

Создано: 06.09.2025 в 12:09

Обновлено: 06.12.2025 в 14:24

**Свердловская область, Екатеринбург,
Латвийская улица**

6 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Латвийская улица

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Латвийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871457>

05

Агент

79000000000

для заметок



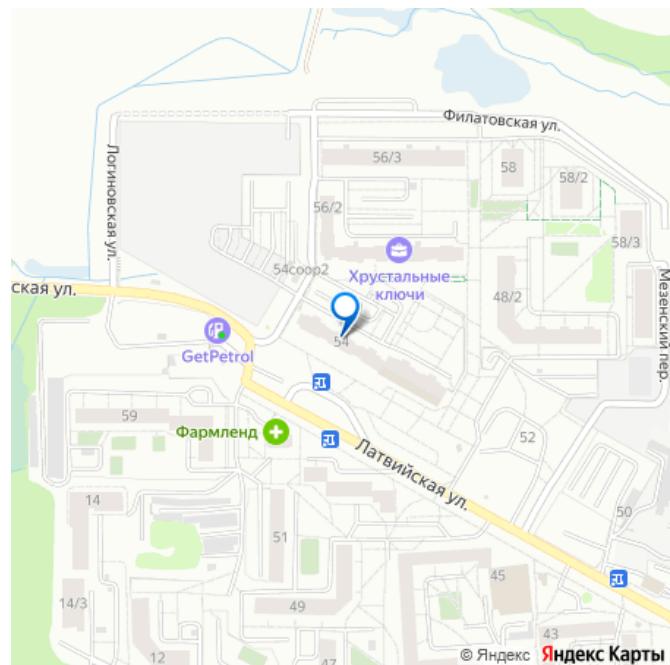
да

лифт

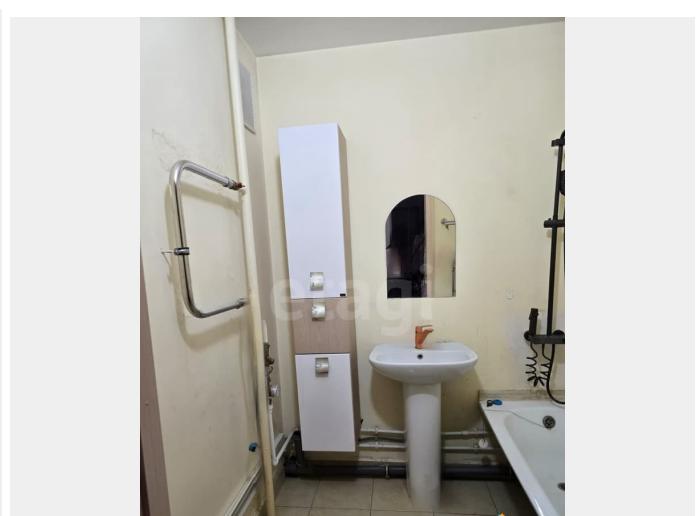
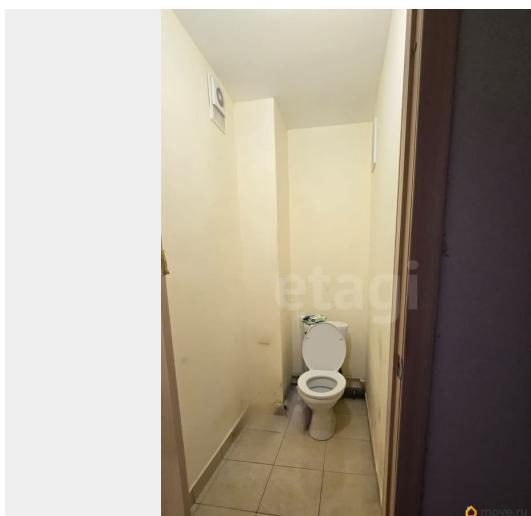
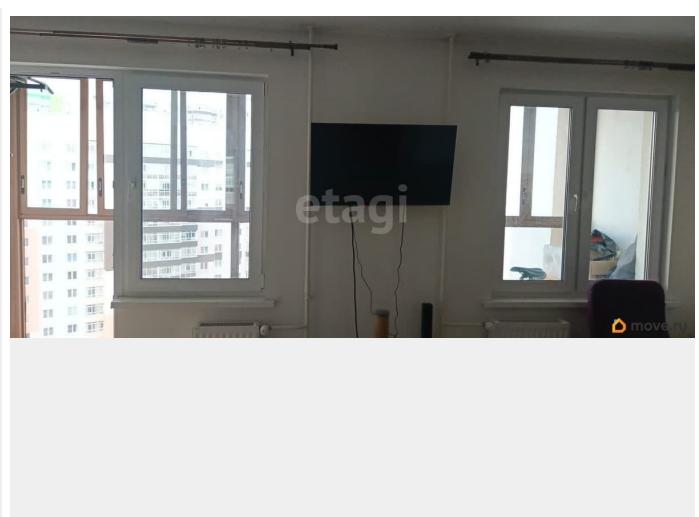
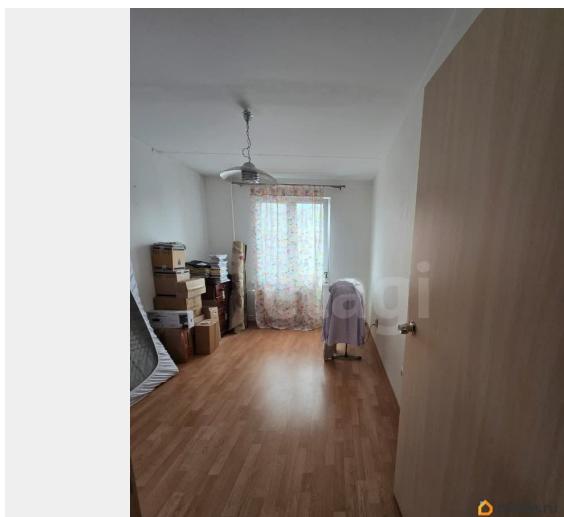
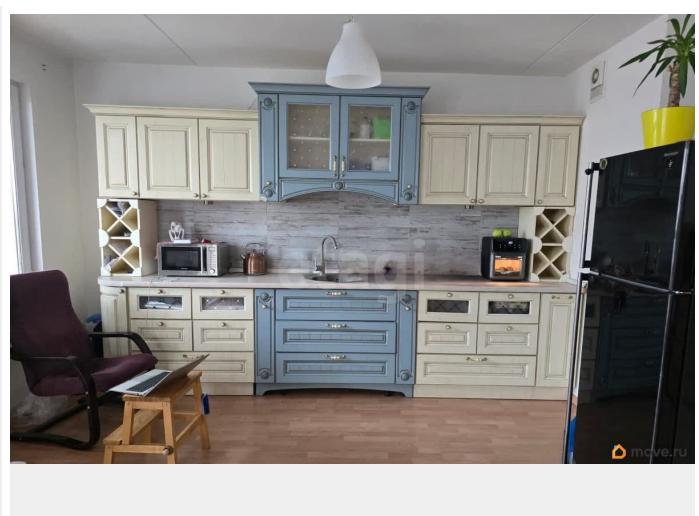
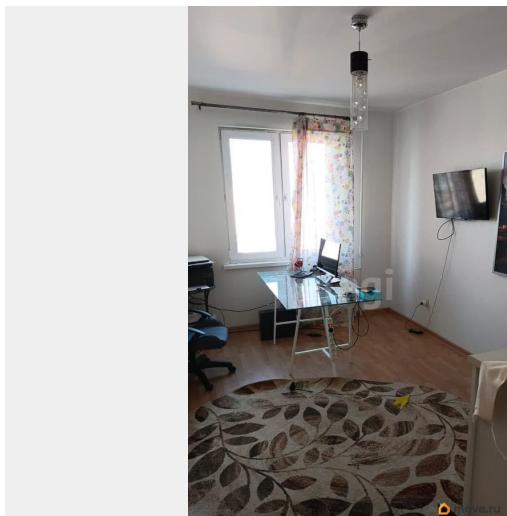
Описание

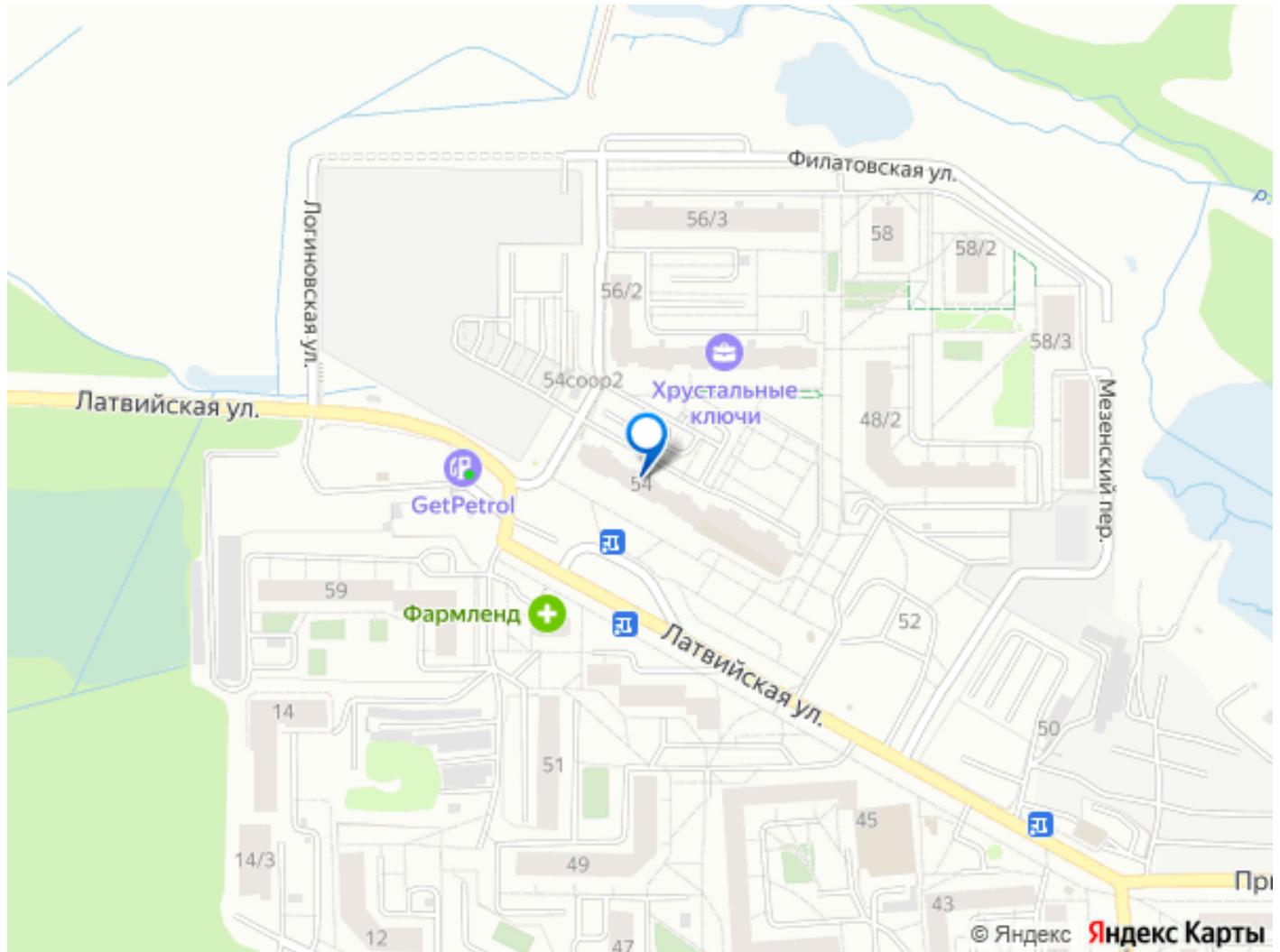
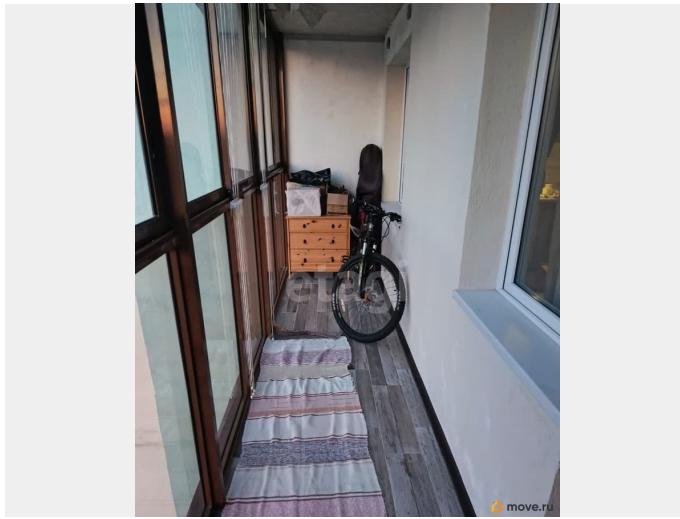
Трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе предлагает комфортное проживание для семьи. Расположение окон обеспечивает естественное освещение в течение всего дня, а застекленный балкон служит дополнительным пространством для хранения или отдыха. Качественная отделка от застройщика включает практичные материалы, новый кухонный гарнитур и встроенный шкаф-купе. Квартира расположена на верхнем этаже нового дома, что гарантирует отсутствие шума от соседей сверху. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, системами видеонаблюдения и домофонами.

Придомовая территория благоустроена: оборудована парковками, детскими площадками с зонами для разных возрастов и спортивными объектами, включая турники и футбольное поле. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, школы и детские сады. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы обеспечивает удобную транспортную доступность. Эксплуатационные расходы снижены благодаря автономной газовой котельной. Квартира подключена к системе пожарной сигнализации, документы проверены, обременения отсутствуют. Собственник один, сделка сопровождается сертификатом финансовой гарантии. Район с квартальной застройкой и преимущественно новыми домами формирует комфортную среду для проживания. Для просмотра и



дополнительных вопросов доступен в любое время. Код пользователя: 185016 Номер в базе: 9536317





Move.ru - вся недвижимость России