

Создано: 04.08.2025 в 15:02

Обновлено: 19.09.2025 в 00:56

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Ильича, 28

**6 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ильича, 28

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

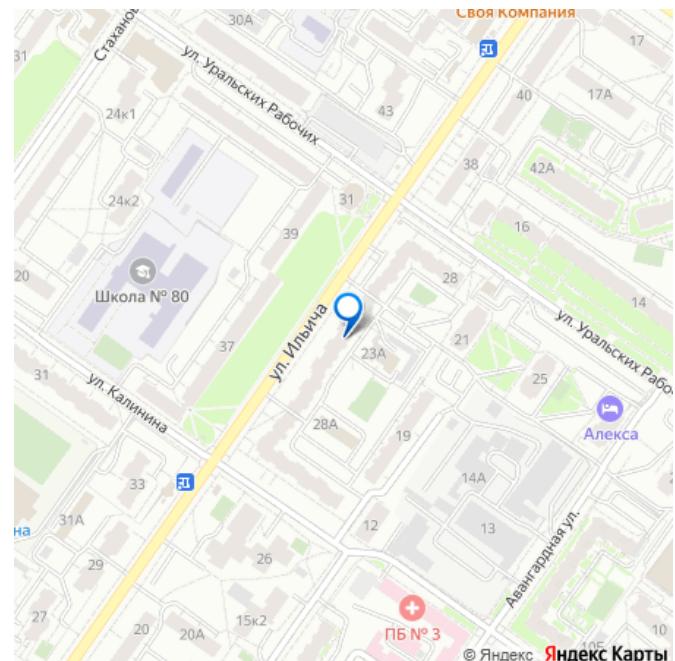
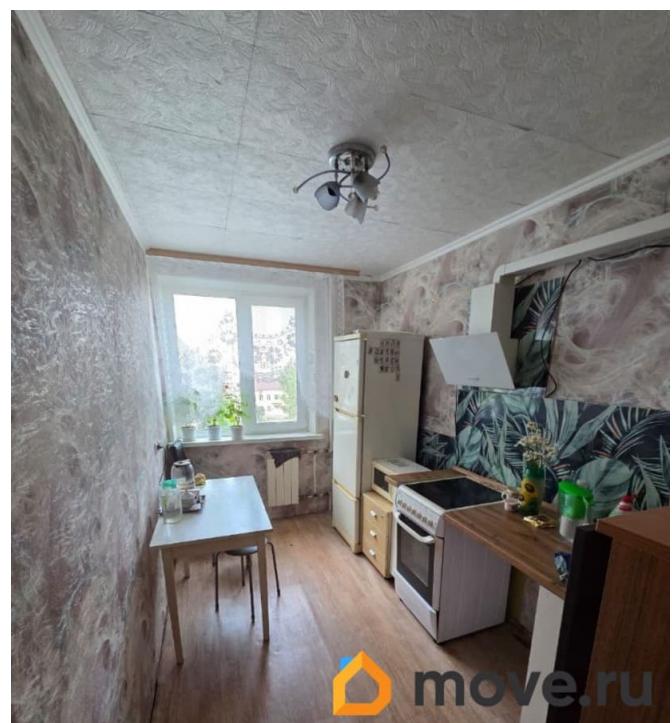
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92838528>

57

Собственник

**79826119049**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

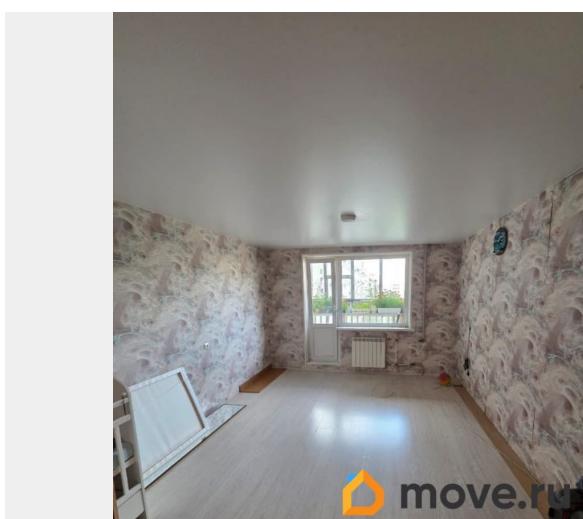
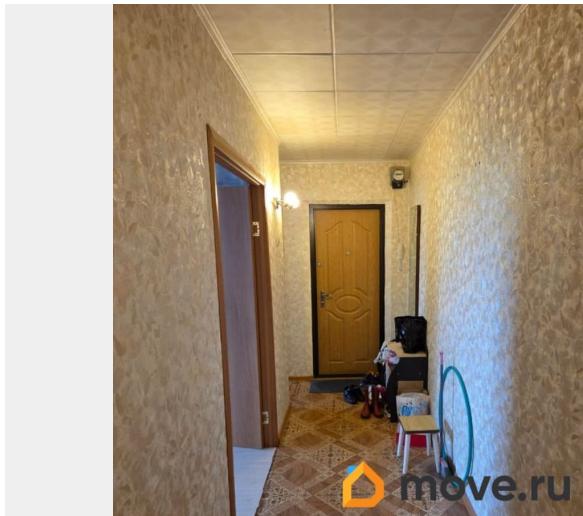
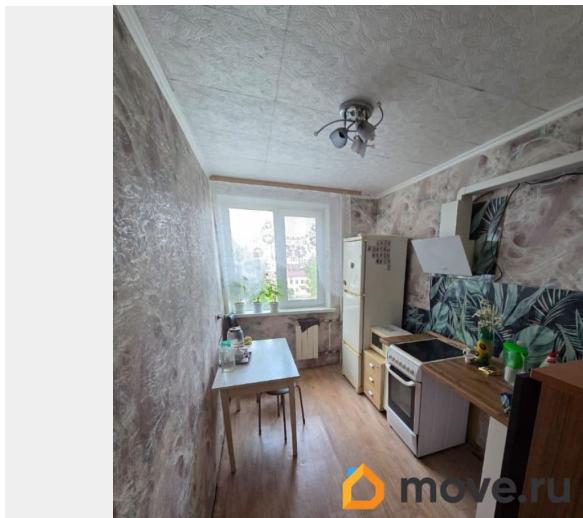
Покупка в ипотеку

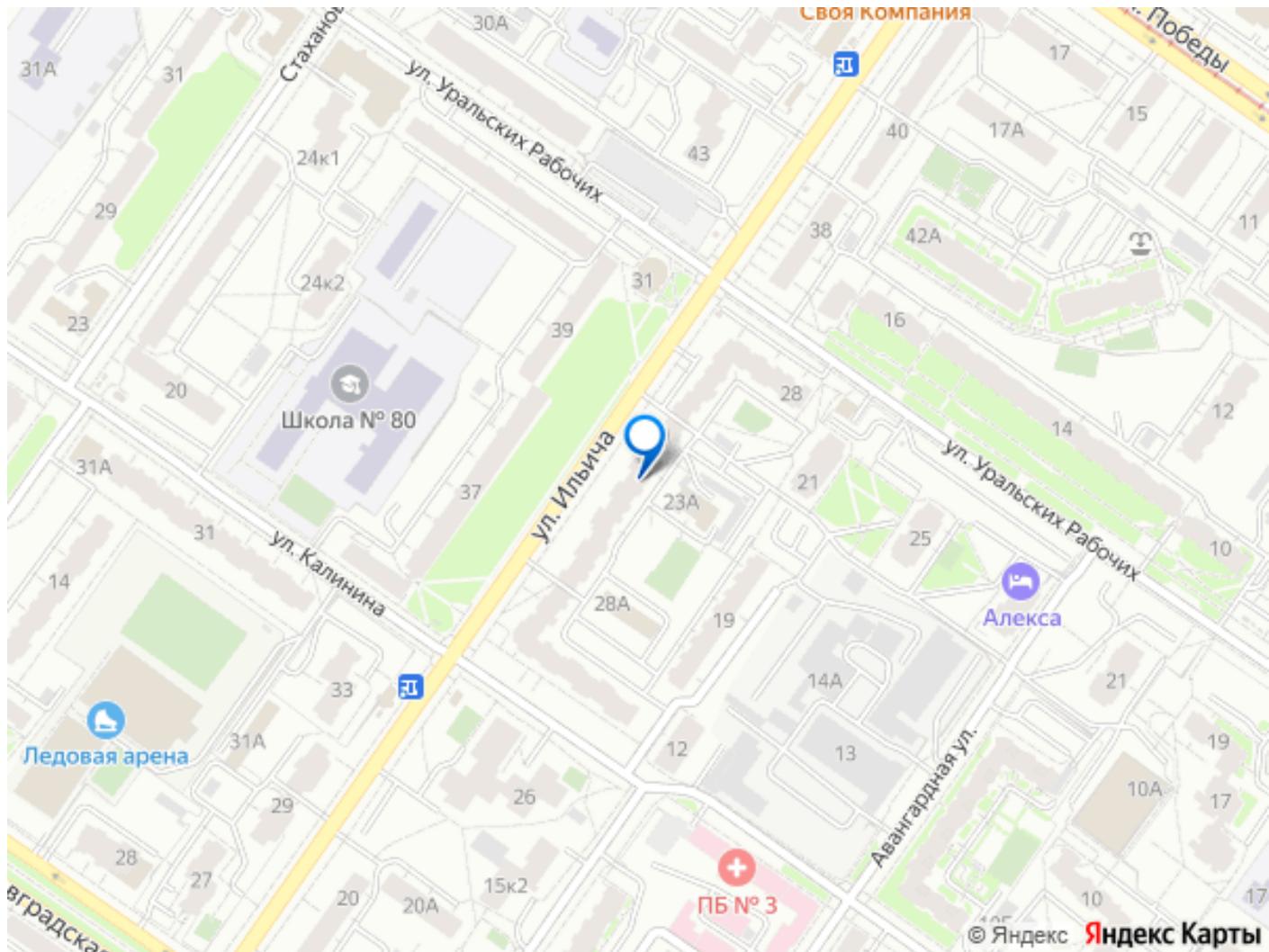
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на шестом этаже панельного дома 1982 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Кухня компактная, функциональная. Из большой комнаты есть выход на застекленную лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом и зеленью. В квартире раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. В коридоре предусмотрена гардеробная, что удобно для хранения вещей. Во дворе расположена детская площадка и открытая парковка, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Также имеется пассажирский лифт. Хорошая транспортная доступность (остановки рядом, метро Уралмаш в 10 минутах пешком) Развитая инфраструктура (магазины, школы, детсады) Без каких либо обременений, несколько взрослых собственников, документы готовы к сделке! ПРОСЬБА РИЭЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России