

🕒 Создано: 01.11.2025 в 18:41

Обновлено: 11.12.2025 в 23:30

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Бардина, 5к1**

**6 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Бардина, 5к1

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Академика Бардина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

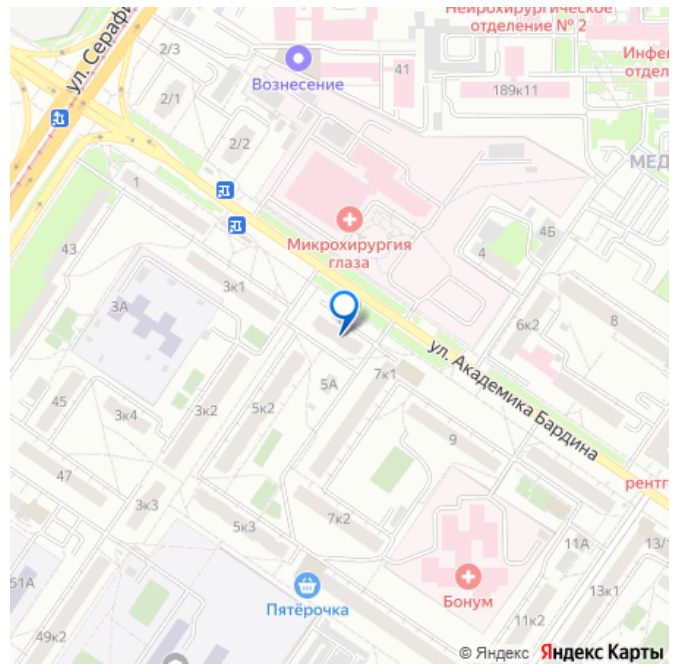
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286275421>

**ЕКБ, ЕКБ**

**79193635251**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная 3-комнатная квартира с удобной планировкой! Основные параметры:

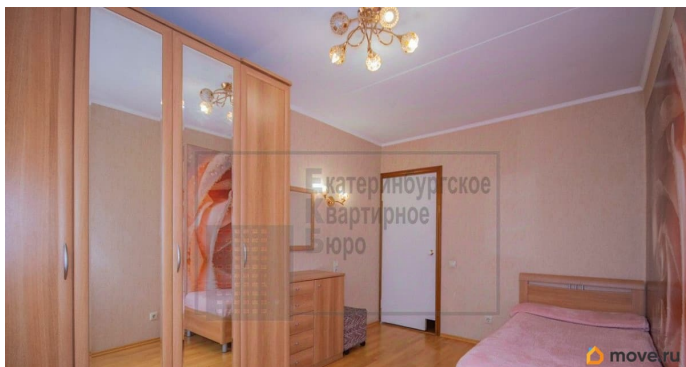
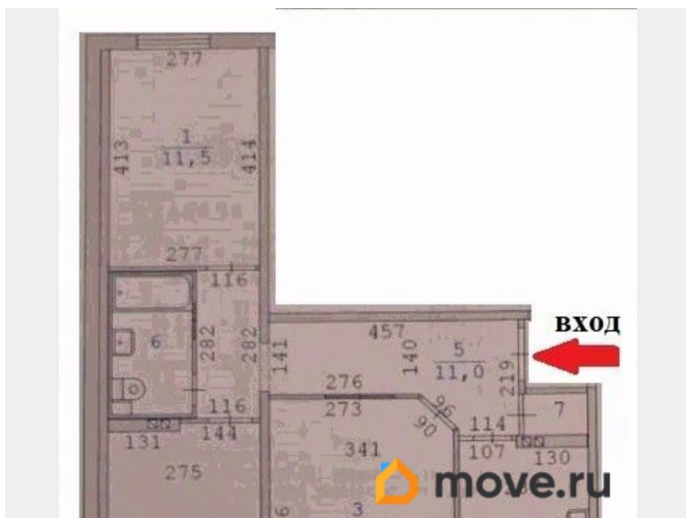
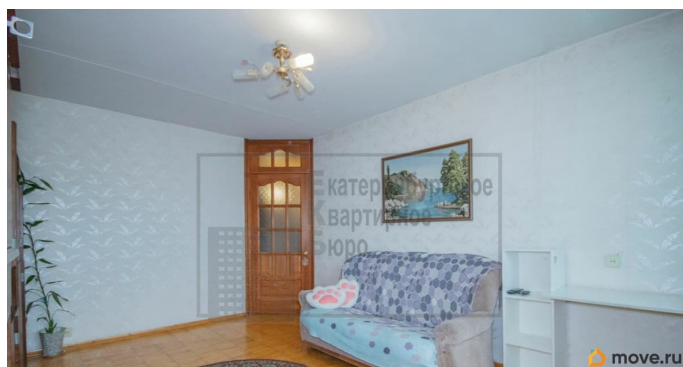
Планировка: 3 изолированные комнаты, общая площадь 63,3 м. Кухня: 8,9 м. Этаж: 5/9. Особенности: Улучшенная планировка, потолки 2,52 м, балкон на две комнаты (см. планировку), окна выходят и на двор и на дорогу. Состояние: Косметический ремонт, всё чисто. Преимущества локации: Всё необходимое - в шаговой доступности:

Транспорт: Остановки «Микрохирургия глаза» (автобус) и «ул. Академика Бардина» (трамвай) всего в 3 минутах ходьбы. Удобный и быстрый выезд на Объездную дорогу.

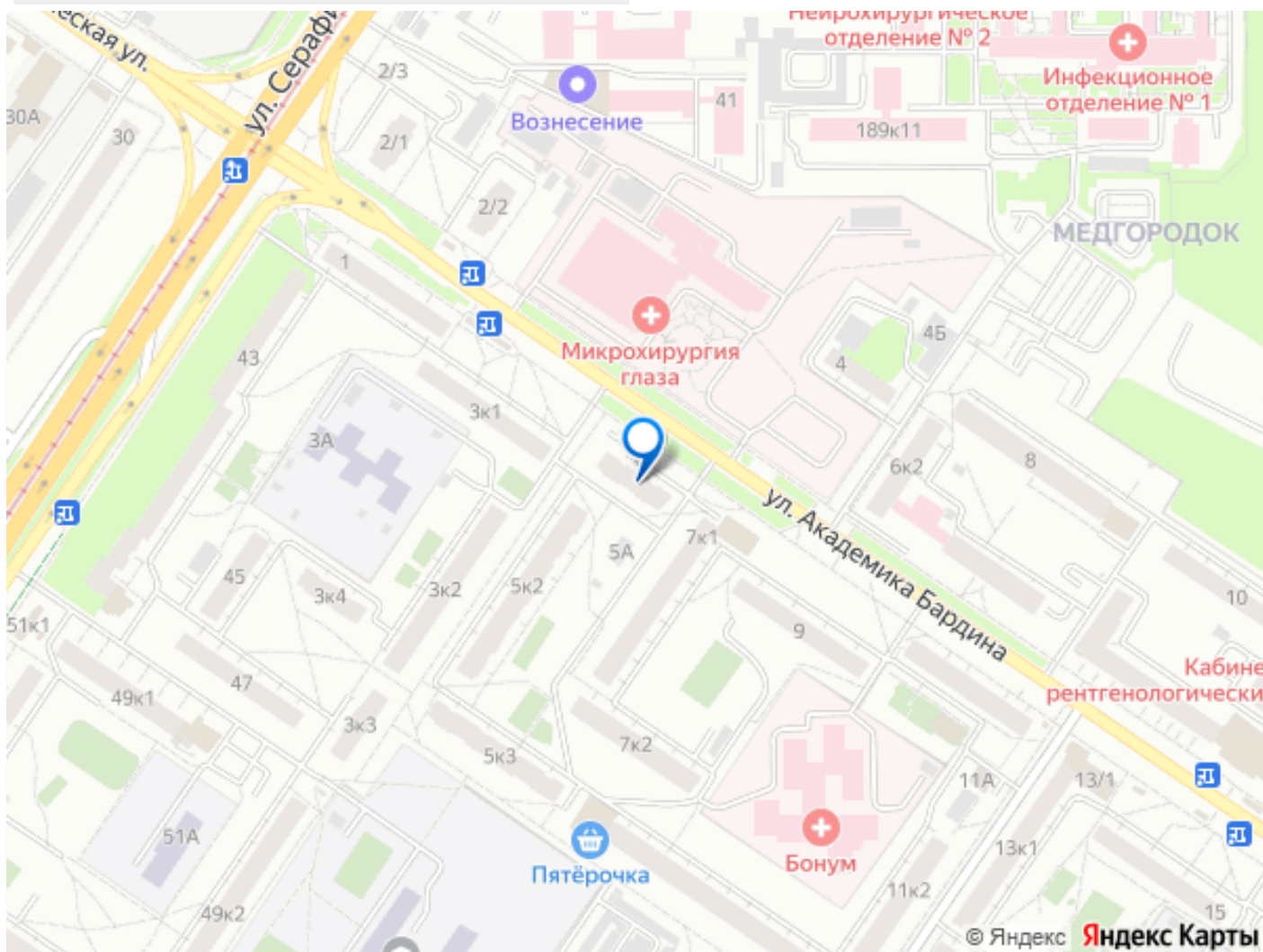
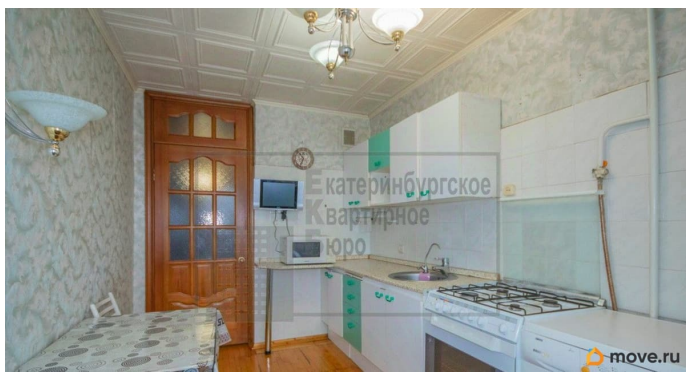
Образование и спорт: Рядом школа 85 и Детско-юношеская спортивная школа. Отдых и прогулки: Сквер им. хирурга Мансурова, Парк Чкалова и Парк им. Архипова. Шопинг: Крупные торговые центры «Кит», «Пароход» и «Гранат» - всё рядом. Повседневность:

Магазины и уютные кафе в непосредственной близости от дома. Идеальный вариант для семьи, который ценят комфорт, уют и развитую инфраструктуру! Скорее звоните,

чтобы записаться на просмотр! ID объекта в нашей базе: 809







Move.ru - вся недвижимость России