

Создано: 11.11.2025 в 12:53

Обновлено: 10.12.2025 в 18:48

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Маневровая, 27А**

**6 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Маневровая, 27А

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маневровая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865054>

51

**Ольга Дутчак, Самолет Плюс  
Екатеринбург**

**79122515743**

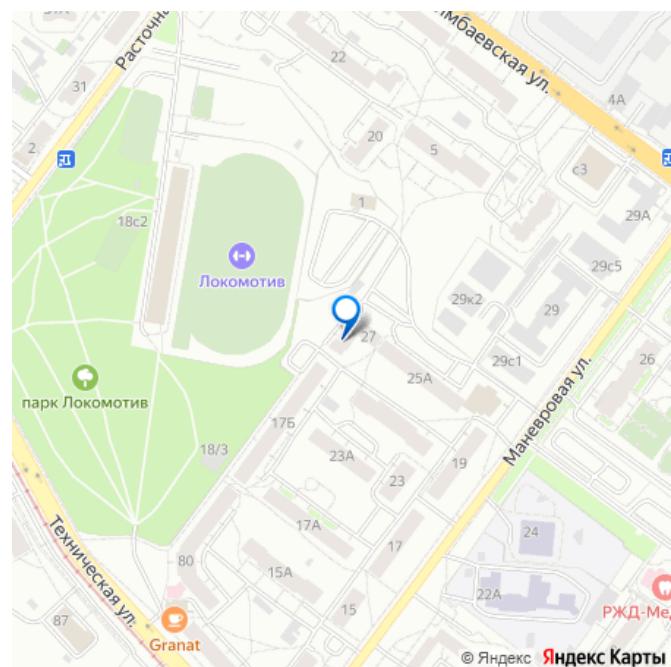
для заметок



**самолет плюс**

План объекта

 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125275316 Эту квартиру можно приобрести в ипотеку от 12, 25% годовых специальное предложение только для покупателей «Самолет Плюс» -----

----- В

продаже ПРОСТОРНАЯ 3-комнатная квартира с удобной планировкой: три изолированные комнаты правильной формы. ОТЛИЧНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ! Расположена в Железнодорожном районе, микрорайон Старая Сортировка, по адресу: ул. Маневровая, 27А. Квартира на 4 этаже 9-этажного дома улучшенной планировки! с общей площадью 62, 8 кв. м. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - функциональная планировка с тремя изолированными комнатами - окна выходят на разные стороны, в квартире просторно и светло - просторная остекленная лоджия создает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей - большая кухня, где удобно готовить и собираться с семьей за столом - раздельный санузел обеспечит дополнительное удобство в повседневной жизни - в квартире имеется функциональное пространство для хранения вещей кладовая - пластиковые стеклопакеты во всех комнатах

ДОМ: - панельный дом 1991 года, хорошая звуко- и теплоизоляция - газифицирован - современный лифт, чистота на лестничных площадках - дом расположен вдалеке от шумных дорог - тишина и спокойствие - во дворе имеется детская площадка - у дома есть места для парковки авто, в также доступны охраняемые автостоянки

ИНФРАСТРУКТУРА: - отличная транспортная развязка - автобусная и трамвайная остановка около дома - в шаговой доступности расположены сетевые магазины, аптеки, фитнес-клубы, салоны красоты, почтовое отделение, разнообразные кафе и рестораны - в 10 минутах езды от дома расположен большой Торгово-развлекательный центр Карнавал с продуктовым гипермаркетом Ашан, магазинами, кинотеатром, семейным развлекательным центром и фудкортом и гипермаркет товаров для дома и ремонта ОВИ

- Торговый центр Таганский ряд - медицинские учреждения: Центральная городская клиническая больница 3 и Детская городская клиническая больница 9 находятся в 10 минутах езды - школы 2, 83, 50, 129, РЖД Лицей 3, Детские сады 349, 32, 55 30.

Так же есть частные сады и образовательные центры для детей - Парк-стадион Локомотив и Парк Семь ключей для прогулок, а также парк семейного отдыха Таганская слобода в 10 минутах езды

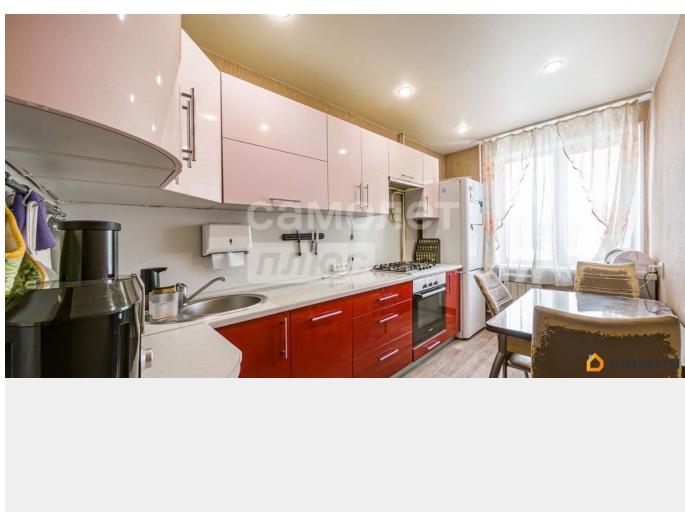
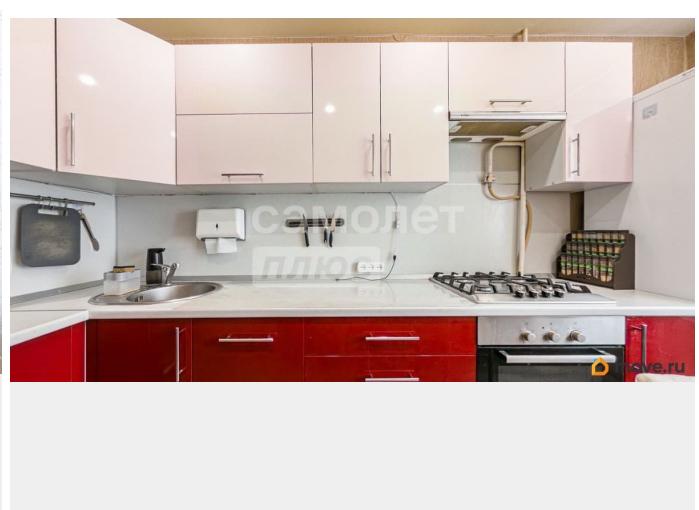
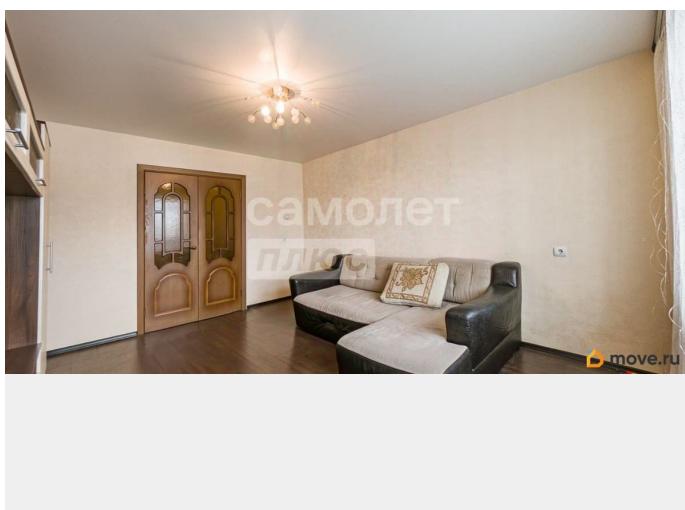
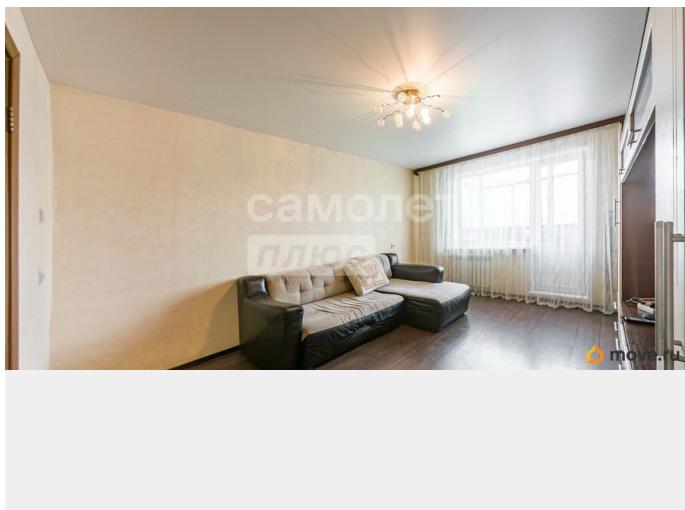
ЛЕГКО КУПИТЬ: - наличные - ипотека - сертификаты - материнский капитал.

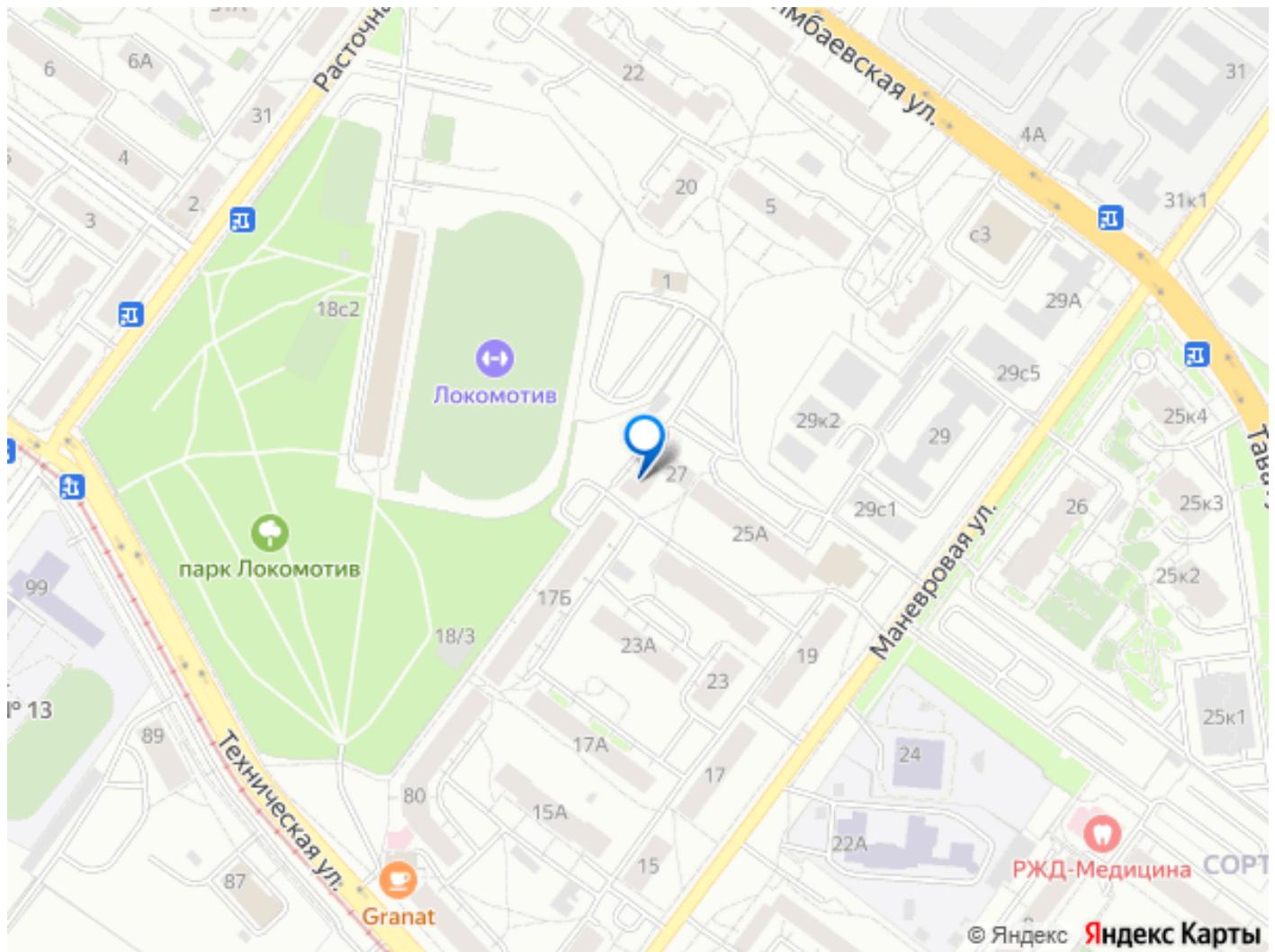
----- ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. . Возможно улучшить квартиру  
под ключ. Возьмем на себя все — от выбора  
материалов до установки бытовой техники. .  
При звонке назовите оператору номер лота.



**самолет плюс**

План объекта





Move.ru - вся недвижимость России