

Создано: 12.08.2024 в 12:09

Обновлено: 06.12.2025 в 11:35

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Декабристов**

**10 390 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Декабристов

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

косметический

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872161>

74

**Собственник**

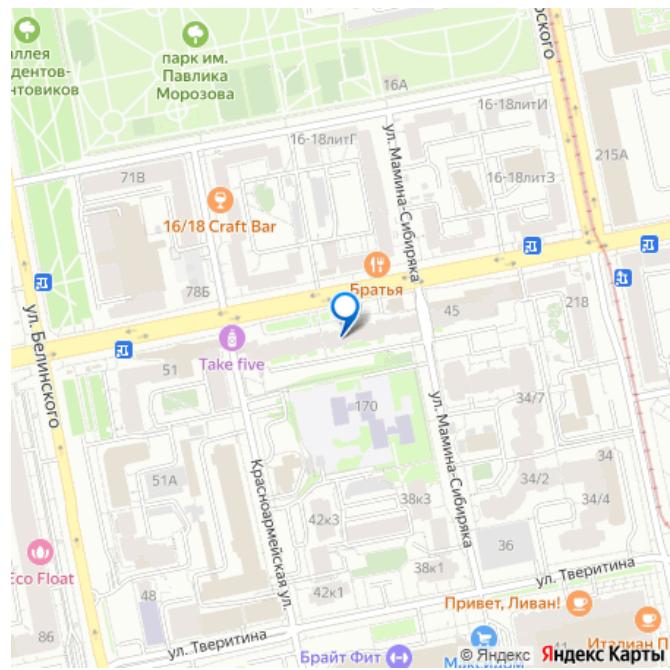
**79000000000**

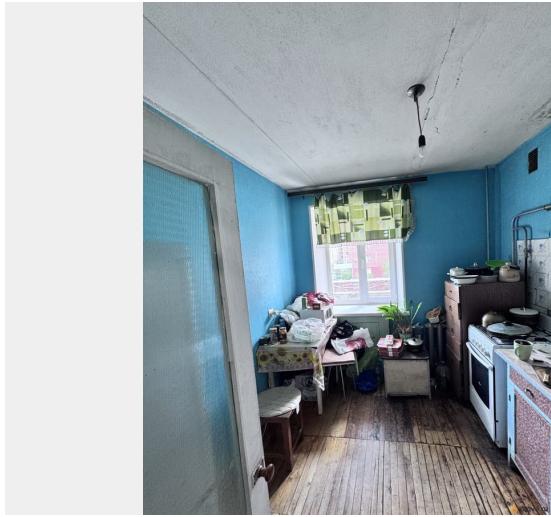
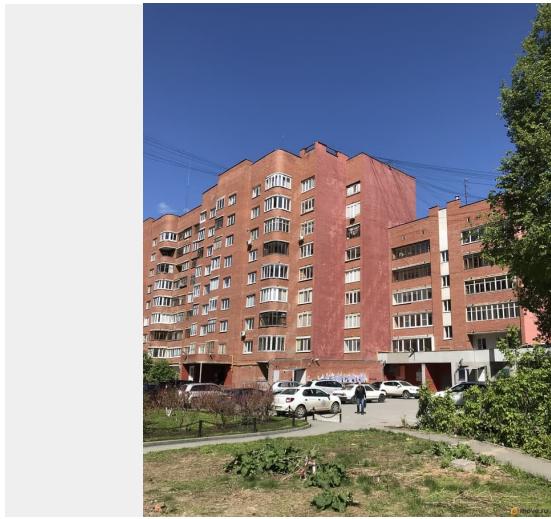
для заметок

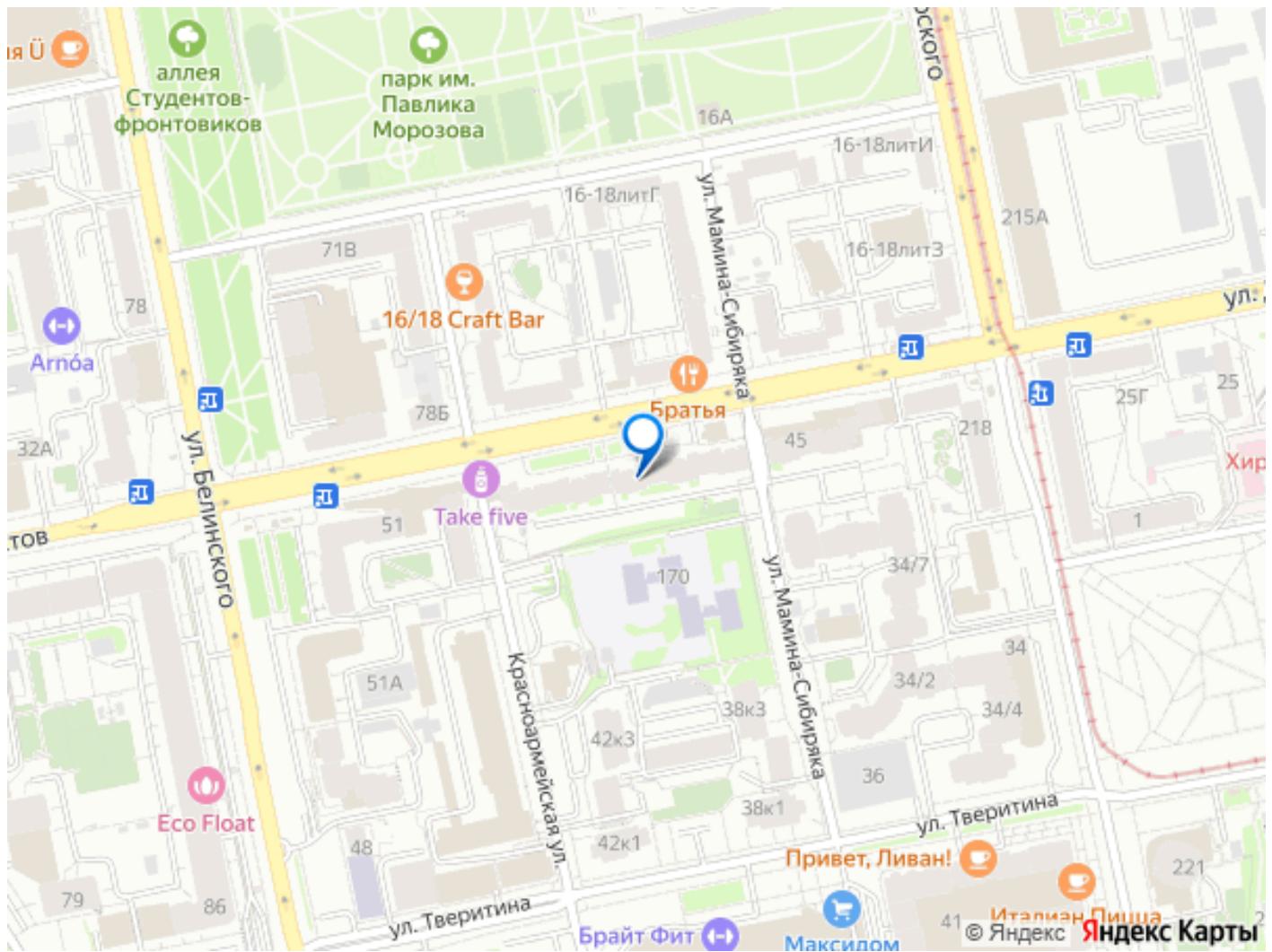


## Описание

Продаём 3-х комнатную квартиру. Дом довольно новый, 90-х годов постройки (у нас в собственности со сдачи дома). Расположен на границе Октябрьского р-на, практически в центре. На все мероприятия города можно пройти пешком до Площади 1905. Также в пешей доступности парк Маяковского, где можно погулять, покататься на лыжах и коньках. В нескольких шагах парк им. П. Морозова (для пробежек, тренировок или просто посиделок на лавочке - самое то). Школа находится рядом, садик - прямо во дворе. В общем, расположение дома - «на отлично». В доме семь подъездов девятиэтажных и наш - шести (из красного кирпича). На этаже по две квартиры, соседи отличные, спокойные: что очень важно в наше время. Двор с детской площадкой, установлен шлагбаум. В ТСЖ отзывчивые сотрудники, с которыми всегда можно найти общий язык. В квартире ремонт давно не проводился, однако, есть «поле» для Вашего творчества, тем более, что стены ровные, гладкие: хоть для покраски, хоть для обоев. Отопление работает тоже «на отлично». Напор воды (горячей, холодной) всегда сильный. Вставлены евро-окна везде, кроме зала, так как в планах сделать выход на балкон. Лучше пишите, так как не всегда могу ответить на звонок. Торг уместен хороший, так как нужно продать в короткие сроки!







Move.ru - вся недвижимость России