

Создано: 14.11.2025 в 16:02

Обновлено: 18.12.2025 в 11:52

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286617520>

Собственник

79000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта**

7 999 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

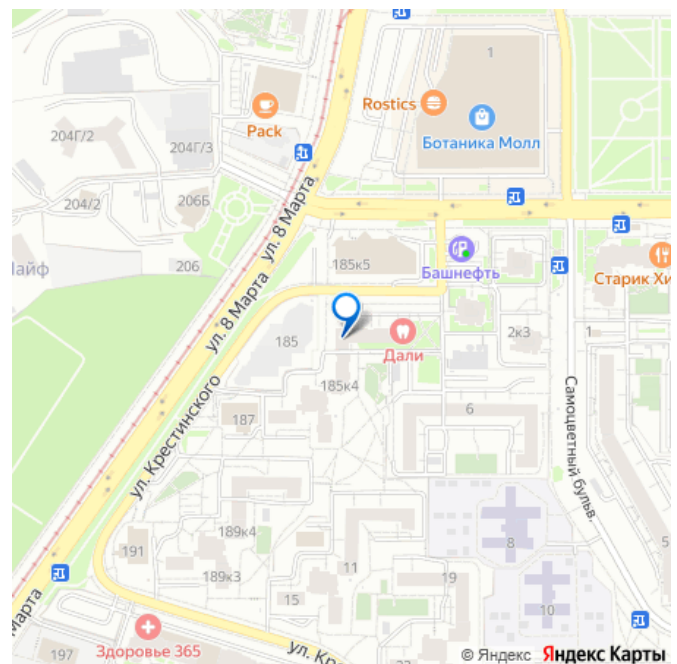
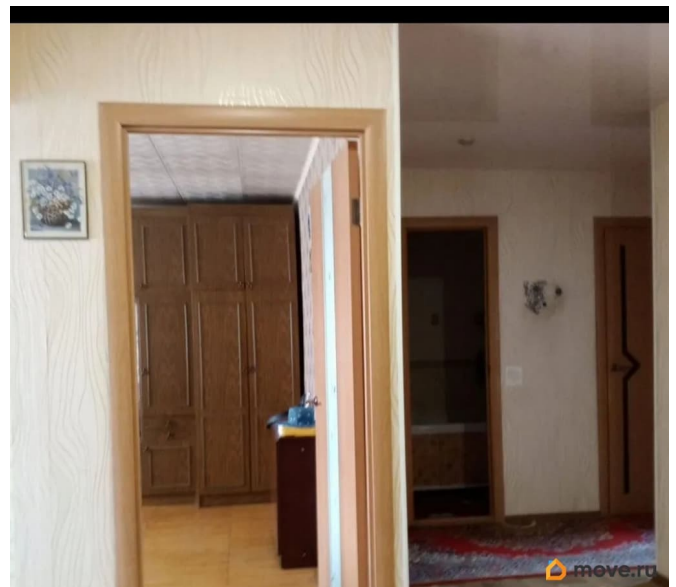
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 63.1 квадратных метров на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1990 году. Адрес объекта: город Екатеринбург, микрорайон Ботанический, улица 8 Марта, дом 185/4. Просторная жилая площадь составляет 45 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 9 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование жилого пространства. Наличие балкона расширяет возможности отдыха и предоставляет приятный вид на двор и улицу. Для маленьких жителей во дворе обустроена детская площадка, а спортивная площадка позволит поддерживать здоровый образ жизни. Удобство парковки автомобиля обеспечивается наличием парковочных мест прямо во дворе. Безопасность жильцов поддерживается благодаря наличию кодовой двери. Расположение квартиры предусматривает удобную доступность до станций метро «Ботаническая» и «Чкаловская», расстояние до которых составляет всего 1.5-1.6 километра, что

соответствует примерно 19-минутной прогулке пешком. До станции «Геологическая» чуть дальше – около 3.8 километров или 45 минут ходьбы. Рядом расположены объекты, обеспечивающие комфортную жизнь: садик и школа для детей, торговый центр для шопинга и бытовых покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для занятий спортом. Также рядом находятся салоны красоты El'va и оздоровительный комплекс Уктусский, предлагающие разнообразные услуги по уходу за внешностью и здоровью. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.

