

Создано: 03.12.2025 в 16:09

Обновлено: 09.12.2025 в 15:00

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Бардина, 5к3**

6 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Бардина, 5к3

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Академика Бардина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

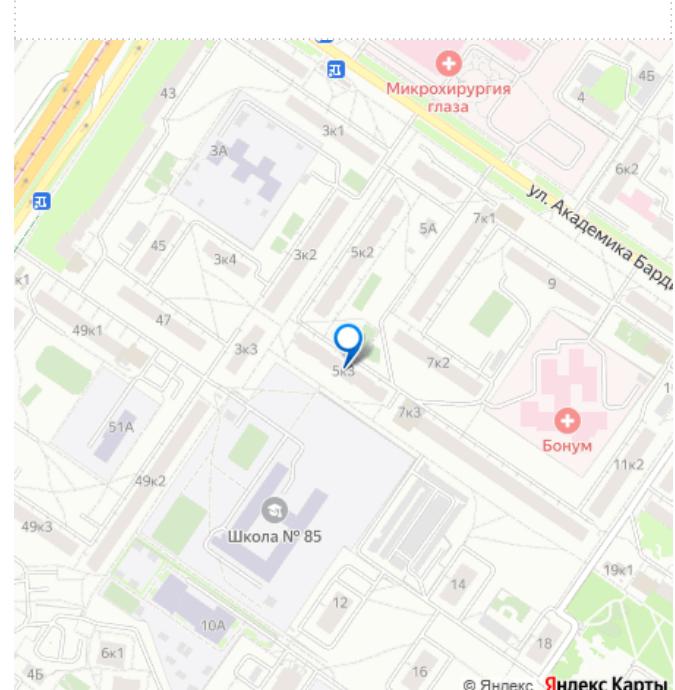
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)



для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

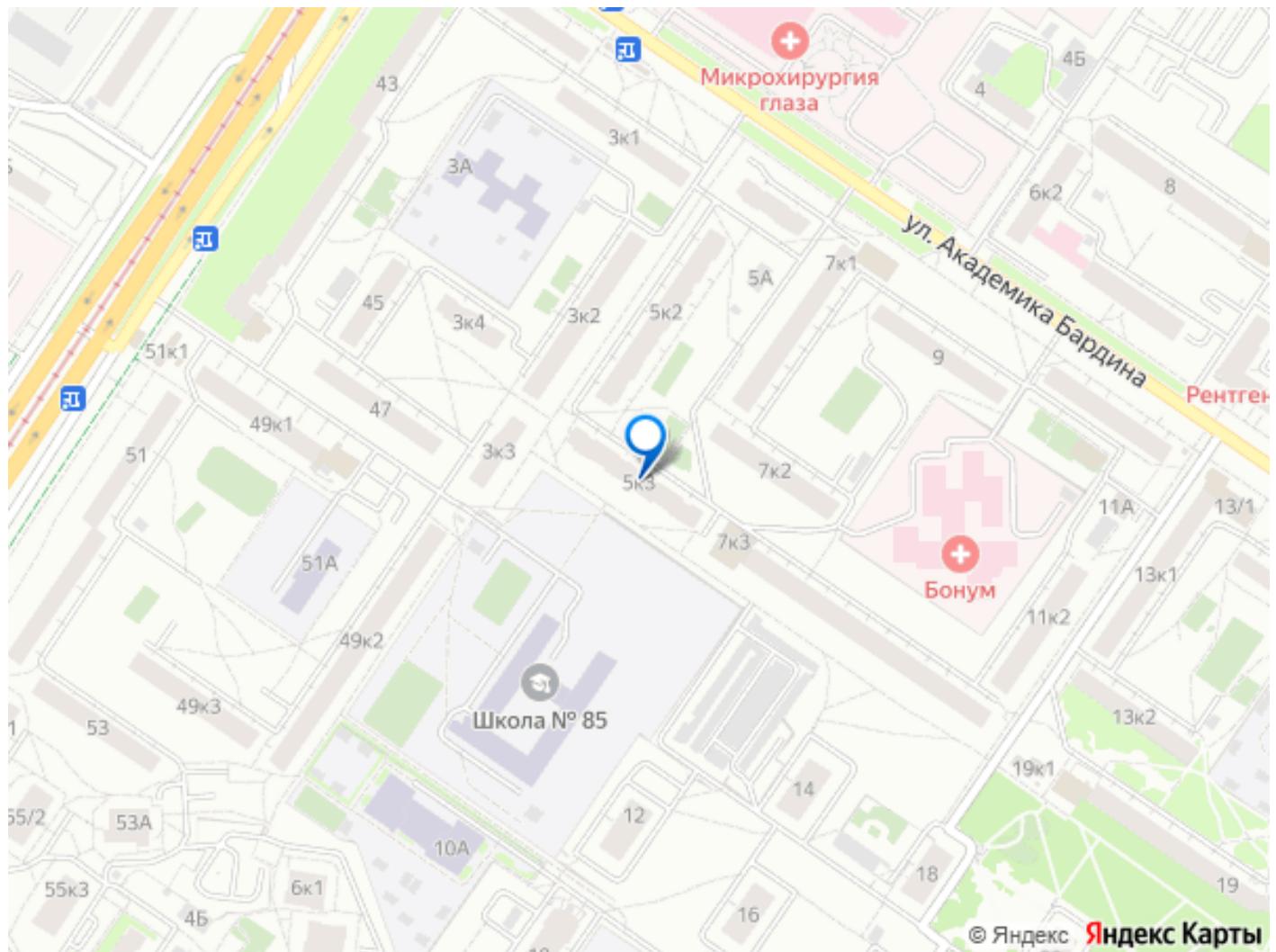
возможна ипотека, лифт

Описание

Умное решение для семьи. 3-комн. квартира 64.3 м со всей мебелью. 5/9 этаж. Окна на разные стороны, дом расположен в тихом месте. Текст объявления: Ищете не просто площадь, а готовое пространство для жизни? Это предложение - ваш вариант. Продается светлая 3-комнатная квартира в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой. Главное преимущество - вы покупаете полностью обжитое и укомплектованное пространство, где продумана каждая деталь для комфортного заселения. Почему это выгодное и практичное предложение: Полный пакет мебели и техники. Вам не нужно тратить время и крупную сумму на обустройство. В квартире остается вся необходимая мебель, что делает переезд максимально простым. Свобода для вашего дизайна. Квартира полностью готова к проживанию, но при этом ждет вашего персонального стиля. Небольшой косметический ремонт позволит вам недорого и быстро привести интерьер в полное соответствие со своим вкусом, уже имея всю функциональную мебель. Идеальная планировка для семьи. Все три комнаты изолированы. В гостиной сделан вход с угла, это дает более интересную расстановку мебели получение более

объёмного пространства. Вы легко разместите родителей, детей и создадите пространство для работы, отдыха и приема гостей. На лоджии организована зона для чаепития или кабинета, выведено электричество, установлены светильники. И также есть шкаф для хранения вещей.

Готовая инфраструктура за окном. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, аптеки и магазины. Все для повседневной жизни - уже здесь. Что именно остается в квартире: Кухня: кухонный гарнитур, холодильник, микроволновка, обеденный стол с табуретами. Гостиная: удобный диван и комод. Спальни: в одной - кровать и два комода, в детской - большой шкаф-купе. Система хранения: второй шкаф-купе в коридоре и отдельная кладовая для разных вещей. Квартира освобождена, просмотр в любое время. Преимущество локации: юго-западный район- спокойный, зеленый, с полностью развитой инфраструктурой, при этом до центра 15 минут на транспорте. Квартира ждет своих новых хозяев. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично ID объекта в нашей базе: 12764



Move.ru - вся недвижимость России