

Создано: 24.11.2025 в 19:09

Обновлено: 18.12.2025 в 10:42

**Свердловская область, Екатеринбург,
бульвар Денисова-Уральского, 4**

7 150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Денисова-Уральского, 4

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Денисова-Уральского](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

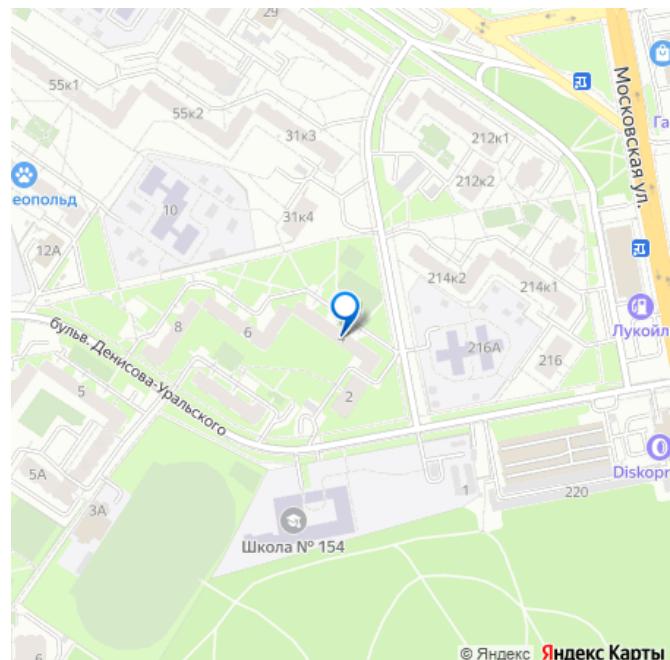
7.9 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[косметический](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868562>

09

**Мария Дмитриевна Конькова, Этажи
Екатеринбург**

79122842065

для заметок

Покупка в ипотеку

да

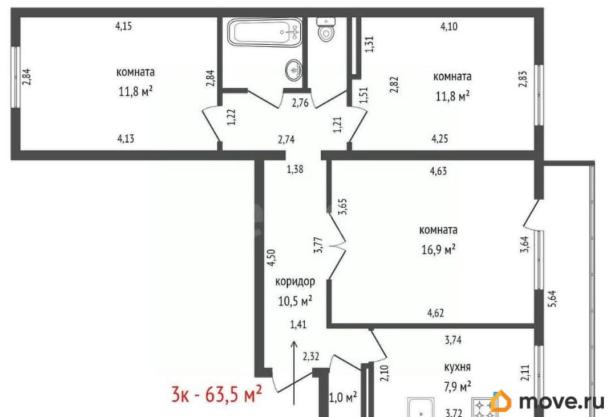
возможна ипотека, лифт, парковка

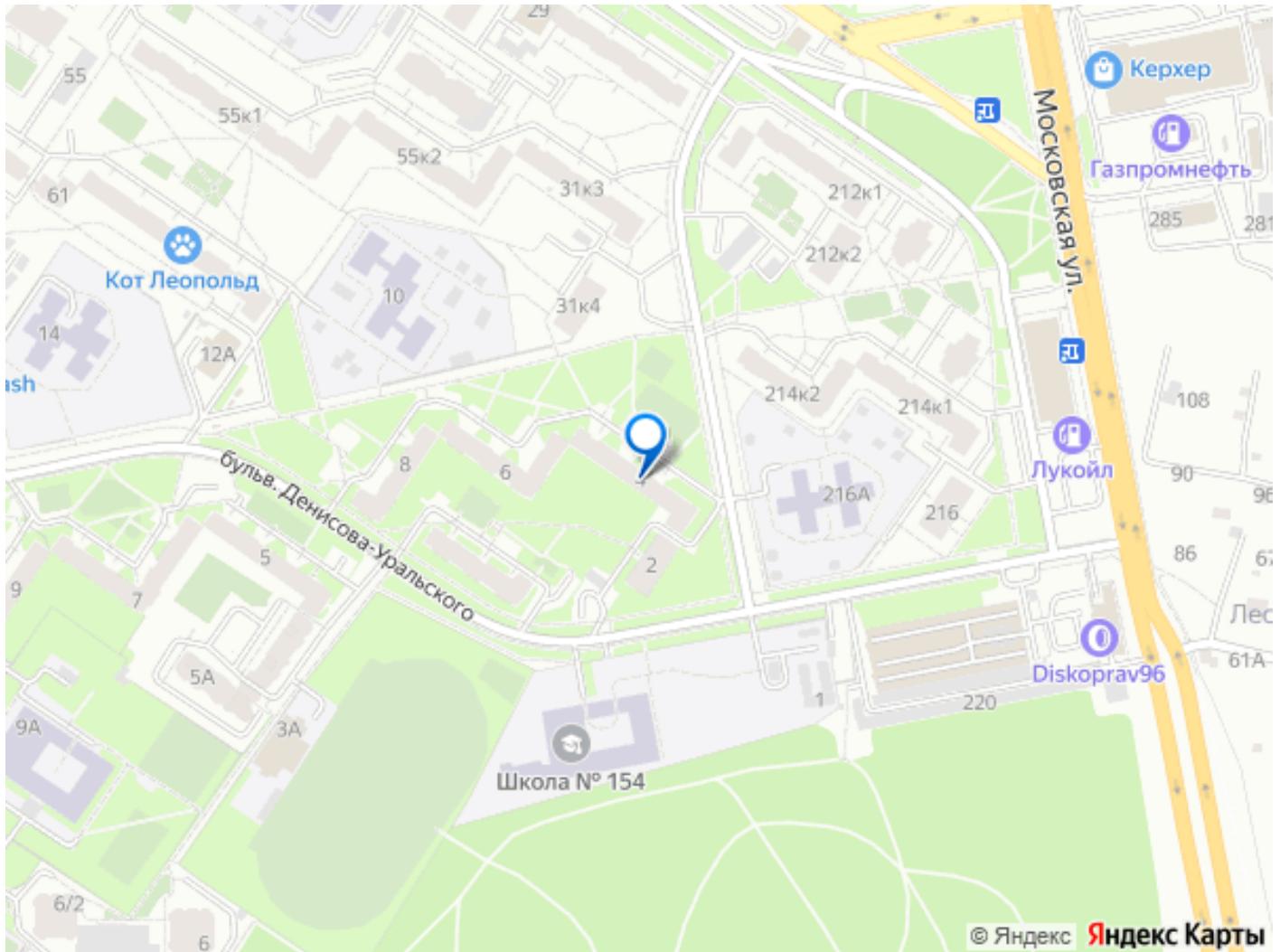
Описание

Продается очень просторная трехкомнатная квартира на высоком первом этаже в Юго-Западном районе! Квартира с тремя изолированными комнатами, две спальни выходят окнами на разные стороны. Раздельный санузел. Есть небольшая, но вместительная кладовка прямо в квартире! Квартира в хорошем состоянии, чистая и уютная, можно заехать и жить с минимальными вложениями! Заменены трубы и радиаторы, по всей квартире (кроме гостиной и кухни) сделаны натяжные потолки. На лоджии обновлена внутренняя обшивка - тепло, сухо, просторно - можно дополнительно хранить вещи и пользоваться с удовольствием! Окна лоджии выходят на парковку во дворе, что удобно.

Кооперативное управление на несколько домов. Подъезд чистый, заменены внутренние двери. Во дворах стоят шлагбаумы, парковочные места только для жильцов всегда есть. У дома есть детская площадка со спортивным кортом, вокруг много детских садов, школы 65, 154, 140, лицей 109 и 150, музыкальные и спортивные школы, школы искусств. До ТЦ Кит и Гранат - 10-15 минут пешком. Кроме того, выезд как в центр, так и на объездную - 10 минут на машине! Квартира без обременений, подходит под ипотеку (обычная, военная), под оплату сертификатом. Рассмотрим также обмен на 2-комнатную квартиру! Звоните, чтобы договориться на просмотр, квартира Вас ждет! Код пользователя: 158228 Номер в

базе: 10325656





Move.ru - вся недвижимость России