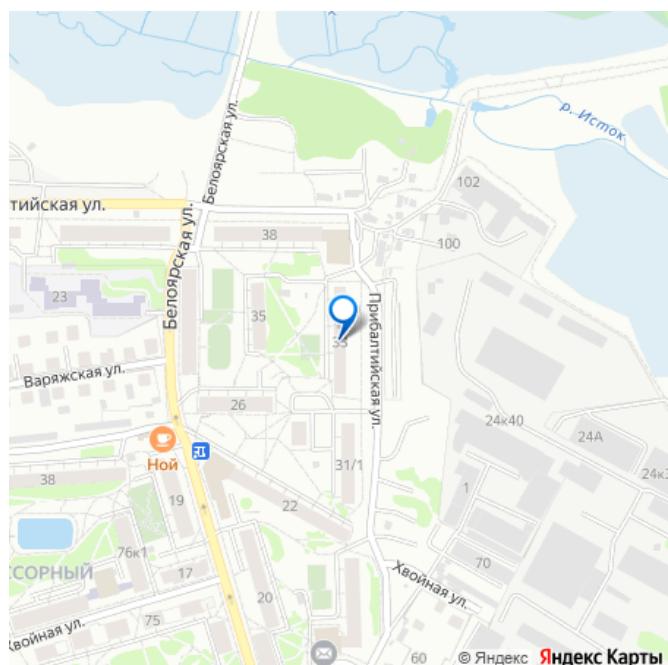
8 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92747518>

06

Новосёл, Новосёл

79337840729

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Объект N 190641. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 59.1 квадратных метров на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного в спокойном районе Екатеринбурга по адресу: Компрессорный м-н, Прибалтийская улица, 33. Это прекрасный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Жилая площадь составляет 35.3 квадратных метра, а кухня радует своими размерами - 8.3 квадратных метра, что позволяет свободно разместиться всей семье за обеденным столом. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или гостей. В квартире имеются удобные системы хранения: шкаф-купе (оставим в подарок новым собственникам), кладовки, антресоли. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для вашего комфорта в квартире проведён газ. Также имеется балкон, где можно устроить уютное место для отдыха или хранения вещей. В доме сделан капитальный ремонт. Расположение дома идеально

подходит для семей с детьми благодаря близости школы и детского сада, а также наличию детской и спортивной площадок прямо во дворе. Для активного образа жизни рядом расположены парк. Рядом находятся продуктовый магазин, аптеки, что делает повседневную жизнь ещё более удобной. Безопасность жителей обеспечивается системой домофона. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Квартира без обременений, 2 взрослых собственника, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой, которая ждёт своих новых владельцев. Это отличный выбор для тех, кто мечтает о собственном уголке в тихом и зелёном районе города.

