

Создано: 02.07.2024 в 20:38

Обновлено: 20.11.2025 в 21:09

Свердловская область, Екатеринбург,
Онежская

9 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Онежская

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Онежская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

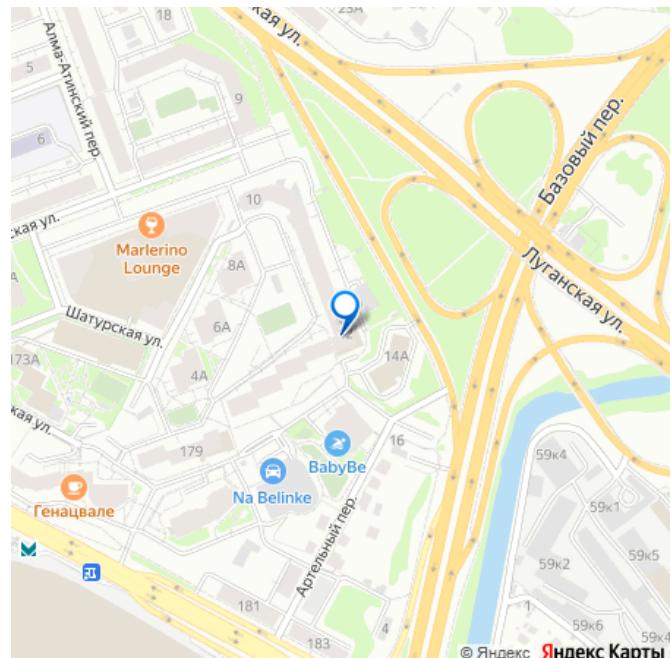
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863968>

67

Собственник

79000000000

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

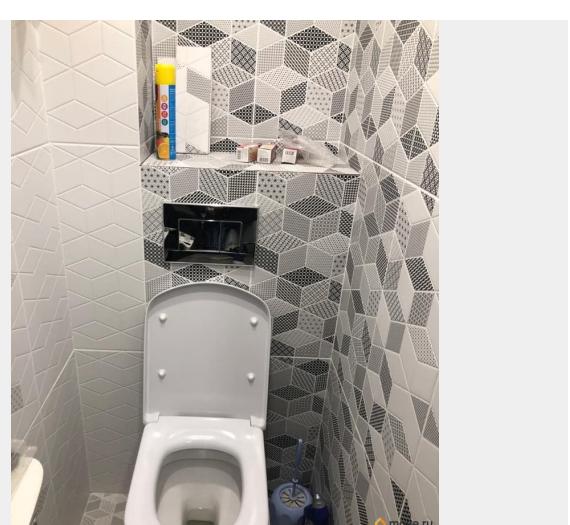
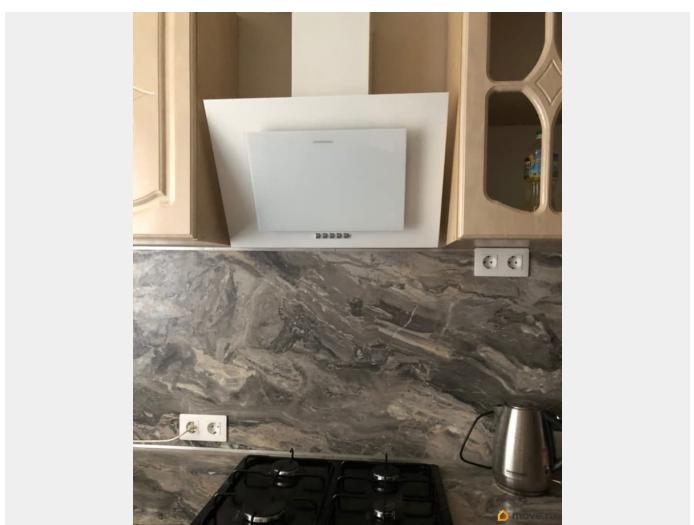
Продается просторная, светлая, теплая трехкомнатная квартира на Онежской улице, дом 12. Общая площадь квартиры составляет 61.5 кв. м, жилая площадь - 40 кв. м, площадь кухни 10 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков - 2.5 метра. До станции метро «Ботаническая» всего 3 минуты пешком. Дом находится во дворах, не слышно транспорт, во дворе поют птицы Настоящий кирпичный дом, толстые стены, тишина. Кирпичный дом 1986 года, спецпроект, построенный ведущим застройщиком. Идеальный 6 этаж. Две полулюджии со стеклопакетами расположенные на противоположные стороны. В квартире произведен евро ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Установлены качественные окна, которые выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Есть два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окружающие улицы. Теплые полы в коридоре, кухне и в ванной. Замена электропроводки, управлением света с любой точки квартиры, интернет кабель выведен в каждой комнате, а также телевизионный и USB. Стены и полы выравненные. Замена труб ГВС и ХВС, счетчики установлены. Чистый, ухоженный подъезд после капремонта, новые лифты.

Большой двор с большим закрытым кортом и детской площадкой. Много парковочных мест. Дом обслуживает свое ТСЖ «Онежская-12», минимальные платежи, по заявкам приходят специалисты: электрик, сантехник, а также есть свой паспортист.

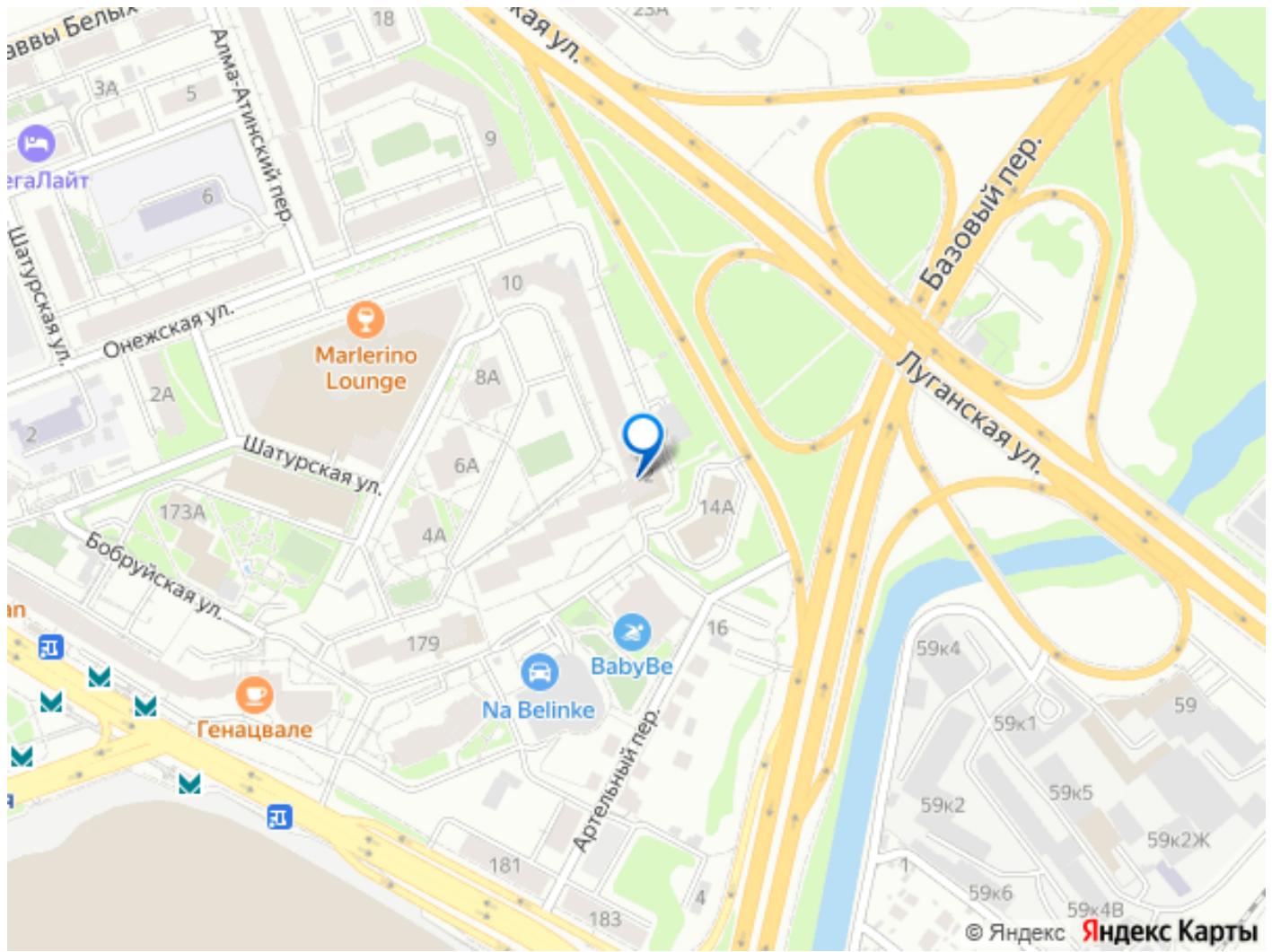
Отличное местоположение: удобный выезд в любую сторону, метро Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, детский сад, школа, поликлиника, ТЦ Дирижабль, строится автовокзал и ТЦ «Золотой». Рядом-аквапарк, ТРЦ Глобус, большой детский игровой парк. Рядом остановки всего транспорта: троллейбус, автобус, трамвай, электричка. Стороны хорошо проветривается.

Обременения, опеки и прочие сложности отсутствуют. В квартире никто не прописан.

Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд, есть пассажирский лифт. Во дворе имеются парковочные места, поэтому всегда можно найти место для своего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Отличная транспортная доступность: до станции метро «Ботаническая» можно дойти за 3 минуты.







Move.ru - вся недвижимость России