

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 19.12.2025 в 09:47

## Свердловская область, Екатеринбург, Тбилисский бульвар

# 8 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Тбилисский бульвар

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[бульвар Тбилисский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

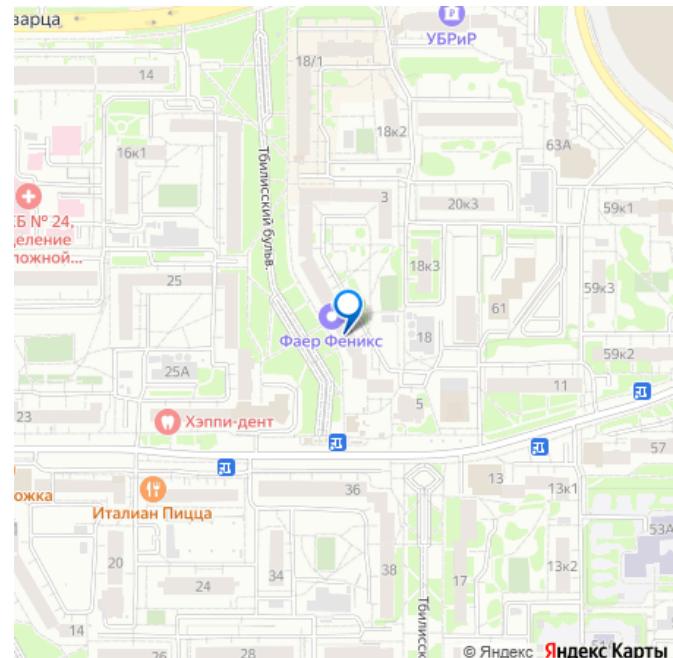
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858550>

65

Агент

# 79000000000

для заметок



на улицу

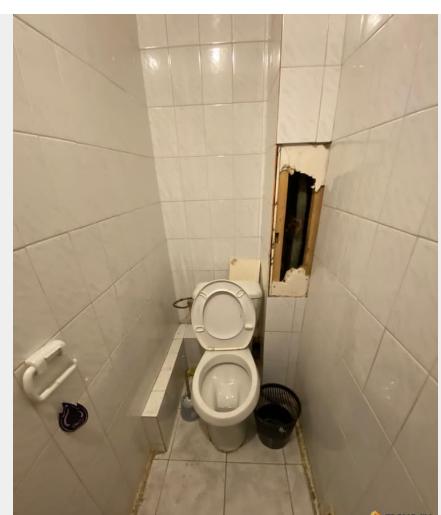
Ремонт

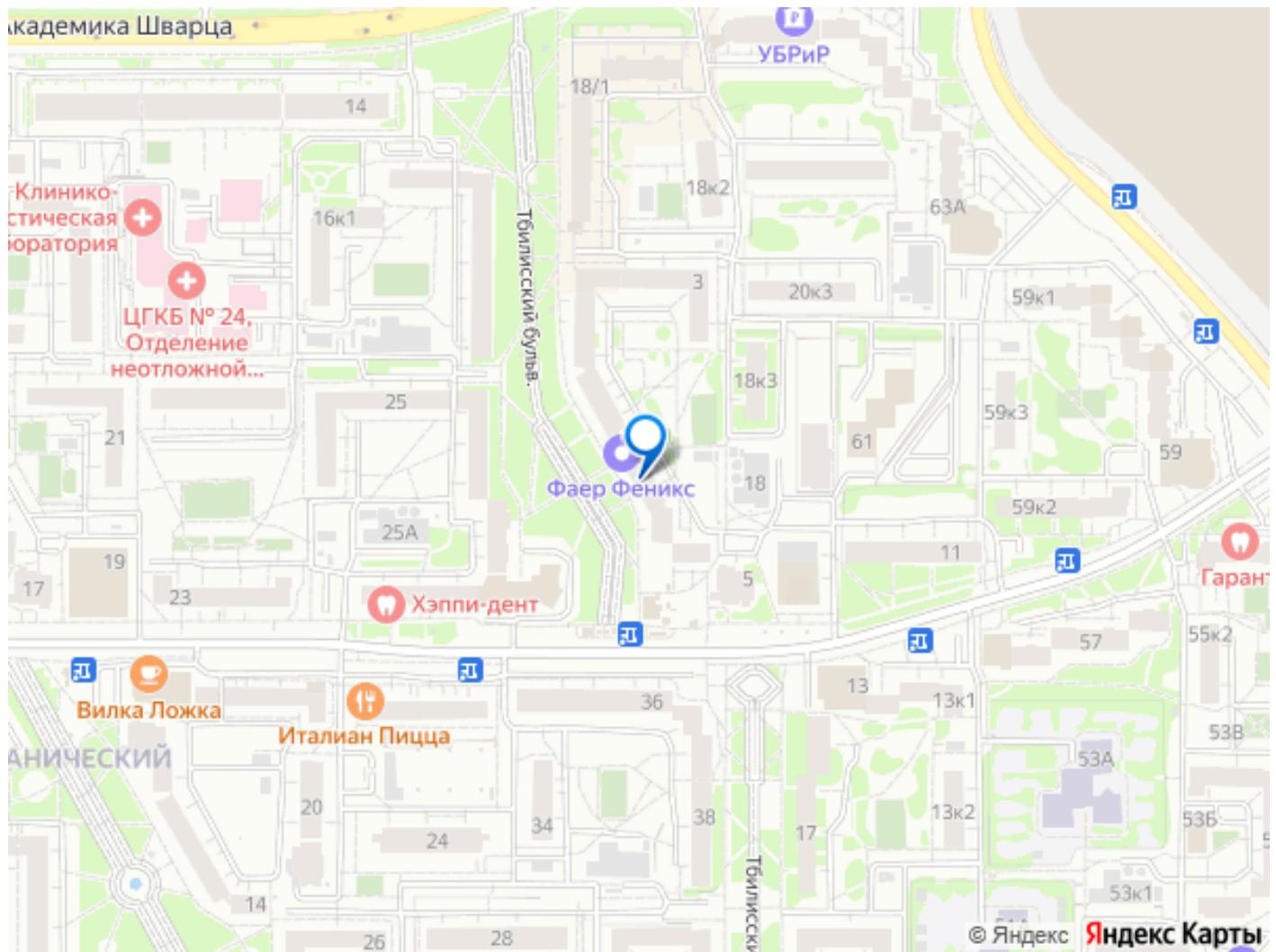
без ремонта

лифт

## Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 61.1 квадратных метров на четвёртом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 1992 году. Адрес уютного жилья: город Екатеринбург, микрорайон Ботанический, Тбилисский бульвар, дом 3. Для тех, кто ценит комфорт и удобство, предлагаем рассмотреть этот вариант. Жилая площадь составляет 40 квадратных метров, что позволяет свободно разместить мебель и создать уютные зоны отдыха. Кухня площадью 8 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Квартира имеет раздельный санузел и один балкон, откуда открывается вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Территория двора закрыта от посторонних, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Дети будут рады наличию детской площадки, а взрослые – спортивной. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет просторное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и зелёными зонами для прогулок.





Move.ru - вся недвижимость России