

Создано: 04.12.2025 в 19:02

Обновлено: 11.12.2025 в 09:57

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871628>

00

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Лодыгина, 11**

8 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Лодыгина, 11

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Лодыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

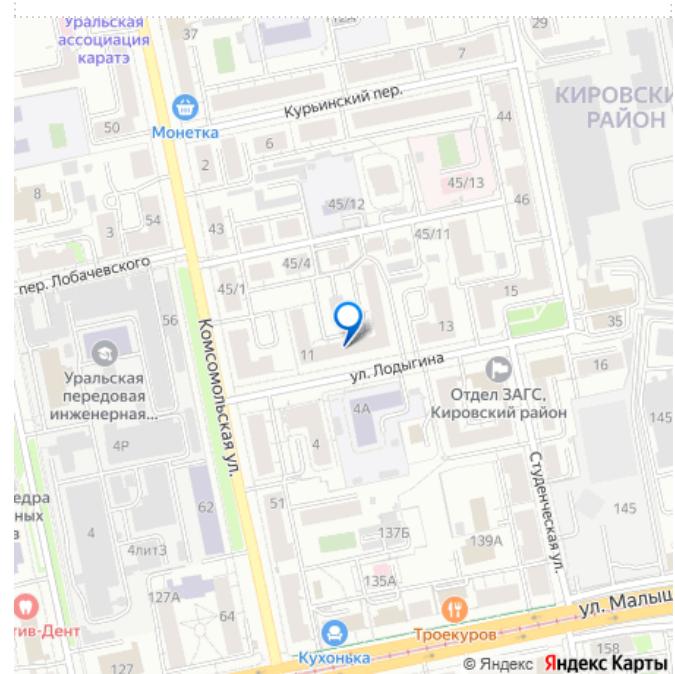
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем рассмотреть покупку современной и просторной 3-комнатной квартиры в кирпичном доме спецпроекта.

Дом находится в одном из самых востребованных районах города - Втузгородок в непосредственной близости от центра Екатеринбурга. Очень комфортный район города с развитой инфраструктурой.

Рядом множество образовательных учреждений: - детские муниципальные сады 109, 107, 407; - школы, гимназии, детская музыкальная школа; - высшие учебные

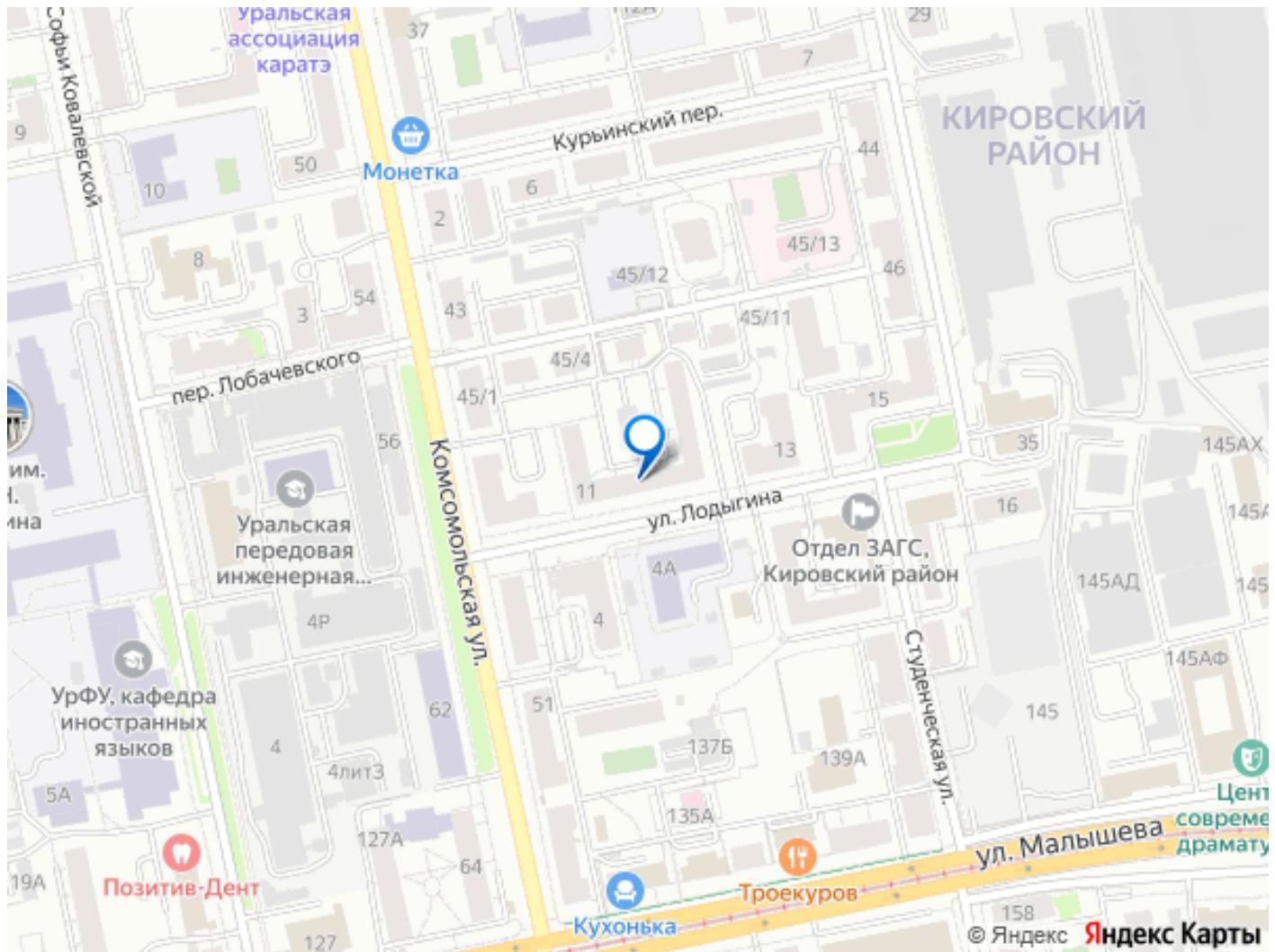
заведения: УрФУ, УрГЮУ, Суворовское военное училище, Уральский институт ГПС МЧС России, Автомобильно-дорожный колледж, Уральский политехнический

колледж, Колледж транспортного строительства. - идеальное месторасположение дома, транспортная

доступность в любую точку города (с помощью развязок и выезда на ЕКАД); - в нескольких минутах ходьбы находятся

остановки общественного транспорта (троллейбус, автобус, трамвай); - развитая инфраструктура района (магазины, аптеки, поликлиники, торговый центр, кинотеатр, спортзалы и пр.); - также в пешеходной доступности расположен Сквер

молодоженов, где можно устраивать прогулки всей семьей и заниматься спортом; Квартира идеально подойдет для большой и дружной семьи. Характеристики Вашей будущей квартиры: - в квартире сделан ремонт, в гостиной установлен кондиционер; - две изолированные комнаты, вместительная кухня, объединена с гостиной; - окна выходят во двор; - чистый просторный светлый подъезд, вместительный лифт, спокойные соседи. Сделан отдельный тамбур на 2 квартиры с зоной для хранения; - квартира полностью готова к проживанию и не требует абсолютно никаких вложений. При продаже в квартире остается новый кухонный гарнитур с встроенной техникой (посудомоечная машина, газовая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка); Звоните и записывайтесь на просмотр! Не откладывайте свой звонок на завтра, ведь завтра ее может купить уже кто-то другой! РАДЫ ПОМОЧЬ РЕШИТЬ ЛЮБОЙ ВОПРОС С НЕДВИЖИМОСТЬЮ! ID объекта в нашей базе: 12029



Move.ru - вся недвижимость России