

Создано: 09.11.2025 в 21:23

Обновлено: 09.12.2025 в 12:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 185к4**

8 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 185к4

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

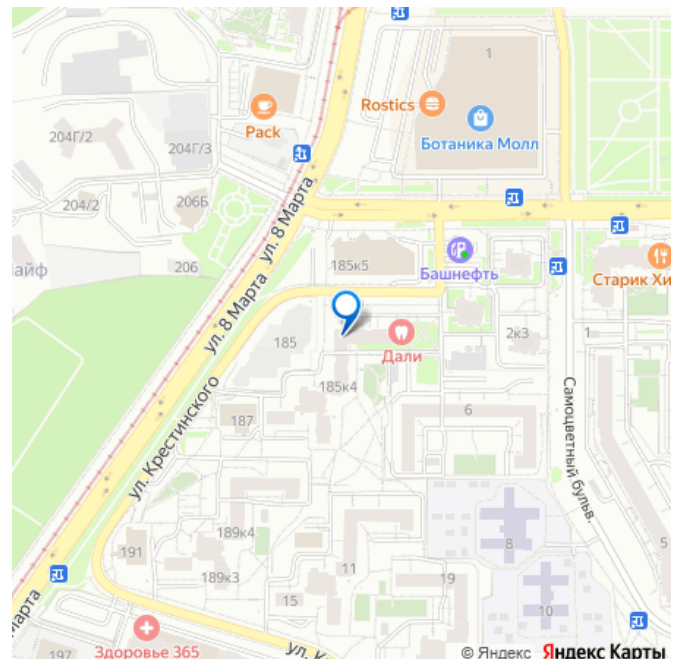
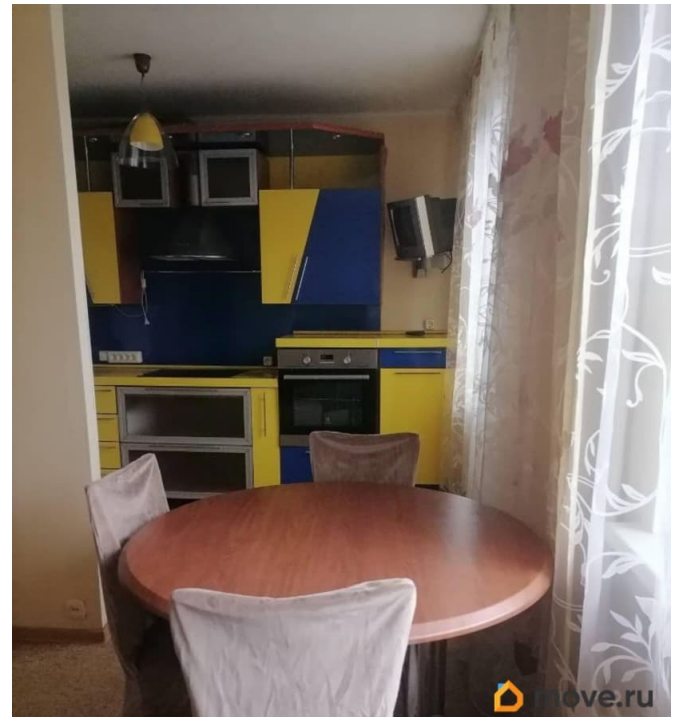
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286446447>

Собственник

79826904381

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

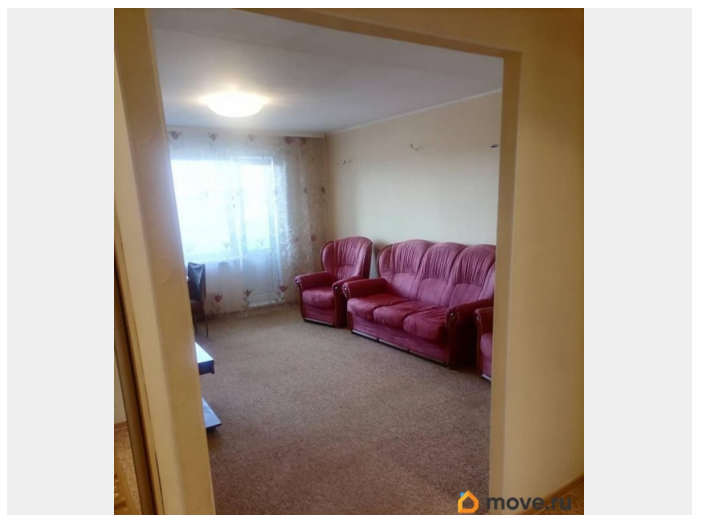
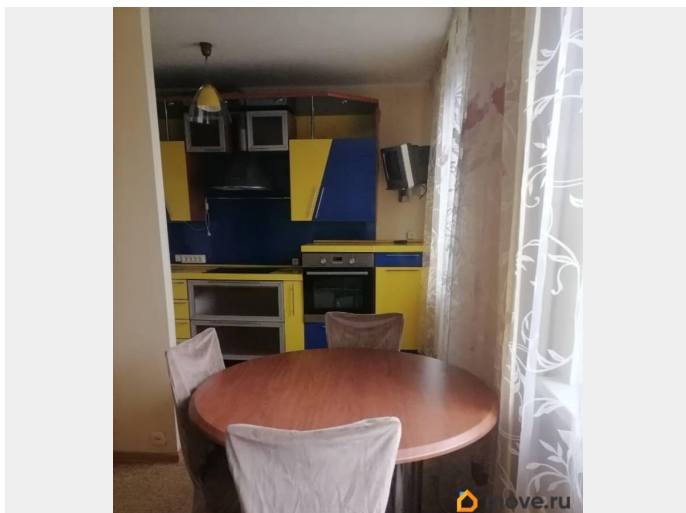
да

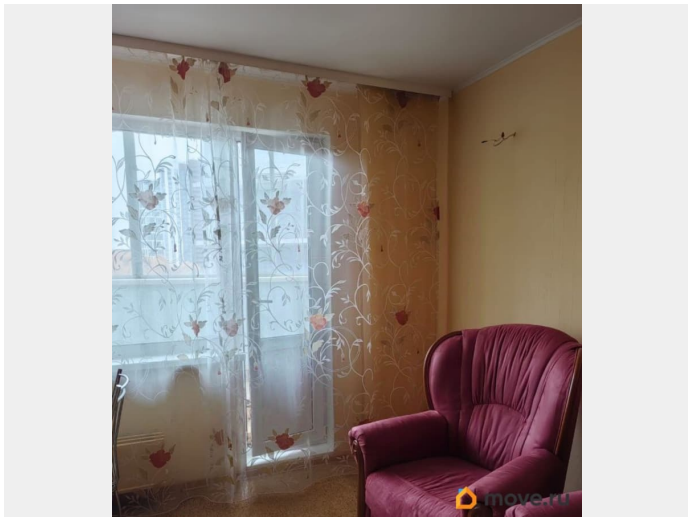
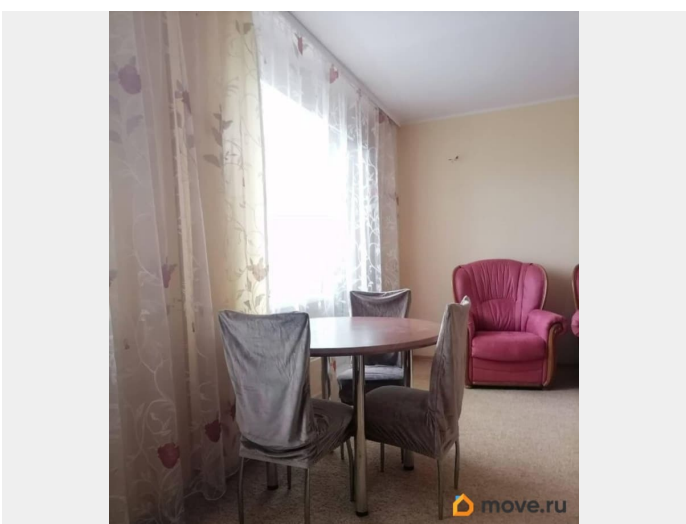
возможна ипотека, лифт, парковка

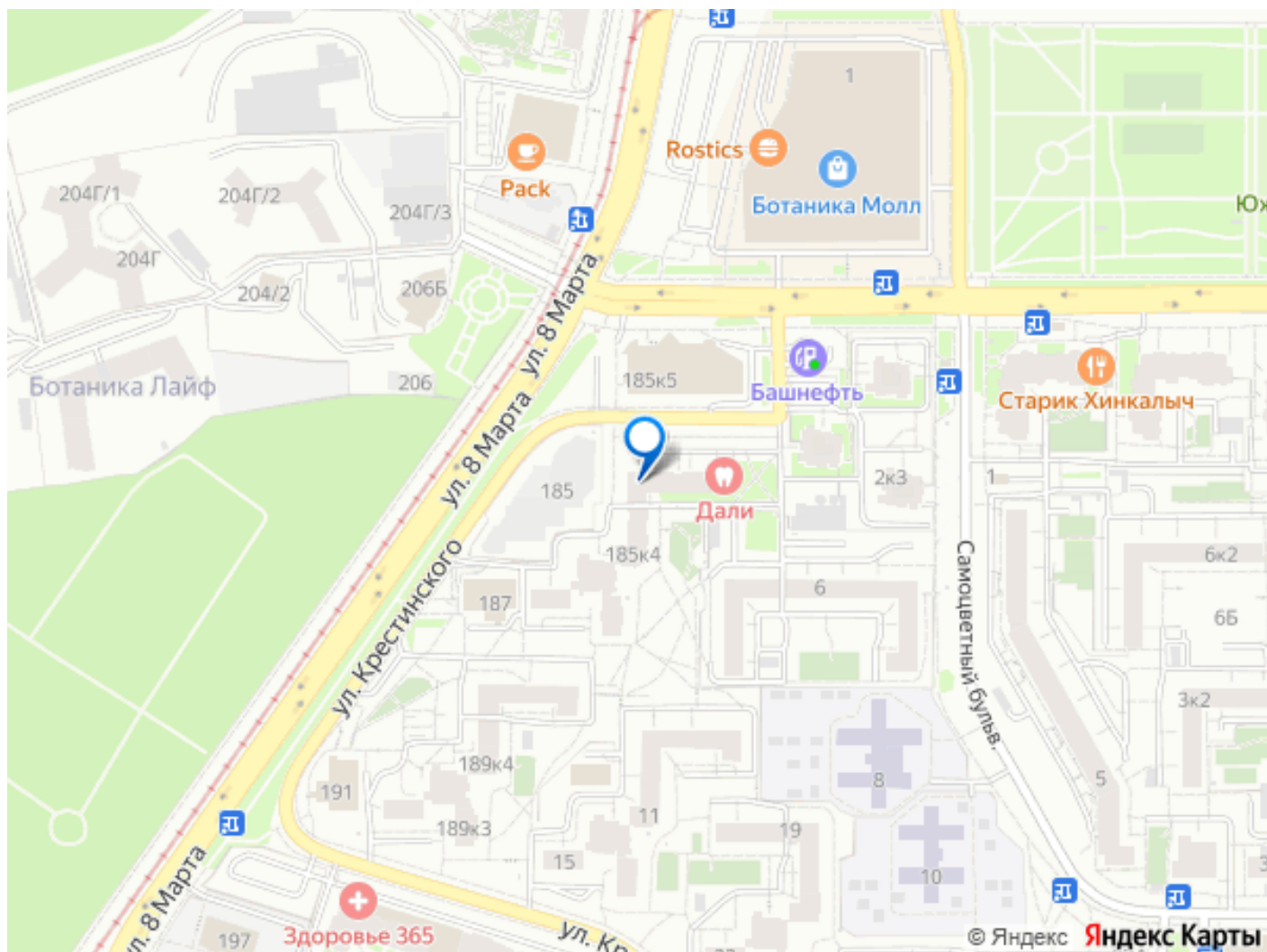
Описание

Продаю уютную 3-х комнатную квартиру. Рядом находится для прогулок и активного отдыха парк и Ботанический сад , фитнес-центры, торговые центры для покупок, удобные выезды в центр города, и за город, включая метро, а так же детский сад и школы. И все это в пешей доступности 5-10 минут. Квартира подойдет, как для семьи с детьми , так и семейной паре. Планировка включает все необходимое и максимально адаптирована к общей площади жилья, ни один квадратный метр в ней не использован впустую. Окна спальных комнат выходят на восток, где находится внутренний тихий двор с детской площадкой, поэтому шум проезжающего транспорта не разбудит вас ночью. Окна гостиной и кухни на запад солнце здесь после полудня. Разделены зоны отдыха и для совместного времяпрепровождения. Все перепланировки узаконены. В квартире есть места для хранения всего необходимого, одежды, книг, велотранспорта, даже колес автомобиля. В спальне находится встроенный шкаф, кровать , две тумбы. В детской (или

кабинете) так же встроенный шкаф, письменный стол. В гостиной гарнитур из дивана, который можно разложить на два спальных места и два кресла. В кухонной зоне гарнитур, позволяющий воплотить любые кулинарные планы, за счет разноуровневой рабочей зоны, множества продуманных до мелочей отделов для хранения посуды, специй, и всего что нужно повару. Предусмотрены коммуникации, для подключения электрической варочной панели, духовки, посудомоечной машины. Так же остаются новым хозяевам стол и стулья. В прихожей большой встроенный шкаф с тремя зеркальными дверьми. Застекленный балкон имеет смонтированный на всю длину 6 метров пол с местами складирования. Во входной группе под потолком есть места хранения для зимних заготовок и овощей. В доме недавно проведен ремонт по замене труб холодного и горячего водоснабжения, канализации, всех счетчиков учета воды. Это избавит вас от хлопот на ближайшие 10 лет. Товарищи агенты, убедительная просьба беспокоить исключительно для просмотра квартиры с покупателями. Аренду не предлагать! Продажу осуществляем самостоятельно, в помощи не нуждаемся. Все документы для этого подготовлены. Сделка через нотариуса.







Move.ru - вся недвижимость России