

🕒 Создано: 07.11.2023 в 10:05

Обновлено: 21.11.2025 в 15:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ватутина**

6 150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ватутина

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286749145>

Собственник

79000000000

для заметок



на улицу

Ремонт

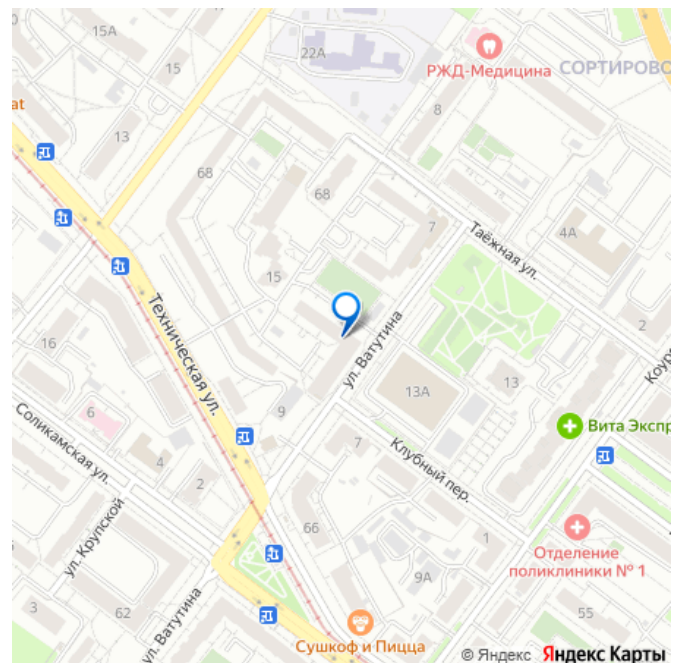
косметический

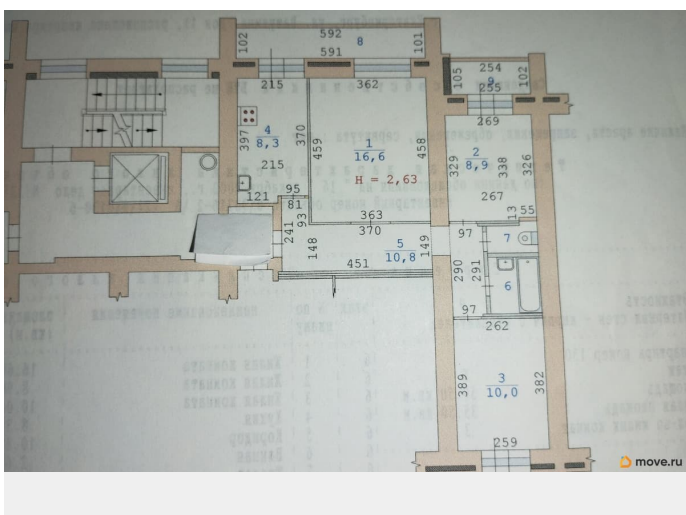
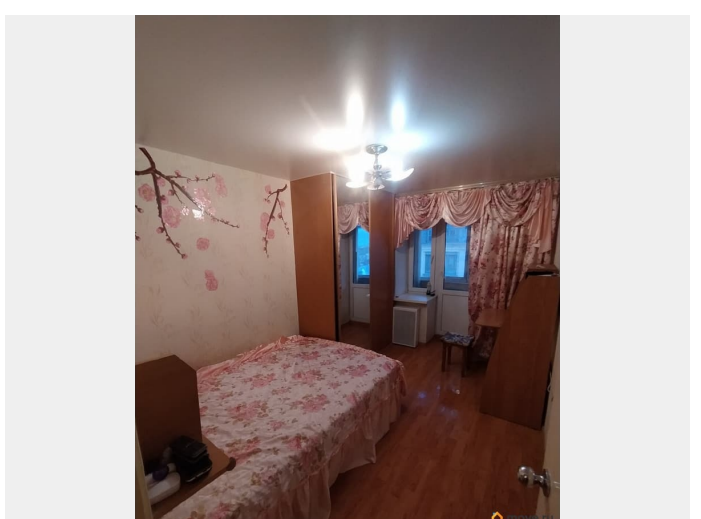
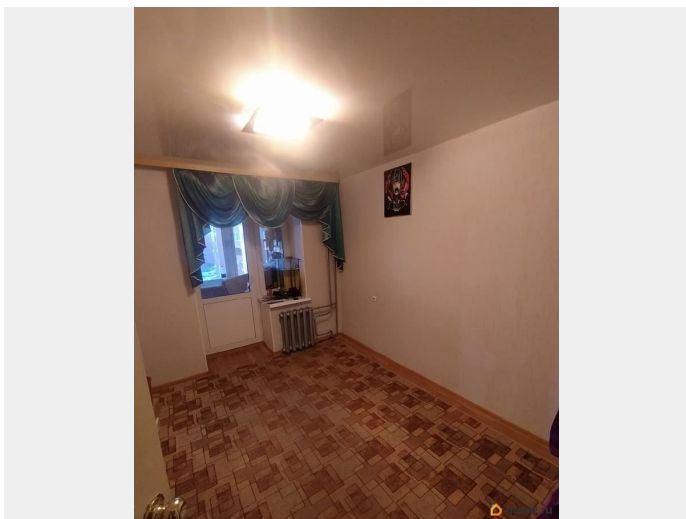
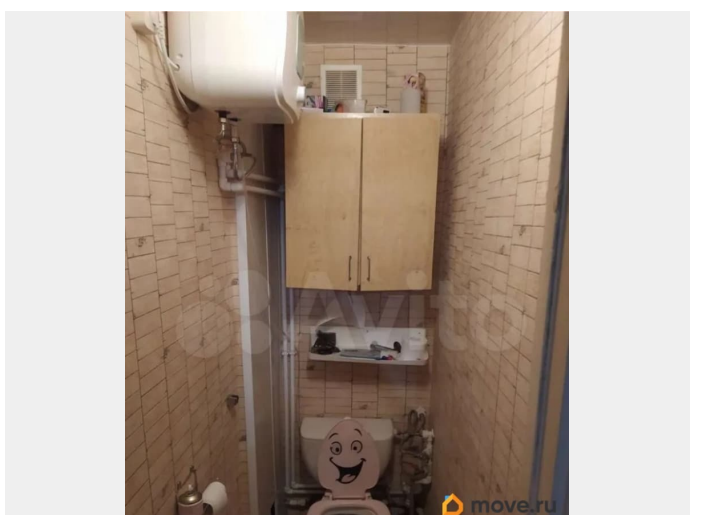
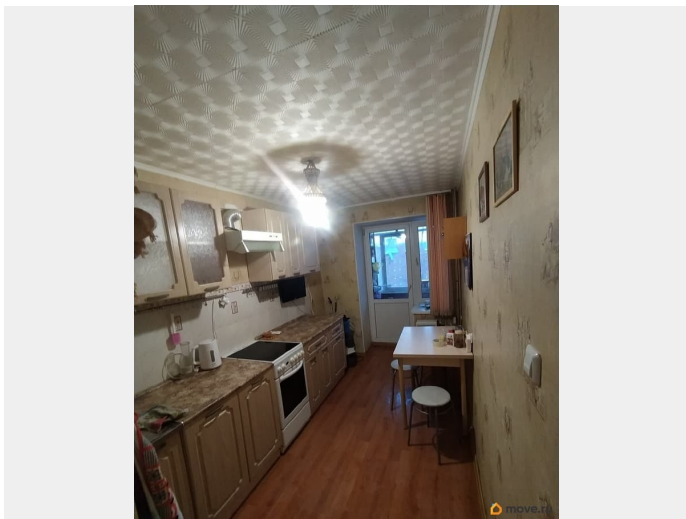
лифт

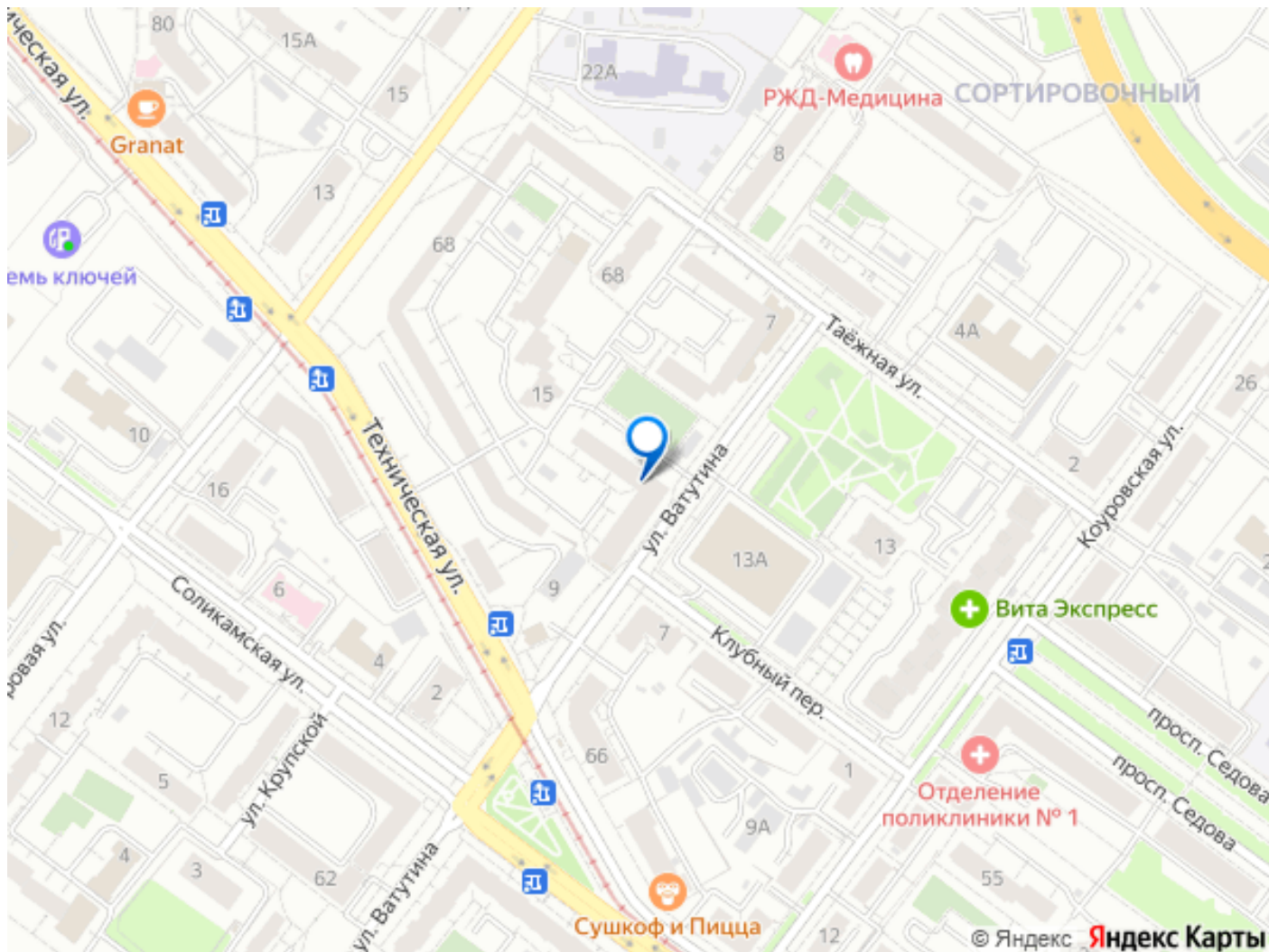
Описание

Продается очень теплая трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2003 года постройки. Самая удачная малонаселенная секция (всего 28 квартир в подъезде), магазины на первом этаже отсутствуют.

Толстые кирпичные стены, отличная звукоизоляция. Спецпроект. В квартире 3!!! застекленные лоджии, при желании можно существенно увеличить площадь квартиры, утеплив их. 3 изолированные комнаты правильной формы 16,5, 10 и 9 кв.м, кухня 8,5 кв.м. Один взрослый собственник с момента постройки дома, на данный момент в квартире никто не прописан. Квартира без обременений и долгов, мат.капитал не использовался. Окна выходят во двор и на ул. Ватутина (запад и восток). Окна - стеклопакеты, на полу - ламинат, натяжные потолки. В квартире установлены два вместительных шкафа-купе. Остановка ОТ в 3 минутах неспешной ходьбы. В шаговой доступности детские сады, школы, спортивный стадион и торговый центр. В зависимости от пожеланий покупателя остается вся мебель и техника. Просмотры предпочтительны в вечернее время и в выходные дни. В услугах риелторов не нуждаемся, сотрудничество рассмотрим только при наличии реального покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России