

Создано: 24.11.2025 в 21:50

Обновлено: 16.12.2025 в 20:31

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина**

9 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

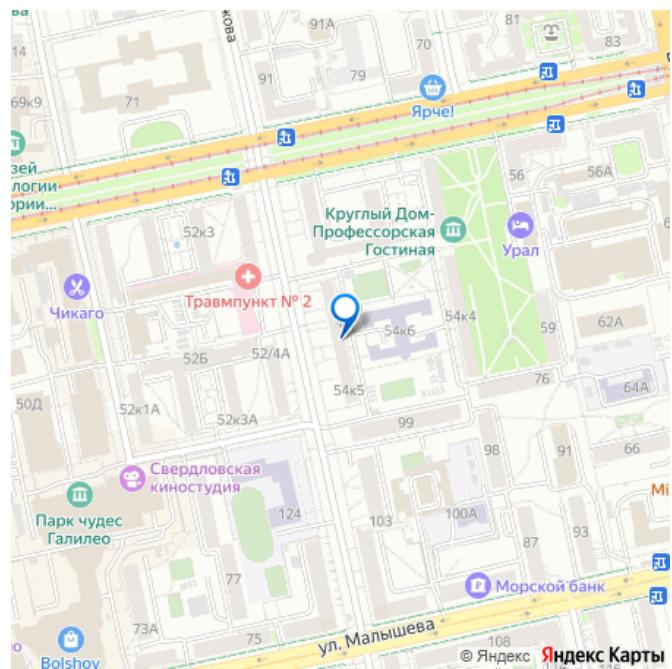
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868708>

82

Агент

79000000000

для заметок



Описание

Тихий центр. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы: (лицей № 110 (по прописке!), 13,94), детские сады (441,330,360), ВУЗы, магазины, театры, кафе, скверы. Во дворе есть место для парковки. На этажах по 2 квартиры (малочисленность соседей) и широкие стены обеспечивают локальную изолированность внутри шумного мегаполиса. В 2020 г произведен капитальный ремонт с заменой коммуникаций, проводки. Окна квартиры выходят на разные стороны. С каждой стороны - балкон. Высота потолков 2,7 м. Все комнаты раздельные, имеют правильную квадратную форму, просторный коридор. Собственность более 15 лет 2 взрослых собственника ID объекта в нашей базе: 6664



