

Создано: 12.06.2025 в 20:18

Обновлено: 31.10.2025 в 09:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Фурманова, 46**

**5 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фурманова, 46

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фурманова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

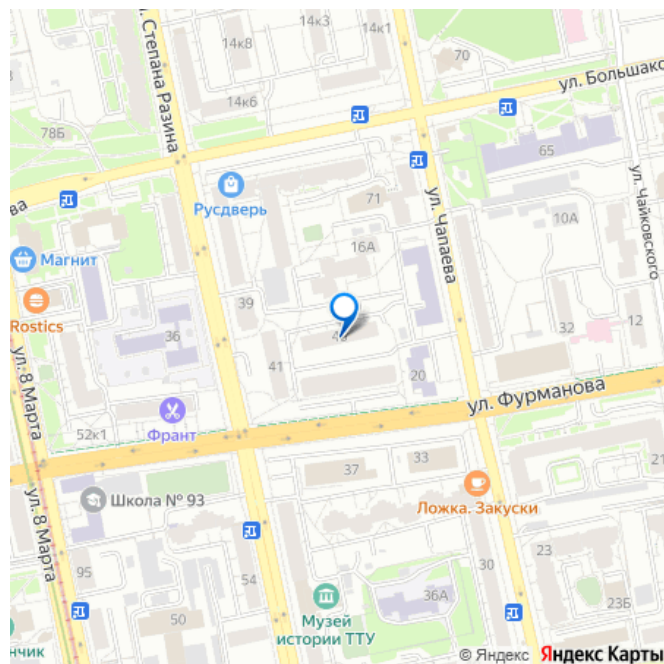
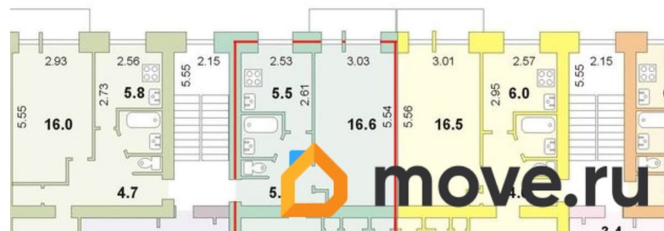
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9281202343>

**Собственник**

**79586067857**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 62,1 кв.м., в хорошем центральном районе. Хорошая планировка - вся квартира в виде прямоугольника, комнаты не мелкие, минимум стен с соседями, всегда тихо, окна выходят на обе стороны дома, всегда свежий воздух. Тихий двор, хорошие соседи, ухоженный подъезд. В шаговой доступности магазины, транспорт, садики, школа.

Квартира требует ремонта. В целом квартира светлая, чистая, ухоженная, но полы и окна старые деревянные, также требуется ремонт санузла. Остекление балкона также было давно и также деревянное. С учётом этого, с реальным покупателем цена обсуждается.

Фото будет позже, пока из квартиры вывезли не все вещи. Продажа от собственника. Показ в любое время.

