

Создано: 17.06.2025 в 05:19

Обновлено: 27.11.2025 в 08:36

**Свердловская область, Екатеринбург,
Фрезеровщиков**

6 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Фрезеровщиков

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286935184>

Собственник

790000000000

для заметок



во двор

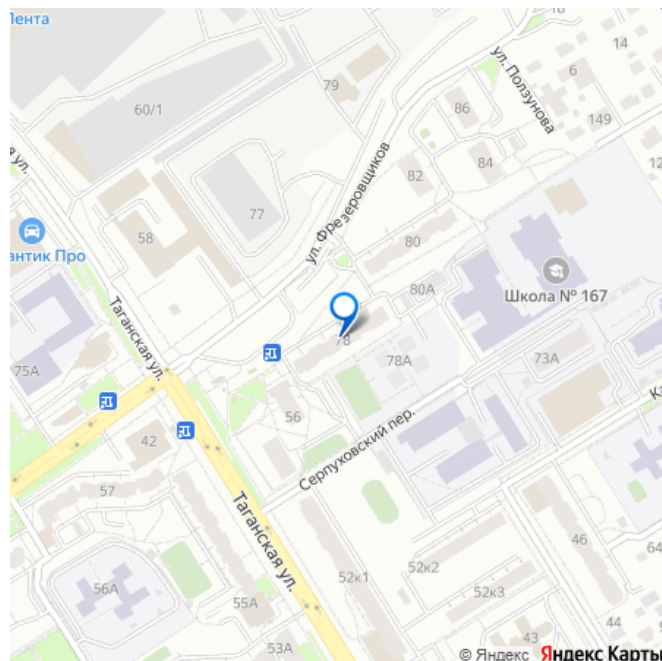
Ремонт

косметический

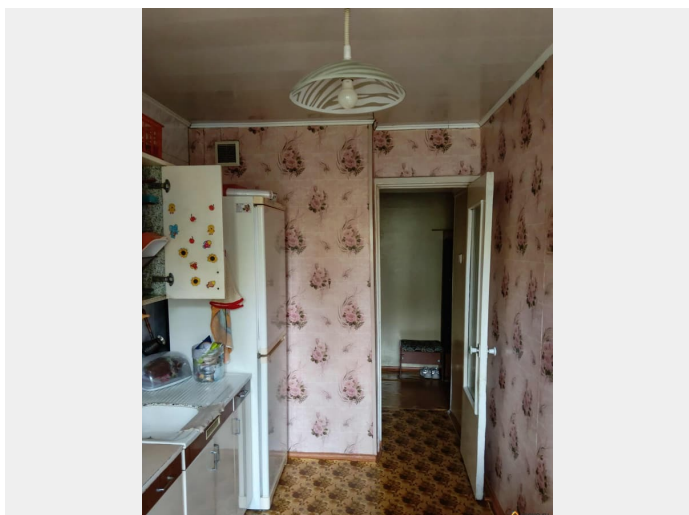
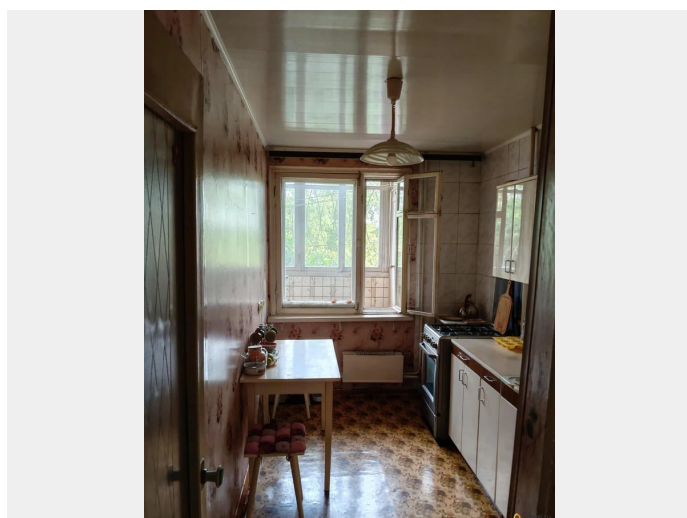
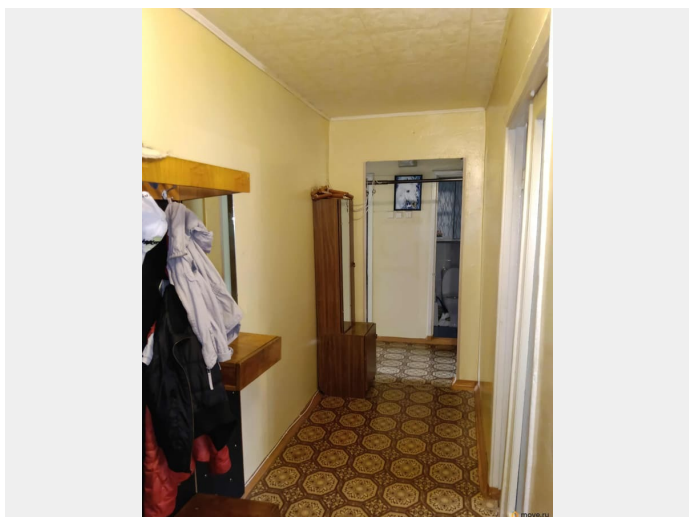
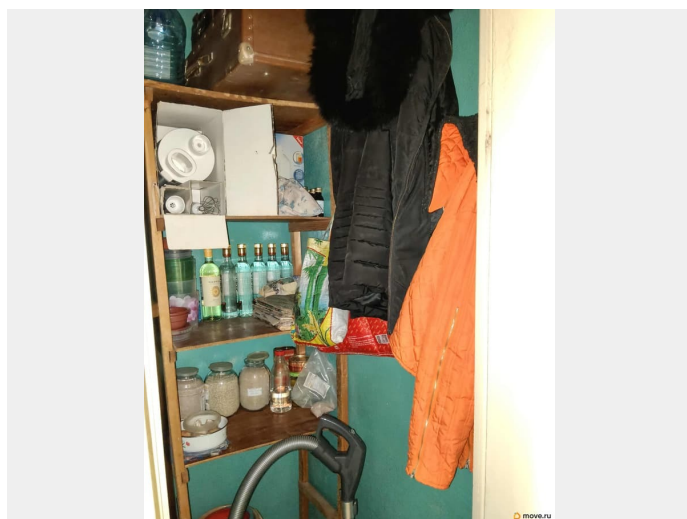
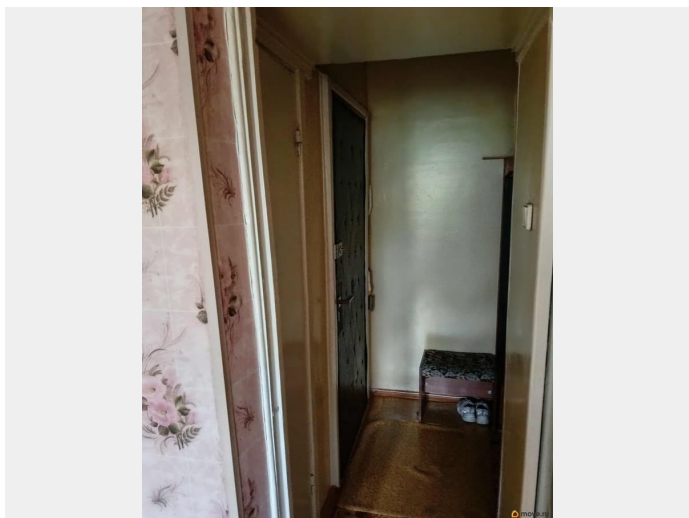
лифт

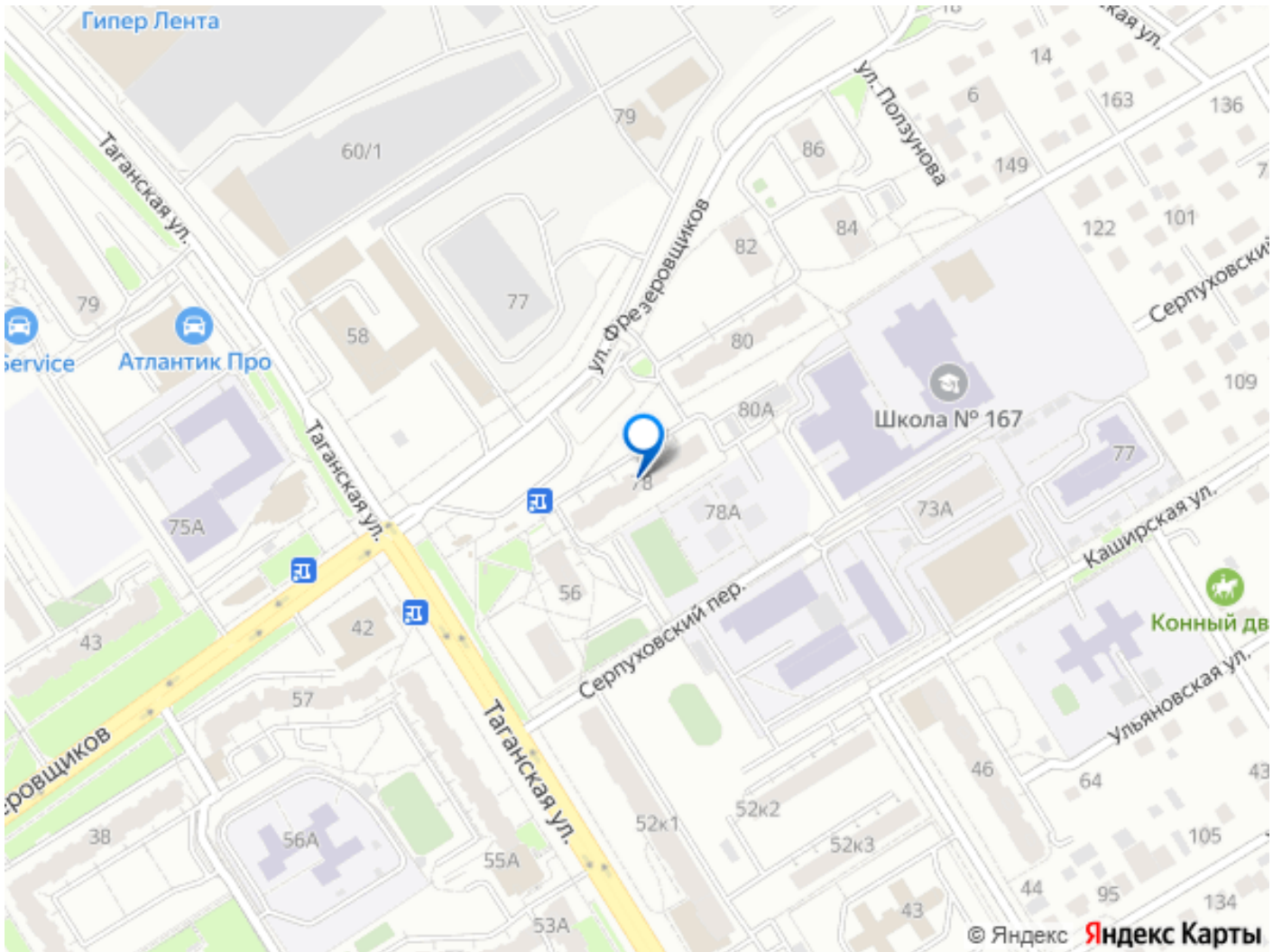
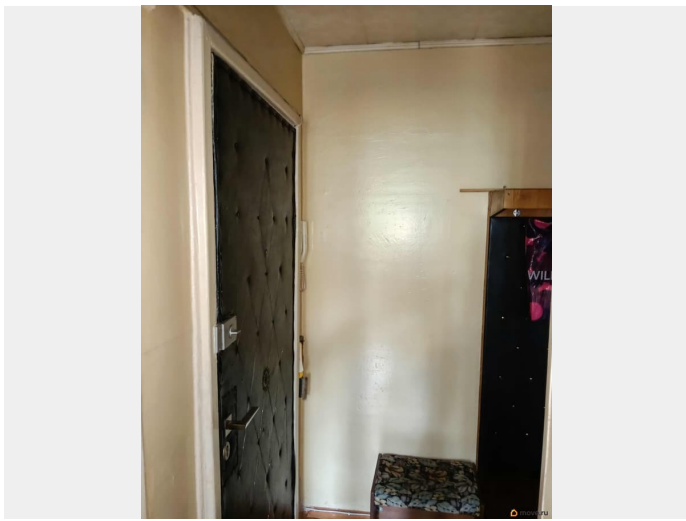
Описание

Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 64.2 квадратных метра, расположенная на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1985 году. Дом находится в спокойном районе Екатеринбурга, по адресу: микрорайон Эльмаш, улица Фрезеровщиков, дом 78. Просторная жилая площадь составляет 41 квадратный метр, позволяющая комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 7.8 квадратных метров идеально подойдет для приготовления любимых блюд и семейных ужинов. Наличие балкона 6 метров добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на тихий двор без лишнего шума. Комфорт проживания подчеркивает отдельный санузел и наличие всех необходимых коммуникаций, включая газоснабжение. Расположение дома предоставляет удобства для активной городской жизни: рядом находятся продуктовый магазин «Красное&Белое» и аптека «Апрель», что значительно упрощает повседневные задачи. Также стоит отметить близость школы, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми школьного возраста. Благодаря удачному расположению рядом станция метро проспект Космонавтов, находящийся всего в 1.6 километрах от дома. В 200 метрах остановка троллейбуса и автобуса. Рядом



много магазинов. В пяти минутах
ходьбы магазин Лента, а так же лесопак
Калиновский. В маленьких комнатах
поменины окна на современные.





Move.ru - вся недвижимость России