

🕒 Создано: 30.10.2025 в 15:05

Обновлено: 01.12.2025 в 15:14

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286191197>

Агент

79826018661

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Сурикова, 40**

8 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сурикова, 40

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Сурикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

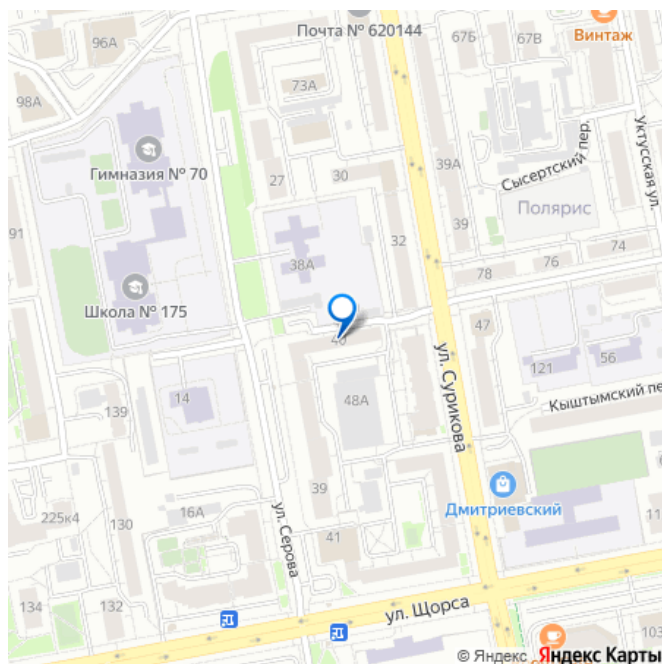
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

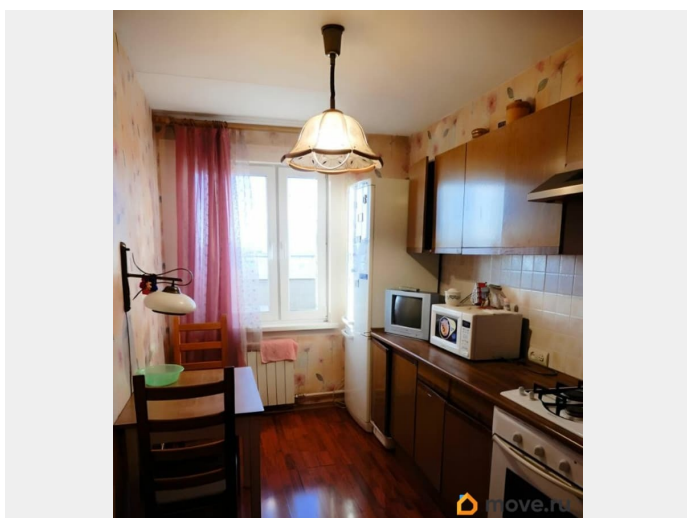
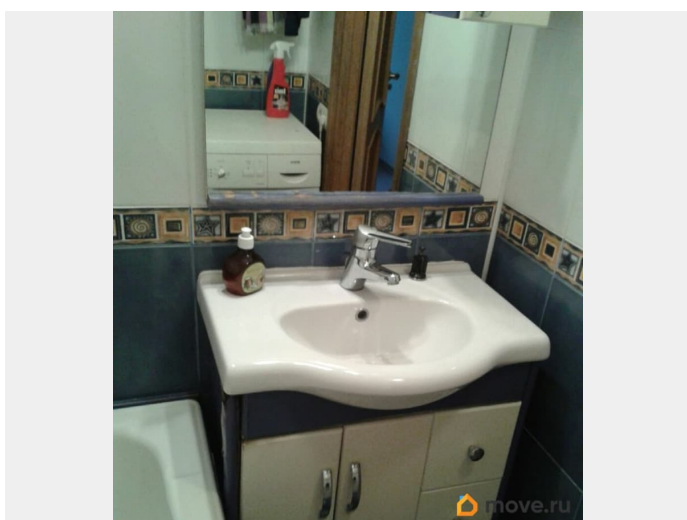
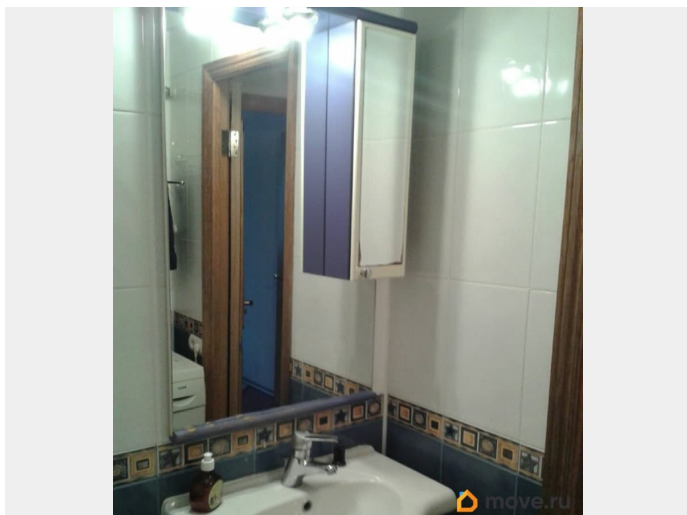
да

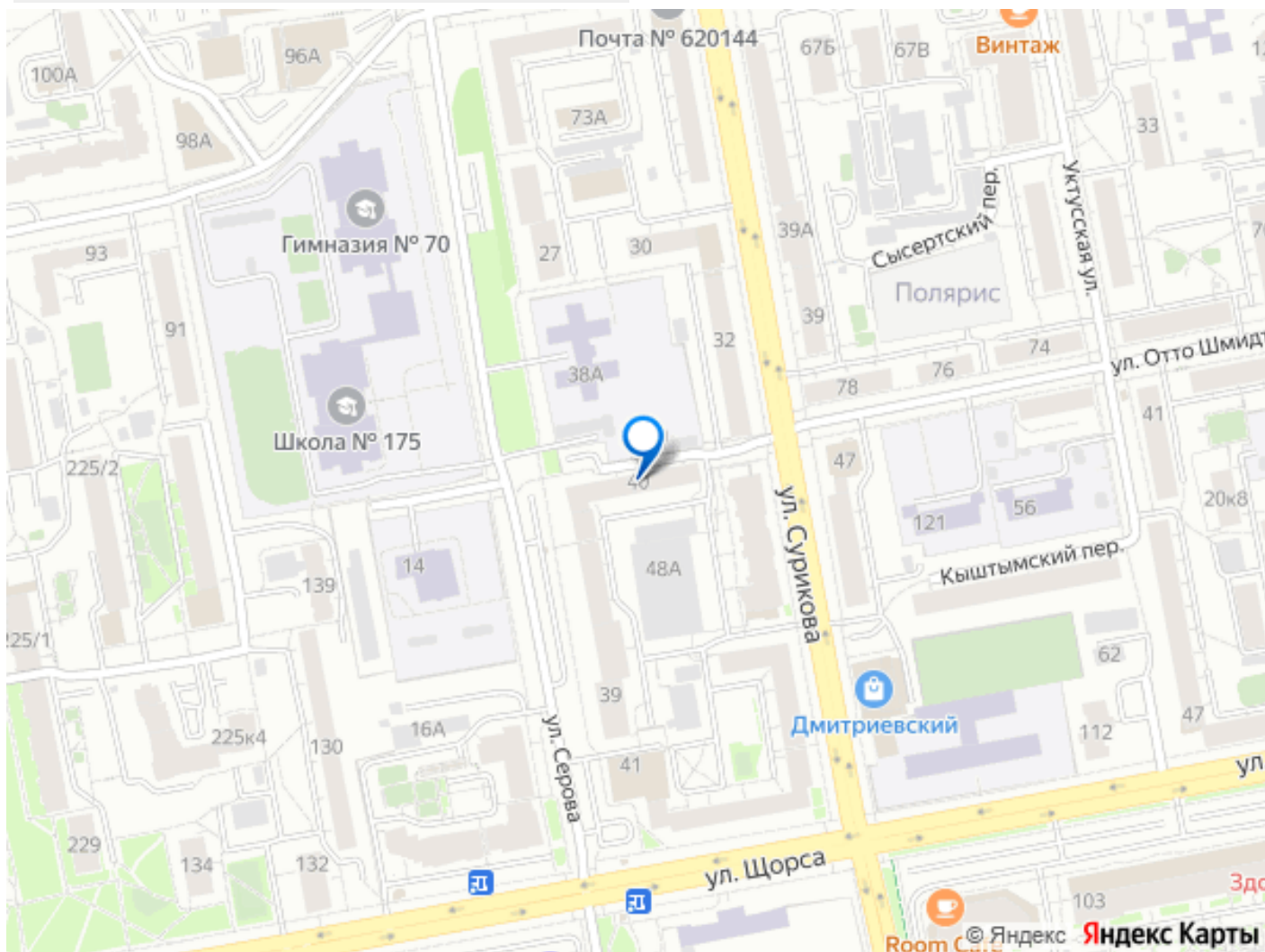
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уютную трехкомнатную квартиру улучшенной планировки в хорошем состоянии с шикарными видами 2 стороны из окон. В окружении самая одна из самых удобных в Екатеринбурге инфраструктур (магазины практически всех торговых сетей в шаговой доступности, школы, в т.ч. английская гимназия. 70, детские сады (в т. Детский сад Центробанка прямо под окнами), несколько парковок-платные и бесплатные. Метро в 10 мин и другой общественный транспорт. Один взрослый собственник с момента строительства дома. В залоге и иных обременениях никогда не была. Парк Зеленая роща -10-15 мин пешком. Хорошая транспортная доступность: до метро можно пройти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Все окна (кроме одного) и лоджия-пластиковые, радиаторы поменяны на итальянские. Новый лифт. Окна выходят на юг и север. Район - тихий центр, рядом находятся остановки общественного транспорта, в непосредственной близости - магазины, предприятия услуг и общественного питания, спортивные клубы, отделения банков, отделение Почты России. В пешей доступности - парк Зеленая роща и

аллея Дворца Спорта. Без комиссии с
покупателя. Агентов и агентства прошу не
беспокоить и не звонить!!!





Move.ru - вся недвижимость России