

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125188774 Продаётся уютная 3-комнатная квартира в элитном районе Екатеринбурга! Расположение: один из самых престижных и удобных районов города. В пешей доступности центр города. Из окон видны салюты. О доме: Дом расположен в элитном центральном районе города, но в тихом зелёном квартале. Кирпичный дом спецпостройки для руководителей профсоюзов. Толстые кирпичные стены обеспечивают великолепную звуко- и теплоизоляцию. Инфраструктура: Во дворе — детский сад и школа, несколько детских и спортивных площадок. Рядом — магазины Монетка, Перекрёсток, аптеки, кафе, поликлиники, образовательные учреждения, Центральный стадион «Арена», ТЦ «Алатырь» и «Пассаж». Всё необходимое буквально в шаговой доступности. О квартире: Общая площадь — 61,3 м², этаж 6 из 9, квартира тёплая и светлая, с изолированными комнатами 21 м², 13 м² и 11 м². Окна выходят на три стороны света, все рассветы и закаты Ваши! Из окон видно центр, ВИЗ-бульвар и озеро. Вид из окон останется неизменным — застройка вокруг дома не планируется. В квартире: косметический ремонт, установлены пластиковые окна,

застеклённая и обшитая лоджия, обустроена гардеробная (из гипсокартона, можно демонтировать, если Вам не требуется).

Кухонный гарнитур остаётся новому владельцу. Дополнительно: • На площадке — дополнительная железная дверь на три квартиры; • Соседи спокойные, дом ухожен, мусоропровод заварен давно; • Квартира полностью освобождена; • Ключи на сделке, никто не прописан; • Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре.

Около дома — большая бесплатная парковка.

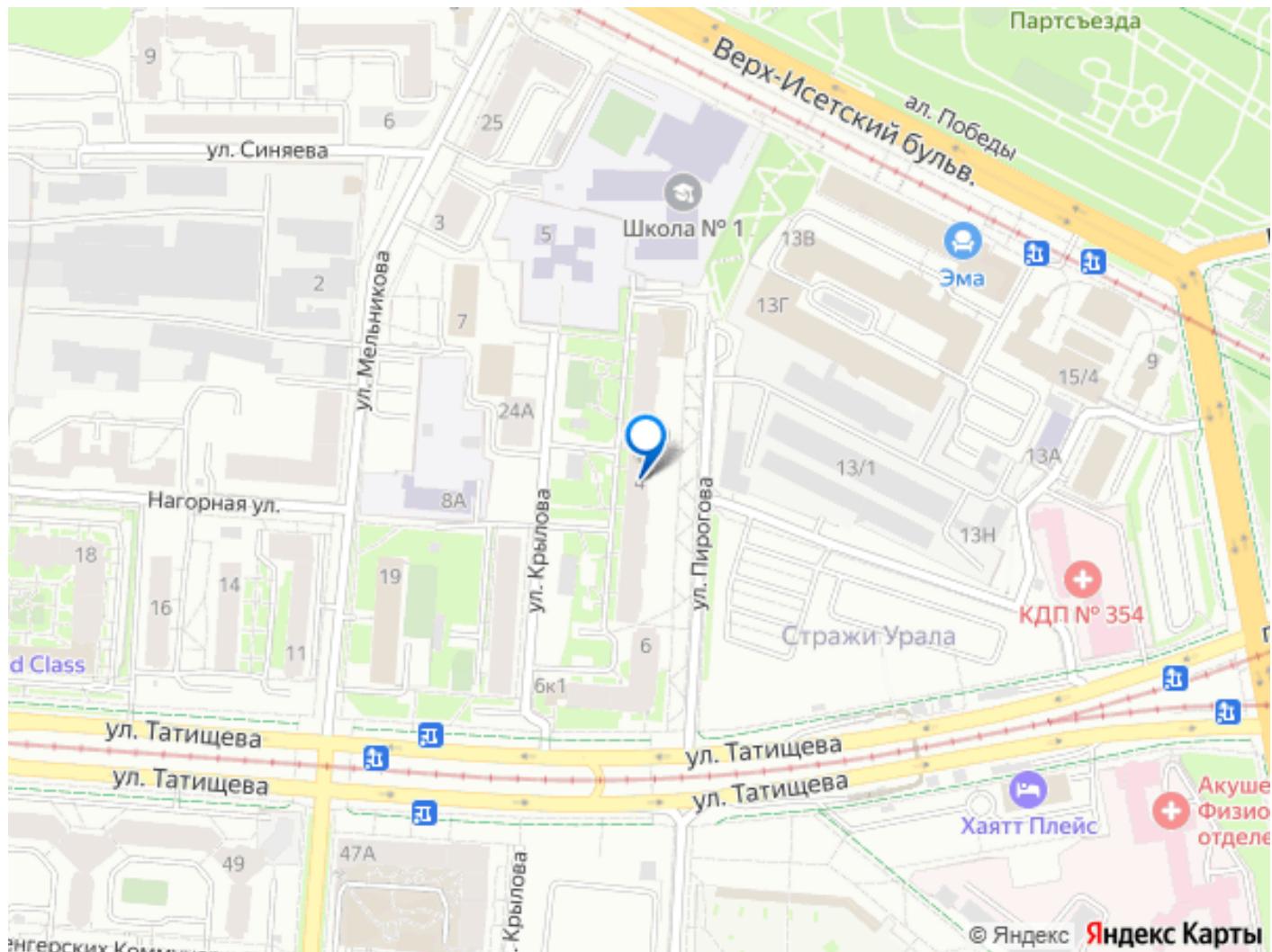
Главное преимущество: редкое сочетание центрального расположения, тишины и уюта.

Квартира идеально подойдёт для покупателей, ценящих комфорт, пространство и развитую инфраструктуру.

Способы покупки: наличные, сертификаты, ипотека. Звоните и приходите на просмотр — квартира действительно достойна вашего внимания!







Move.ru - вся недвижимость России