

Создано: 19.05.2025 в 16:23

Обновлено: 26.11.2025 в 17:08

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Луначарского**

5 950 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863947>

21

Агент

79000000000

для заметок

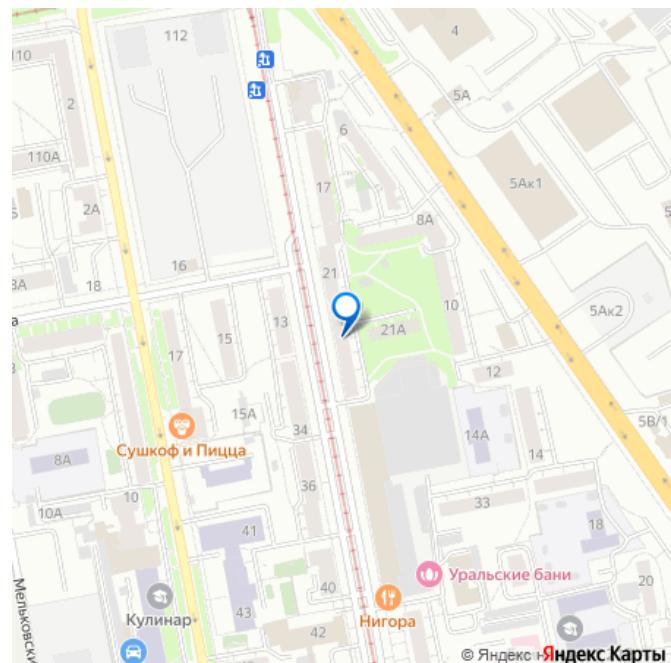
на улицу

Ремонт

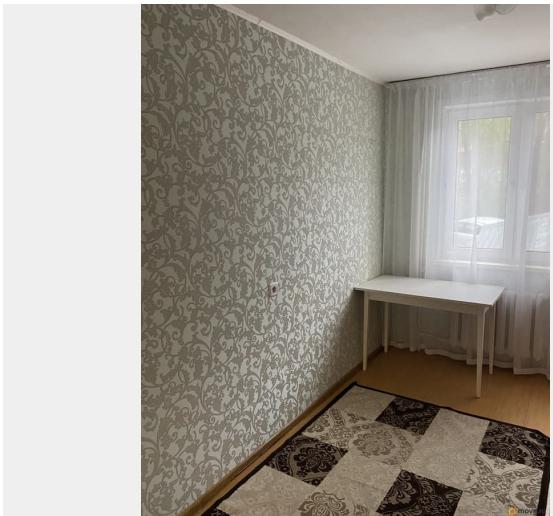
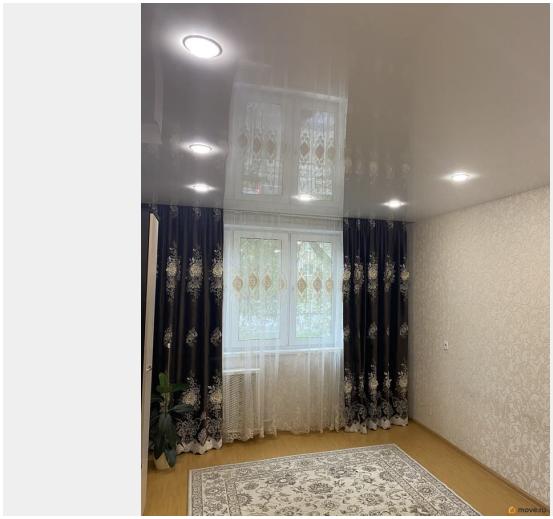
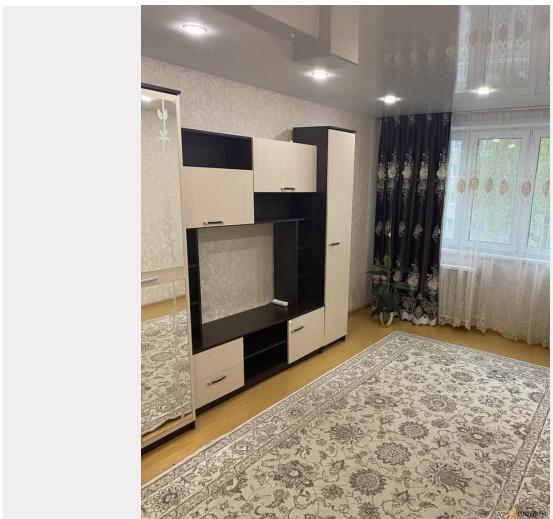
косметический

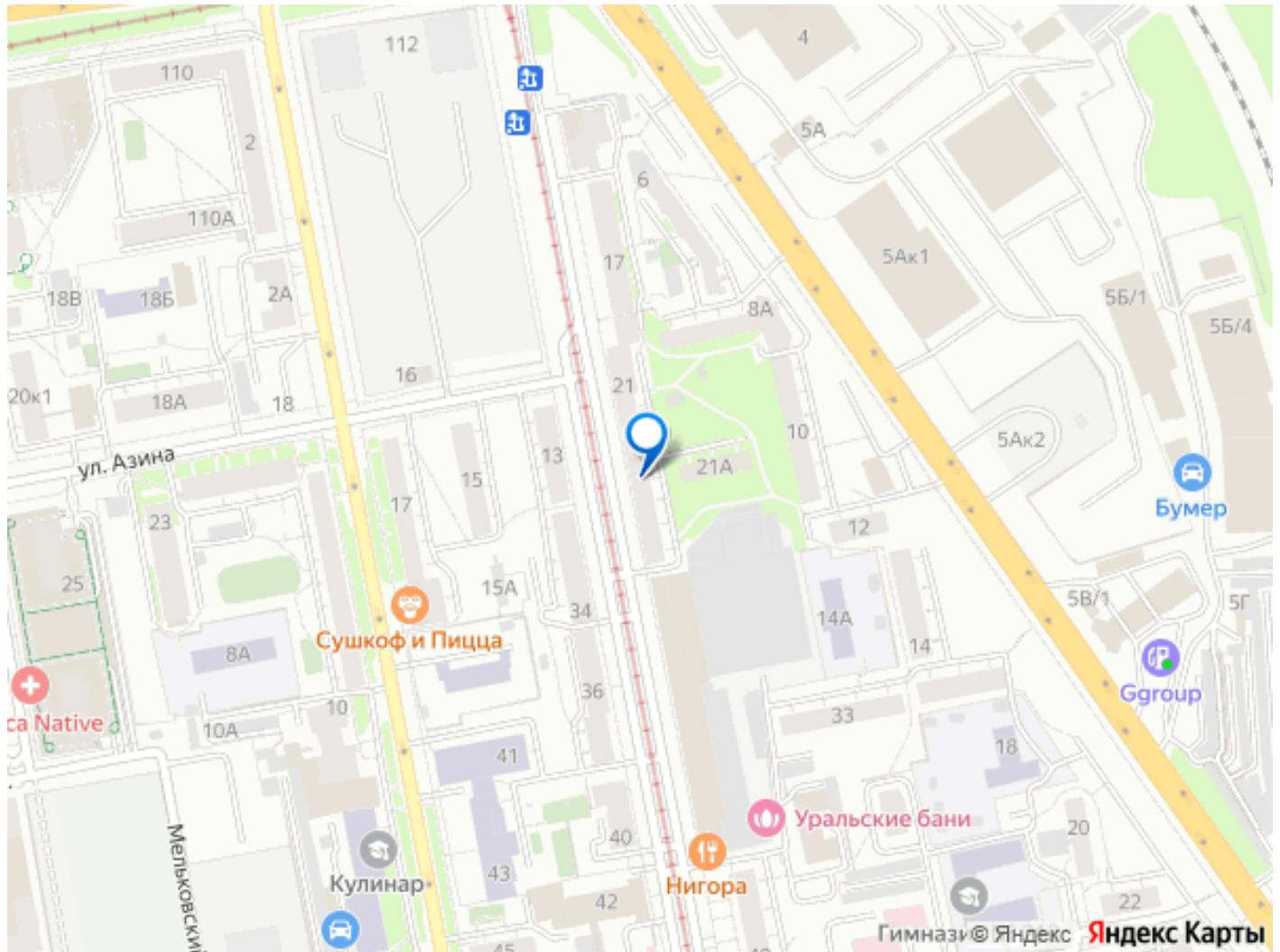
Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 59 квадратных метров в самом сердце Екатеринбурга, на улице Луначарского. Дом расположен в центральном микрорайоне, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит удобство расположения и развитую инфраструктуру. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Благодаря качественным строительным материалам и хорошей звукоизоляции, жильё отличается комфортом и тишиной. Общая площадь квартиры составляет 59 квадратных метров, включая жилую площадь 39.7 квадратных метров и кухню площадью 6.4 квадратных метров. Здесь каждый найдёт место для отдыха и личного пространства. Из окон открывается вид на двор и улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Газ уже проведён, а раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или гостей. Во дворе дома предусмотрена парковка, что является большим плюсом для автовладельцев. Рядом расположены школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Этот вариант жилья подойдёт как для молодых специалистов, так и для семей с детьми или пожилых людей, ценящих спокойствие и уединение.



Приглашаем вас ознакомиться с квартирой
лично и убедиться во всех её преимуществах!





Move.ru - вся недвижимость России