

Создано: 11.05.2025 в 21:10

Обновлено: 30.11.2025 в 21:06

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Луначарского, 21**

**5 950 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского,  
21

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

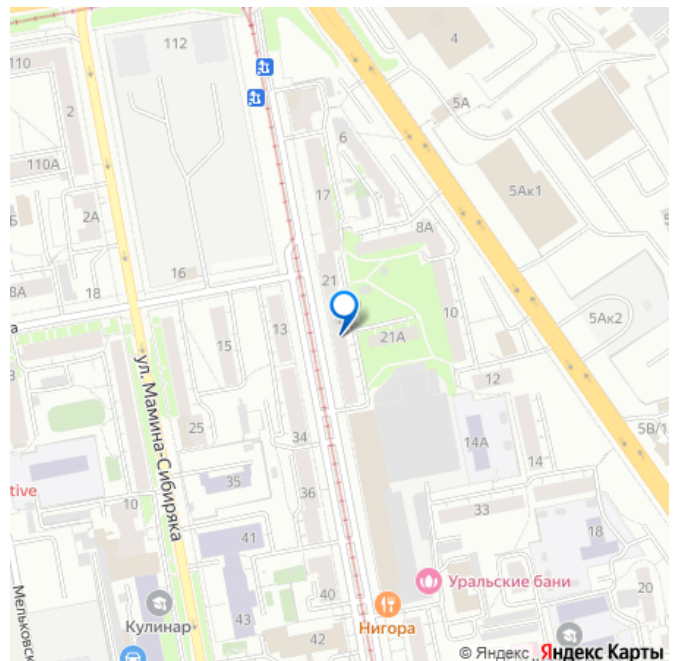
Вид из окна

на улицу

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286092561>

**Марина Пчелинцева, Частный маклер**  
**79827014906**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

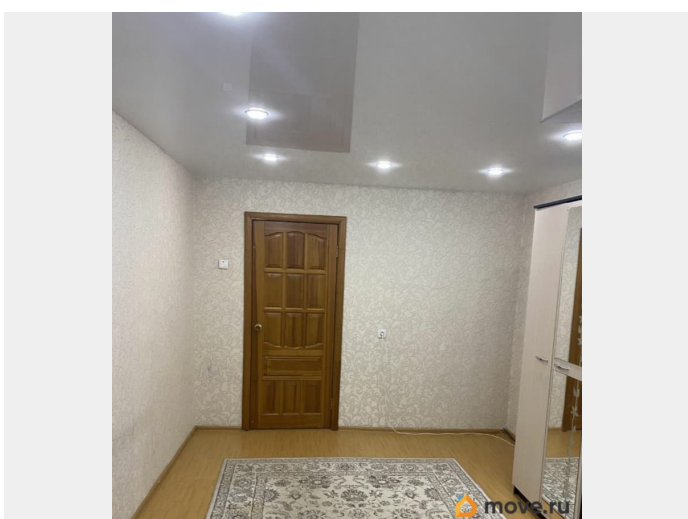
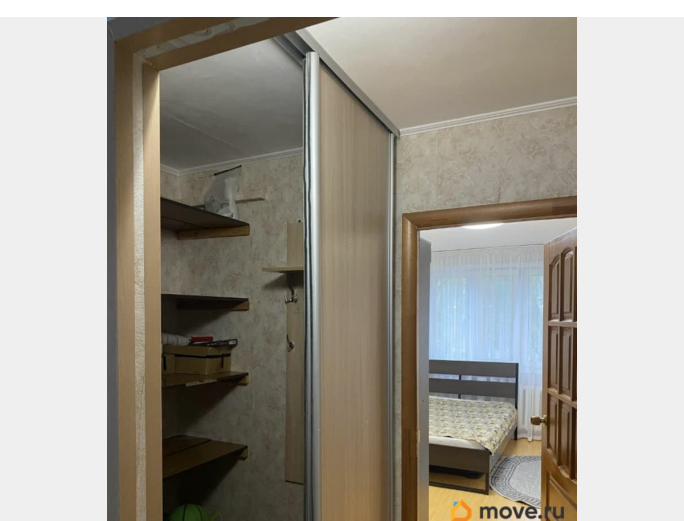
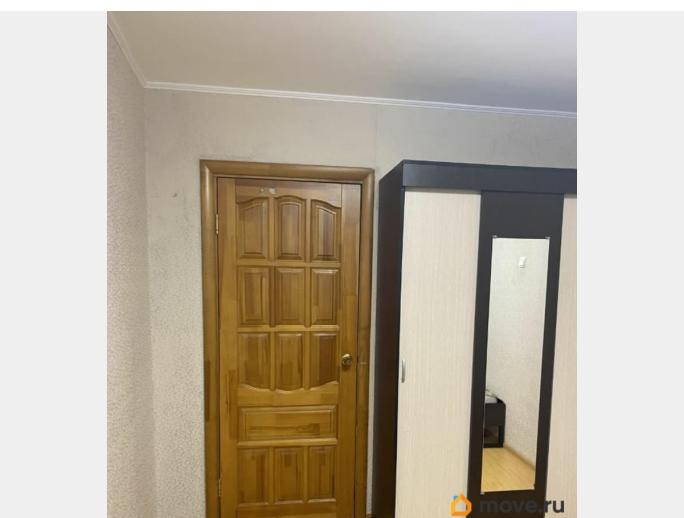
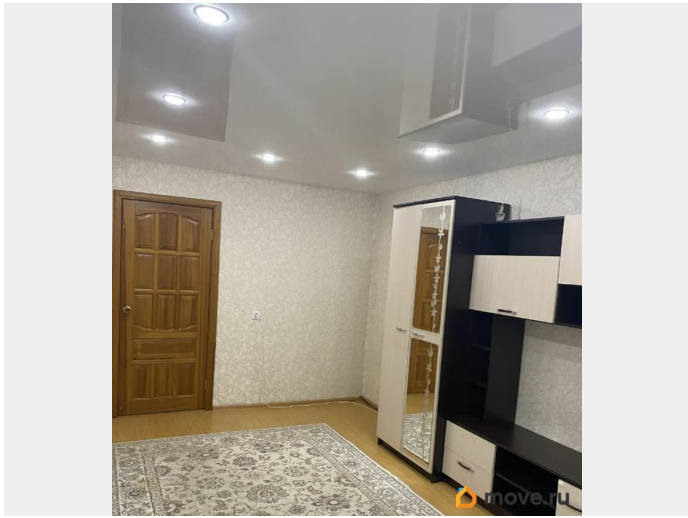
да

---

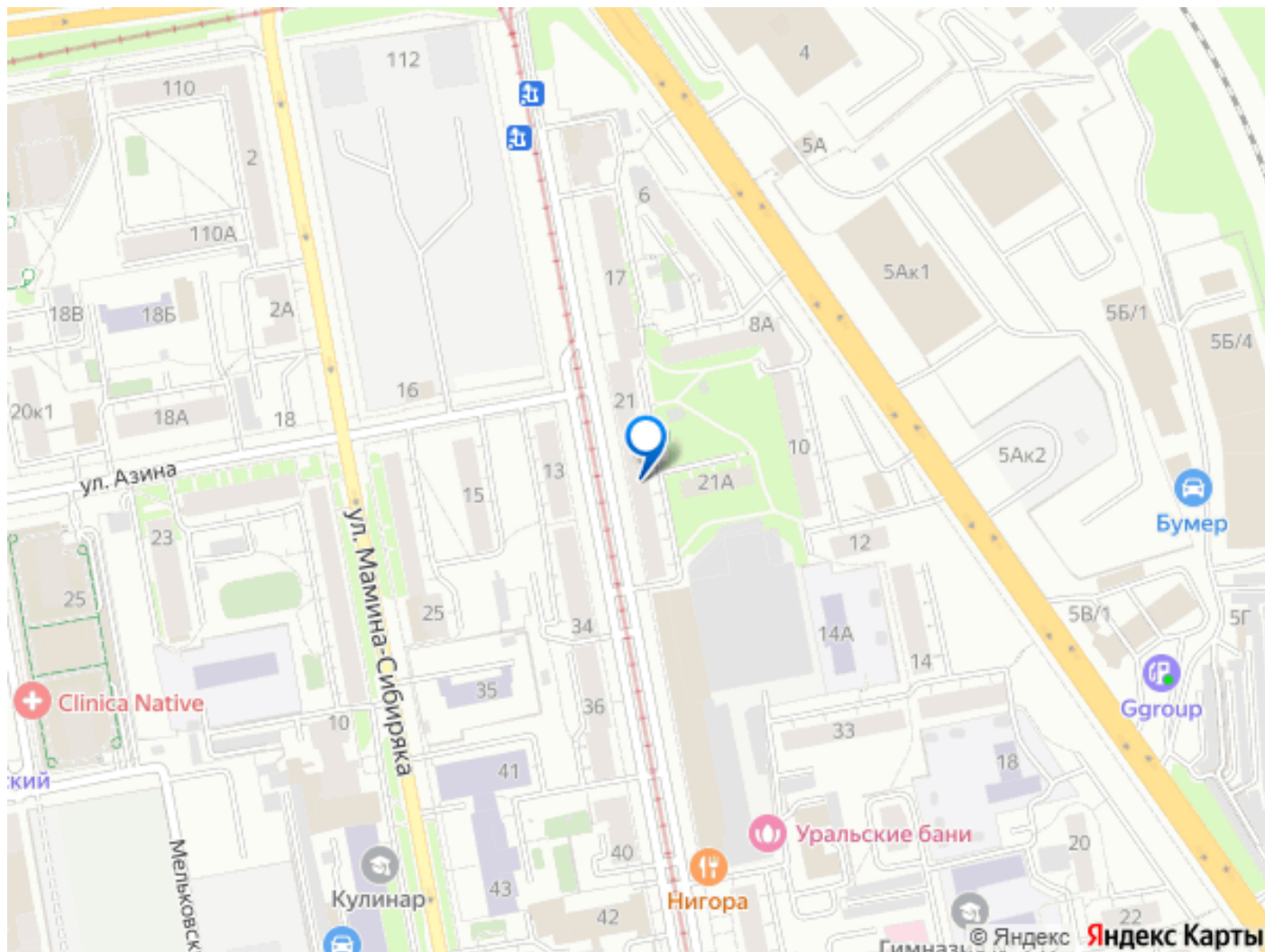
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Екатеринбурга. Расположена на втором этаже пятиэтажного дома ( по документам 1 этаж). Высокие потолки (2,5 метра) создают ощущение простора, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее освещение и приятную атмосферу. Квартира с косметическим ремонтом, можно сразу заселиться. Удобная планировка позволяет обустроить пространство по своему вкусу. Раздельный санузел удобен для большой семьи. Есть необходимая мебель и бытовая техника, что сокращает расходы на переезд. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый. Для автовладельцев есть наземная парковка. Кирпичная конструкция обеспечивает хорошую звукоизоляцию и долговечность здания. Рядом с домом школы, детские сады, клиники, магазины. До станции метро «Уральская» 16 минут пешком. Развитая инфраструктура района удобна для семей с детьми и тех, кто ценит городскую жизнь. Квартира без обременений, документы к сделке готовы. Возможна покупка в ипотеку. Рассматриваем предложения от реальных покупателей. Приглашаем на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества. Звоните, договоримся о встрече в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России