

Создано: 13.09.2025 в 07:03

Обновлено: 02.12.2025 в 13:09

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Авиаторов, 10**

6 480 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Авиаторов, 10

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

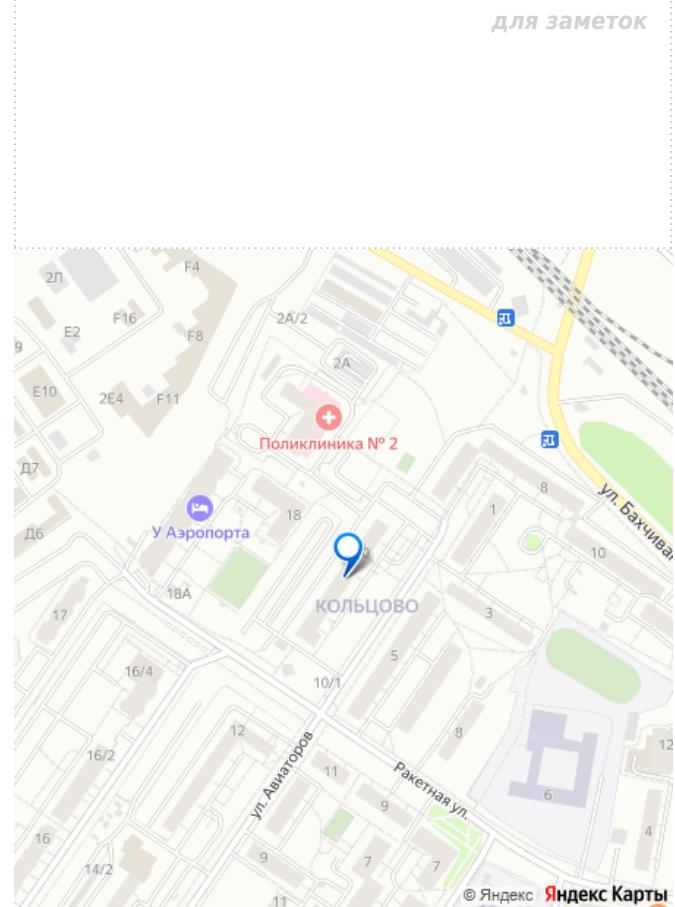
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

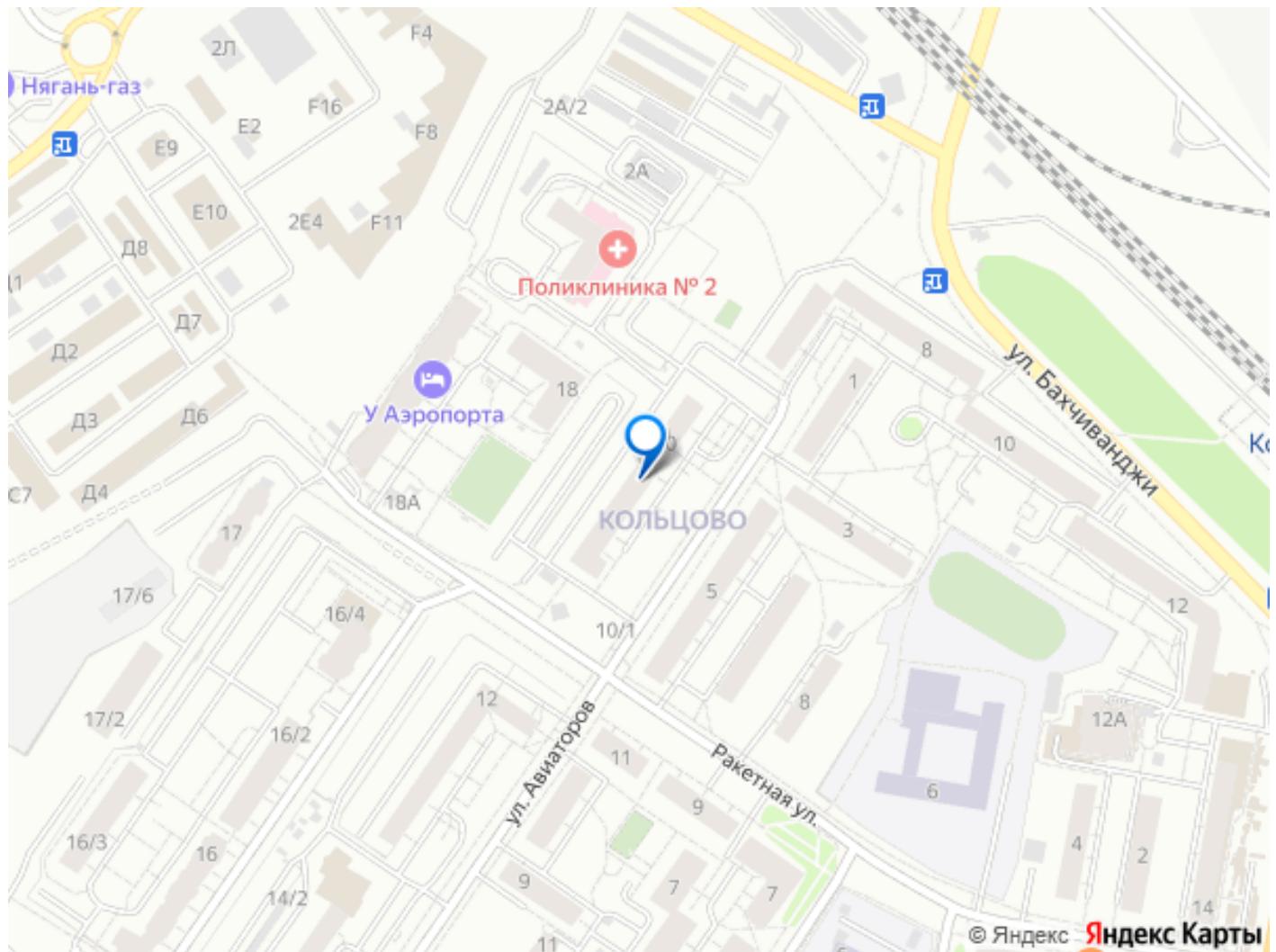
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш новый адрес счастья — здесь Ищете идеальную квартиру, где комфорт и уют продуманы до мелочей? Встречайте ваш будущий дом — созданный для дружной семьи, где любовь к небу и самолётам — не просто слова, а часть жизни! Продаётся трёхкомнатная квартира с качественным ремонтом, выполненным из дорогих и долговечных материалов. Внимание к деталям заметно в каждой комнате: идеально ровные стены и потолки, стильные современные покрытия, прочные полы из качественного ламината и линолеума. Все помещения продуманы до мелочей — удобное зонирование, освещение с разными уровнями яркости, множество розеток для вашей техники. Кухня оборудована качественной мебелью и техникой, с удобной рабочей зоной и местом для хранения. На кухне частично тёплый пол — идеально для тех, кто любит стоять босиком и варить утренний кофе.. Расположение комнат по разным сторонам квартиры обеспечивает естественную вентиляцию и поддерживает домашнюю атмосферу. Три изолированные комнаты: уютная гостиная с электрокамином, где вы проведёте много тёплых вечеров, и две спальни, где комфорт и

индивидуальность сочетаются идеально. Обновлённые батареи с терморегуляторами подарят здоровый и комфортный сон. Стильный раздельный санузел — большое преимущество для большой семьи. Ванная комната радует качественной сантехникой и продуманными мелочами, включая систему поддержания температуры воды. В коридоре вместительный шкаф-купе с зеркальными дверями, которые доставят радость всей семье. Кондиционер обеспечит комфортную температуру в любое время года. Для удобства есть кладовка с теплым полом — здесь сушить обувь и хранить мелочи станет проще простого. Большая утепленная лоджия с профессиональной отделкой: утепленный пол, труба для подключения стиральной машины, сушилка для белья, место под морозильник и жалюзи — всё для вашего удобства на долгие годы. Квартира расположена на 5 этаже, всего 4 квартиры на площадке, а соседи — лучшие, о которых можно только мечтать. Инфраструктура: В шаговой доступности детские сады (муниципальные 60, 307, 527, 193 и частные мини-садики), школа 92, фитнес-клуб, салоны красоты, продуктовые магазины Пятёрочка, Кировский, Монетка, Чижик, Магнит, строительный рынок Докер. Недалеко шикарный, новый дворец водных видов спорта (есть бесплатная школа плавания и прыжков в воду для детей). Рядом аэропорт, кто часто летает это оценит. Удобная транспортная развязка по ЕКАД. До города 15-20 минут на личном автомобиле.



Move.ru - вся недвижимость России