

Создано: 11.11.2025 в 12:30

Обновлено: 22.12.2025 в 08:25

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Пирогова, 4

8 650 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пирогова, 4

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

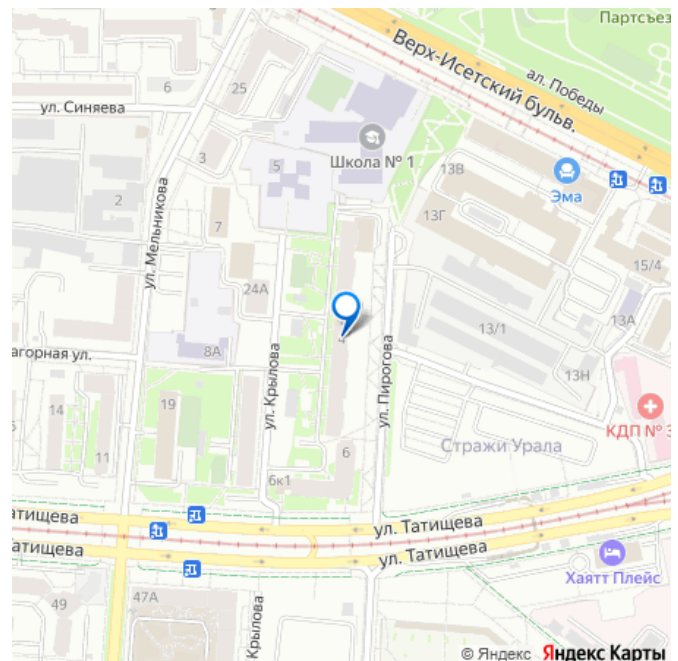
лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286505698>

Елена Адамова, Самолет Плюс
Центральный
79126212506

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

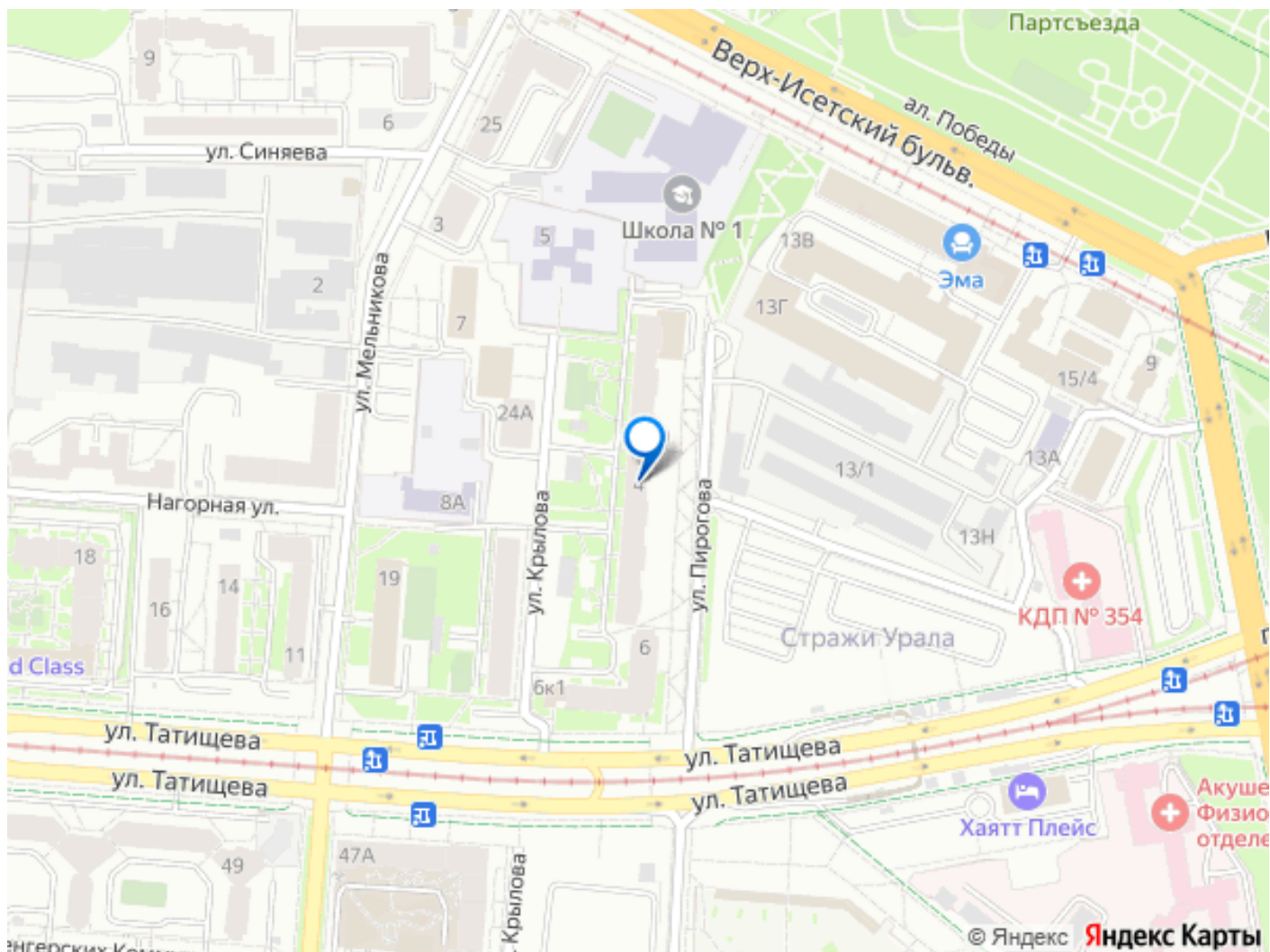
Арт. 125188774 Продаётся уютная 3-комнатная квартира в элитном районе Екатеринбурга! Расположение: один из самых престижных и удобных районов города. В пешей доступности центр города. Из окон видны салюты. О доме: Дом расположен в элитном центральном районе города, но в тихом зелёном квартале. Кирпичный дом спецпостройки для руководителей профсоюзов. Толстые кирпичные стены обеспечивают великолепную звуко- и теплоизоляцию. Инфраструктура: Во дворе — детский сад и школа, несколько детских и спортивных площадок. Рядом — магазины Монетка, Перекрёсток, аптеки, кафе, поликлиники, образовательные учреждения, Центральный стадион «Арена», ТЦ «Алатырь» и «Пассаж». Всё необходимое буквально в шаговой доступности. О квартире: Общая площадь — 61,3 м², этаж 6 из 9, квартира тёплая и светлая, с изолированными комнатами 21 м², 13 м² и 11 м². Окна выходят на три стороны света, все рассветы и закаты Ваши! Из окон видно центр, ВИЗ-бульвар и озеро. Вид из окон останется неизменным — застройка вокруг дома не планируется. В квартире: косметический ремонт, установлены пластиковые окна,

застеклённая и обшитая лоджия, обустроена гардеробная (из гипсокартона, можно демонтировать, если Вам не требуется). Кухонный гарнитур остаётся новому владельцу. Дополнительно: • На площадке — дополнительная железная дверь на три квартиры; • Соседи спокойные, дом ухожен, мусоропровод заварен давно; • Квартира полностью освобождена; • Ключи на сделке, никто не прописан; • Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Около дома — большая бесплатная парковка. Главное преимущество: редкое сочетание центрального расположения, тишины и уюта. Квартира идеально подойдёт для покупателей, ценящих комфорт, пространство и развитую инфраструктуру. Способы покупки: наличные, сертификаты, ипотека. Звоните и приходите на просмотр — квартира действительно достойна вашего внимания!



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России