

Создано: 03.12.2025 в 08:23

Обновлено: 20.12.2025 в 12:35

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Фурманова, 45**

**8 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фурманова, 45

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фурманова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

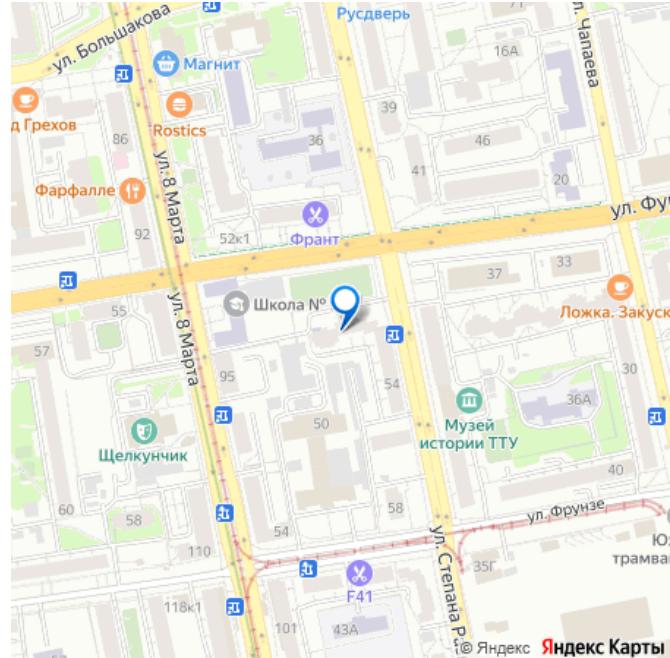
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870985>

03

**Надежда Мироновна, Profrealt**

**79330190031**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

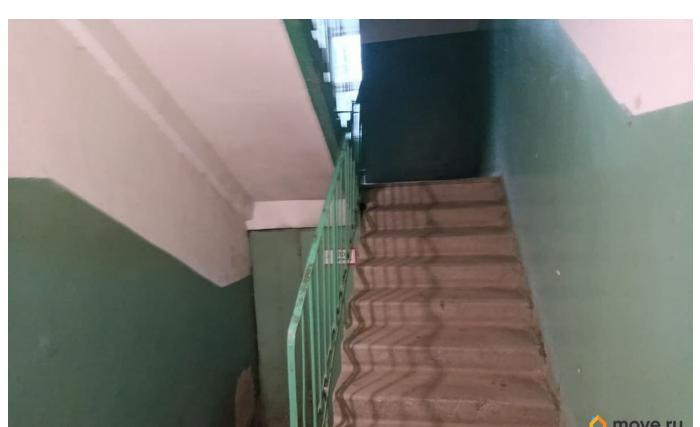
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

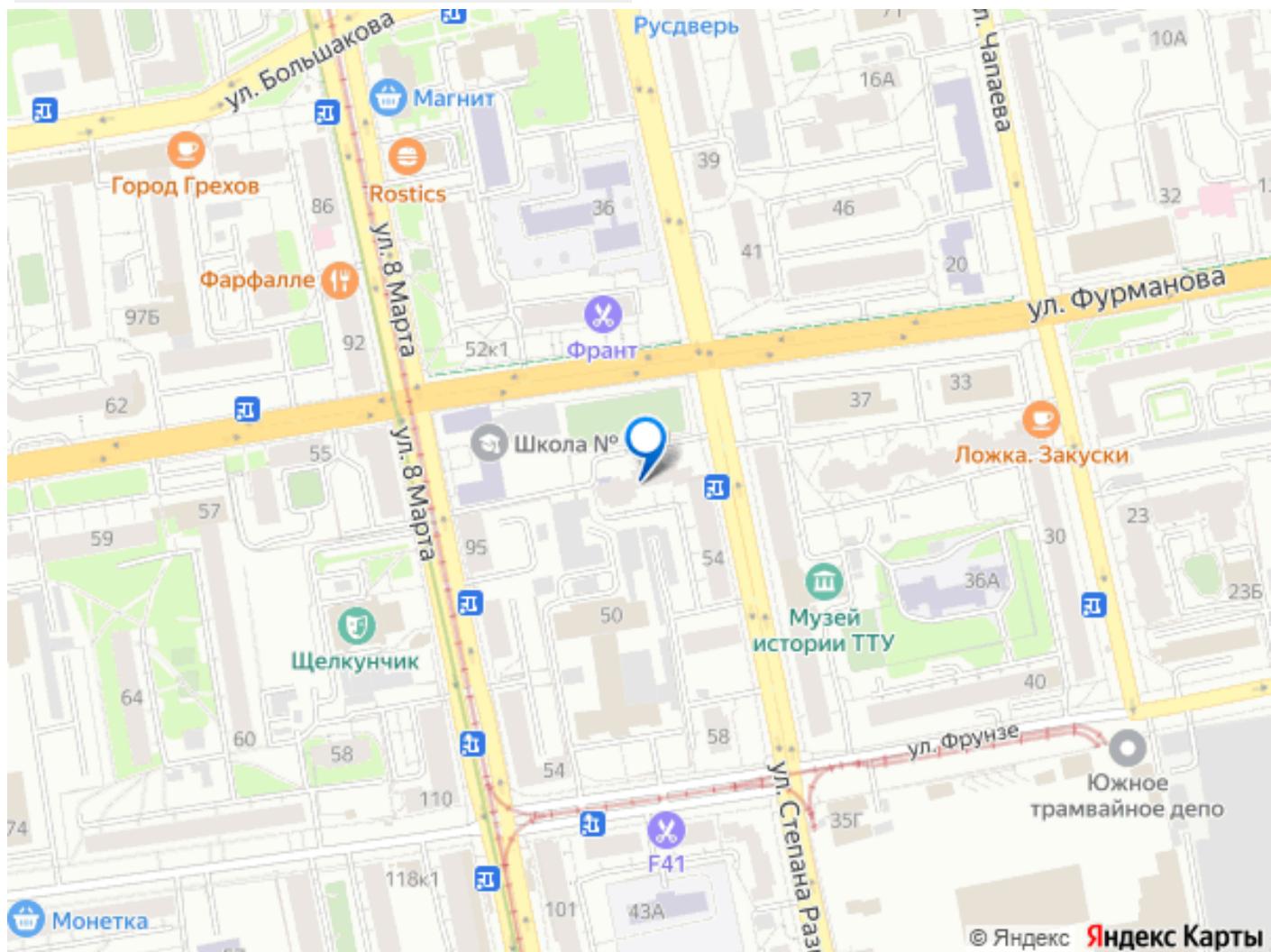
Продается трёхкомнатная квартира общая площадь 64.3 кв. м, с двумя балконами, 4 этаж в 9-ти этажном кирпичном доме(тип домаспецпроект). РАЙОН: Ленинский, мкр.центр , ул.Фурматова д.45-ул.Степана Разина (в пешей доступности во дворе школа и много других магазинов), расположен в быстро доступной части города к центру, с прямой дорогой до центра города за 5 минут на автомобиле. ДВОР: - большой и зелёный, есть лавочки где можно посидеть пожилым и детям на свежем воздухе, детская и спорт площадка внутри двора с ночной подсветкой дворы. КВАРТИРА: При входе прихожая- (коридор) гардеробная встроенная.кухня с видом на город, кликайте на фото, жилая комната зал с балконом , ванная комната и санузер раздельные кв.м. Состояние квартиры: Отделка свежая чистовая; Санузел- покраска, кухня и коридор, гостиная и спальня пол ламинат. Окна и двери балконные- ПВХ профиль с двухкамерным стекло пакетом. Железная-дверь входная. ИНФРАСТРУКТУРА: - средняя школа 93, детский сад несколько в пешей доступности . -супермаркет напротив дома, и т.д. аптеки, автобусная остановка в 5-7 минутах ходьбы от дома. Трамвай, троллейбус, автобус. Метро

станция Геологическая и Чкаловская.  
ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Общая долевая  
собственность. Чистая продажа. Способ  
продажи по договору купли-продажи. Всё  
проверено! ПОДРОБНО ПО ТЕЛЕФОНУ!  
ПРОСМОТР ПО ДОГОВОРЕННОСТИ! РАБОТАЮ  
БЕЗ ВЫХОДНЫХ! ЗВОНИТЕ! ID объекта в  
нашой базе: 4979





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России