

Создано: 11.08.2025 в 15:12

Обновлено: 16.12.2025 в 12:11

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Фурманова, 45**

**8 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фурманова, 45

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фурманова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

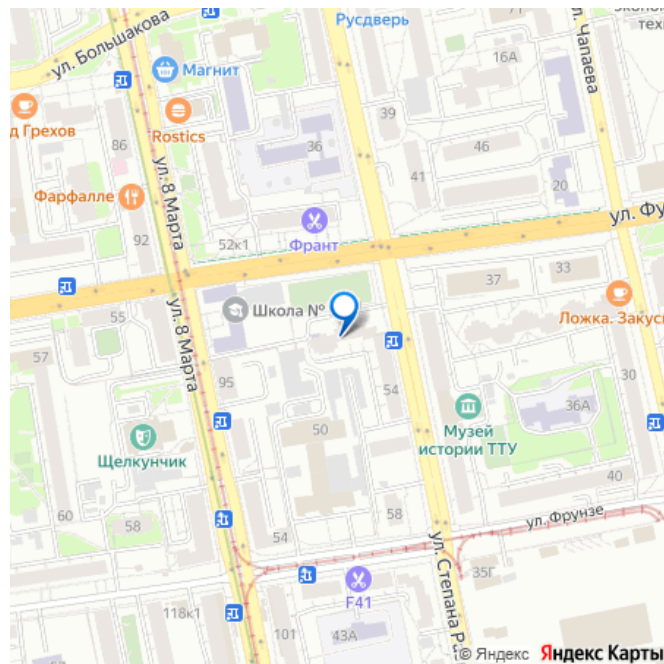
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284159388>

**Лиана Вячеславовна, КИТ**

**79126707414**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

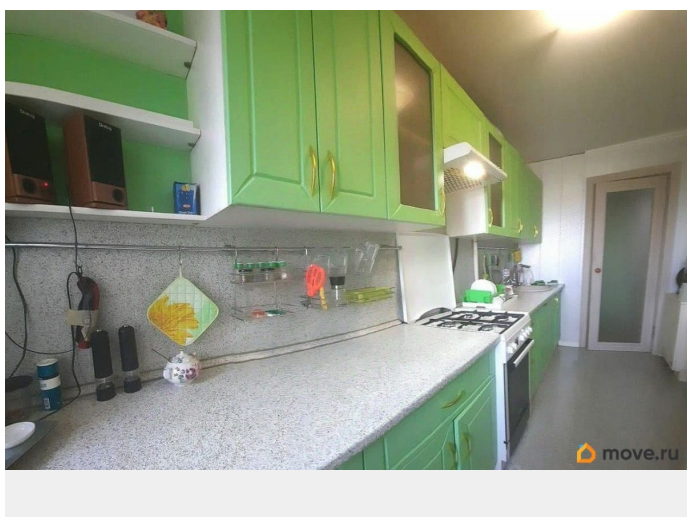
да

возможна ипотека, лифт

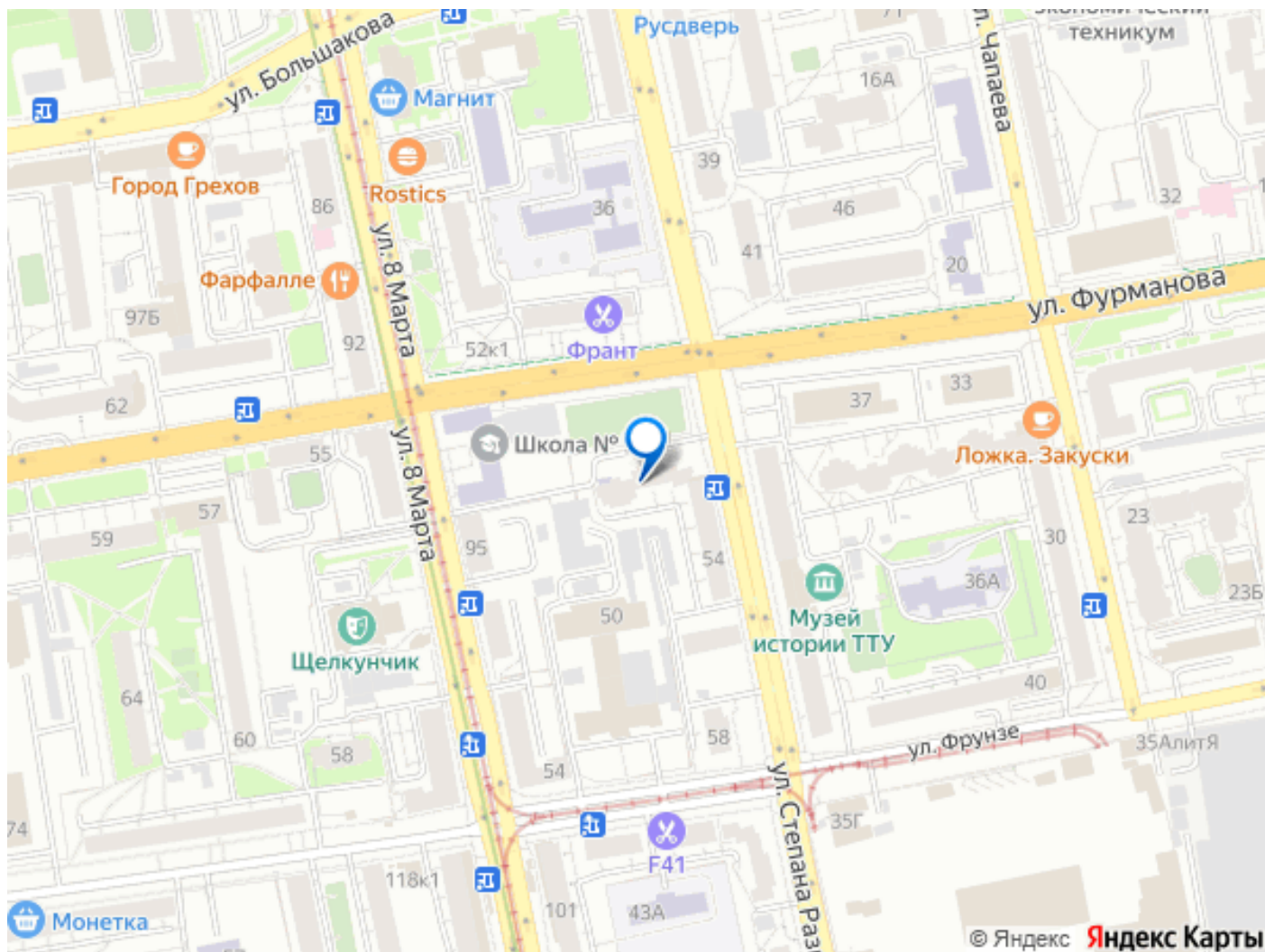
## Описание

Продается трехкомнатная уютная, теплая квартира с просторной прихожей, улучшенной планировки в кирпичном доме. Две застекленные полулоджии на разные стороны, две вместительные кладовые. На полу во всей квартире линолеум, в коридоре, кухне и одной комнате натяжные потолки, в кухне и одной комнате стеклопакеты.

Остается мебель: шкаф-купе, кровать полутороспальная, диван, угловой шкаф, кухонный гарнитур, комбинированная плита, газовые комфорки, электрическая духовка, вытяжка, посудомоечная машина BOSH. Дом расположен в зеленом микрорайоне, удален от проезжей части, двор оборудован детской площадкой, вокруг дома достаточно парковочных мест. Вся инфраструктура в шаговой доступности, магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки транспорта (трамваи, автобусы, троллейбусы), 10 минут шагом до станции МЕТРО Чкаловская, Геологическая. ID объекта в нашей базе: 3687







Move.ru - вся недвижимость России