

Создано: 20.08.2025 в 13:28

Обновлено: 18.11.2025 в 05:54

Свердловская область, Екатеринбург,
Испытателей

3 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Испытателей

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Испытателей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

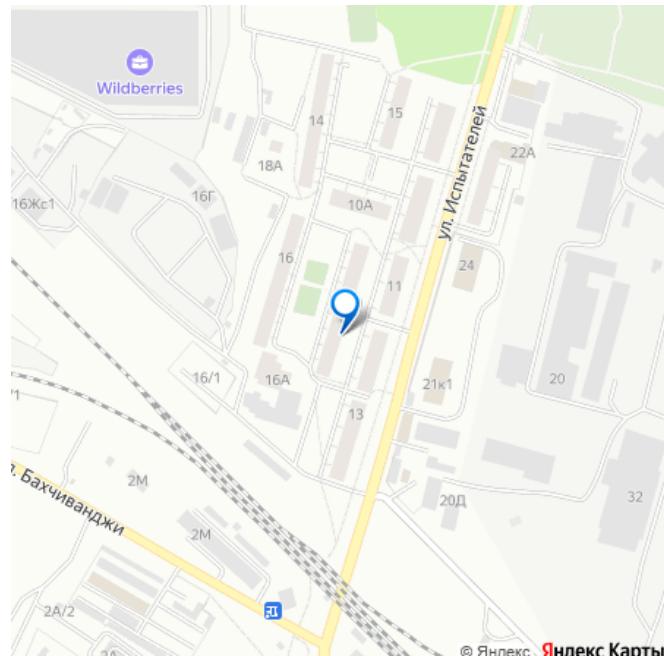
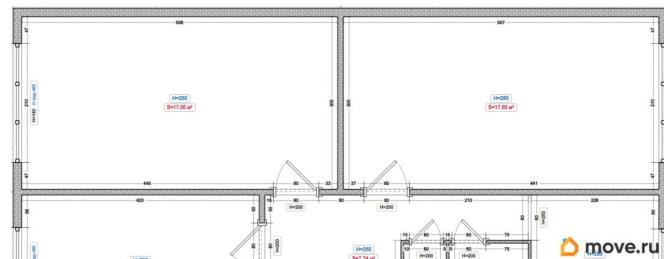
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864216>

37

Собственник

79000000000

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Описание

Квартира с большими жилыми комнатами. Ремонт начать, но не закончен: в одной из комнат выровнены стены, поклеены обои, полностью заменена проводка, пол заменен на массив дерева (выполнена герметизация теплоразрыв), сконструирован уникальный стеллаж из металла и массива дерева. Замена сантехника в ванной и туалете (установлена инсталляция гроу и итальянская подвесная система + водонагреватель). Мебель при желании могу вывести. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся несколько школ, детских садов и природный парк с озером (Россоловские дачи), 2 жд ветки, несколько городских маршрутов автобусов. Обмен не рассматриваю, т.к. планирую переезд матери в свой жк. За наличные возможно снижение цены по договоренности.

