

Создано: 09.12.2025 в 17:19

Обновлено: 20.12.2025 в 23:25

Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 13А

8 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 13А

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

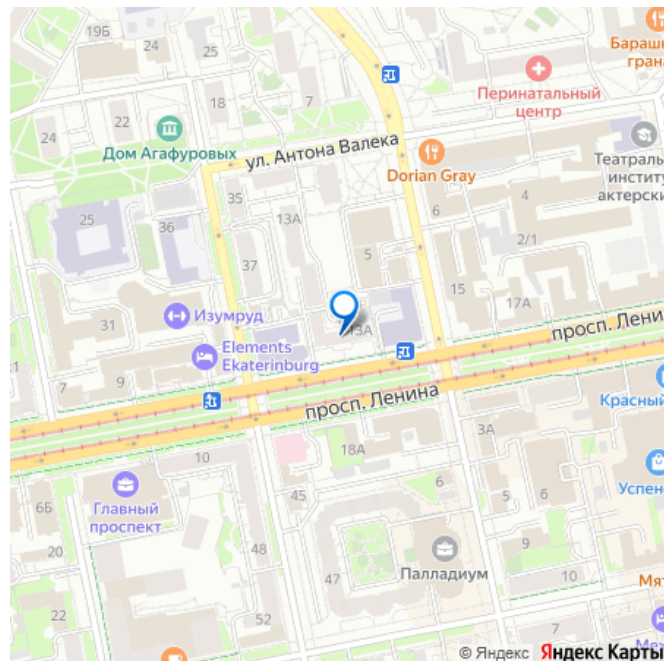
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287292174>

Ирина Серебrenикова, Агентство
Солдатовой

79827202293

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

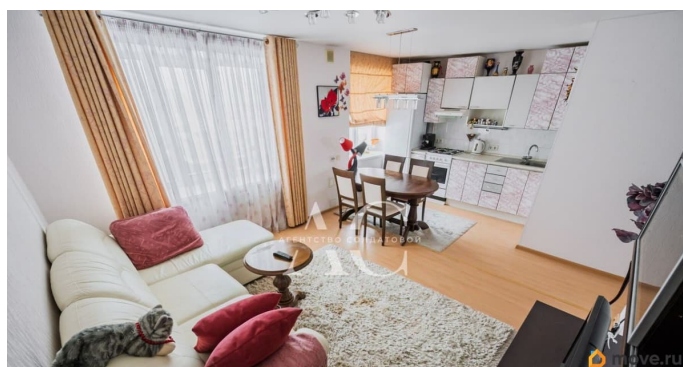
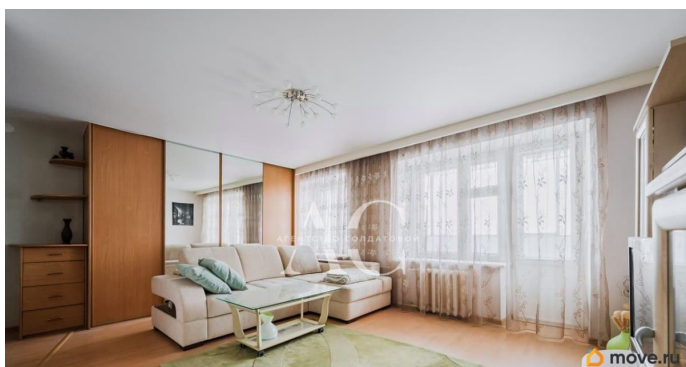
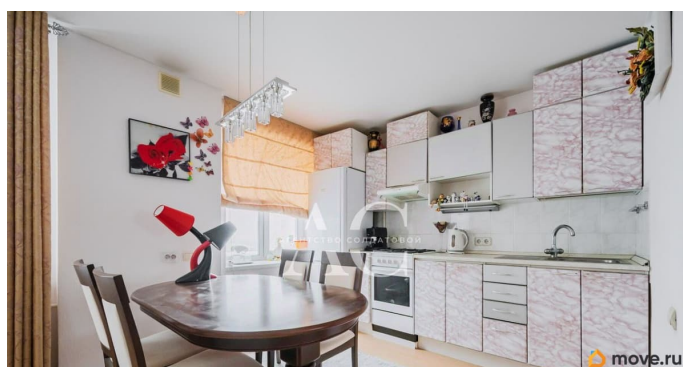
да

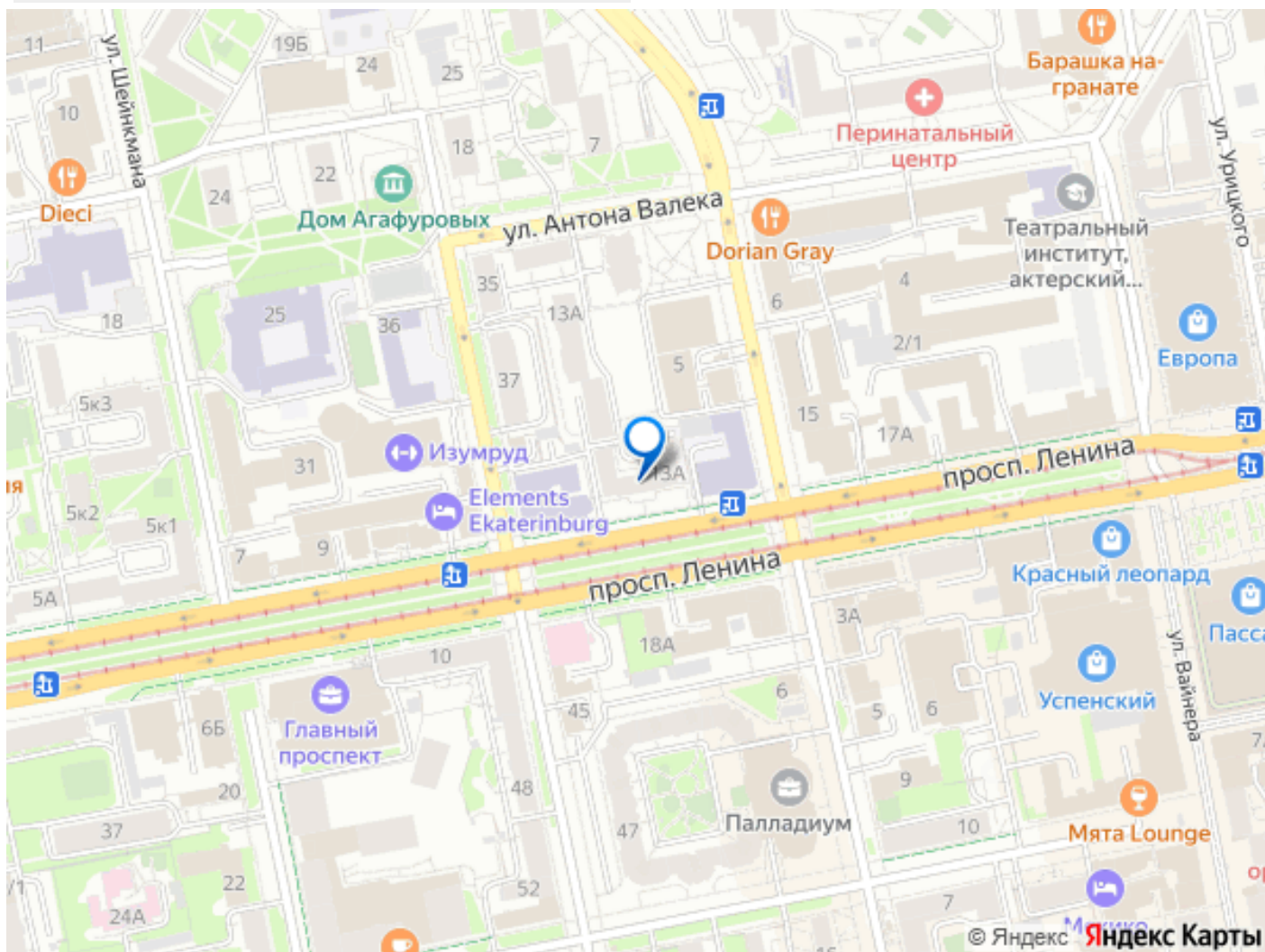
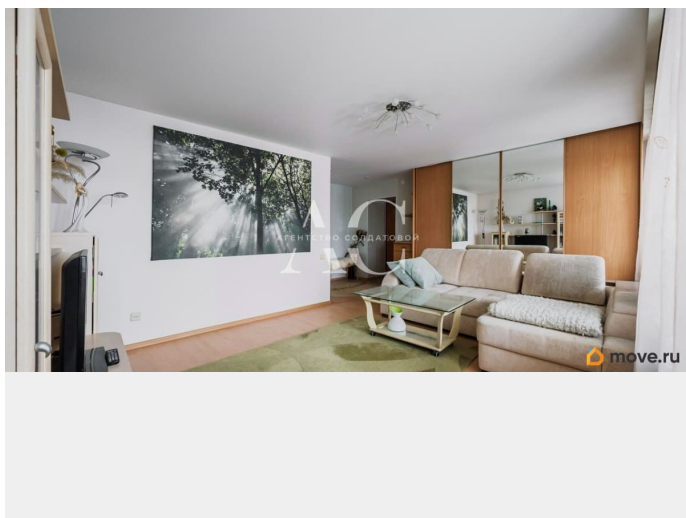
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1964377. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в центре Екатеринбурга! Этот кирпичный дом 1971 года постройки отличается своей надёжностью и хорошей теплоизоляцией. Квартира расположена на 9 этаже, из её окон открывается вид во двор. Здесь вас ждёт уютная жилая площадь в 41 кв. м и кухня площадью 7 кв. м, где можно создать атмосферу домашнего тепла и уюта. Высота потолков 2,7 м добавляет пространству воздуха и свободы. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Одним из главных преимуществ является удачное расположение — развитая инфраструктура района предоставляет доступ ко всему необходимому для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы находятся в шаговой доступности. Близость к общественному транспорту обеспечит быструю доступность к любой точке города. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка в сердце Екатеринбурга! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России