

 Создано: 17.09.2025 в 10:20

Обновлено: 08.12.2025 в 10:34

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Сиреневый, 3

6 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Сиреневый, 3

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

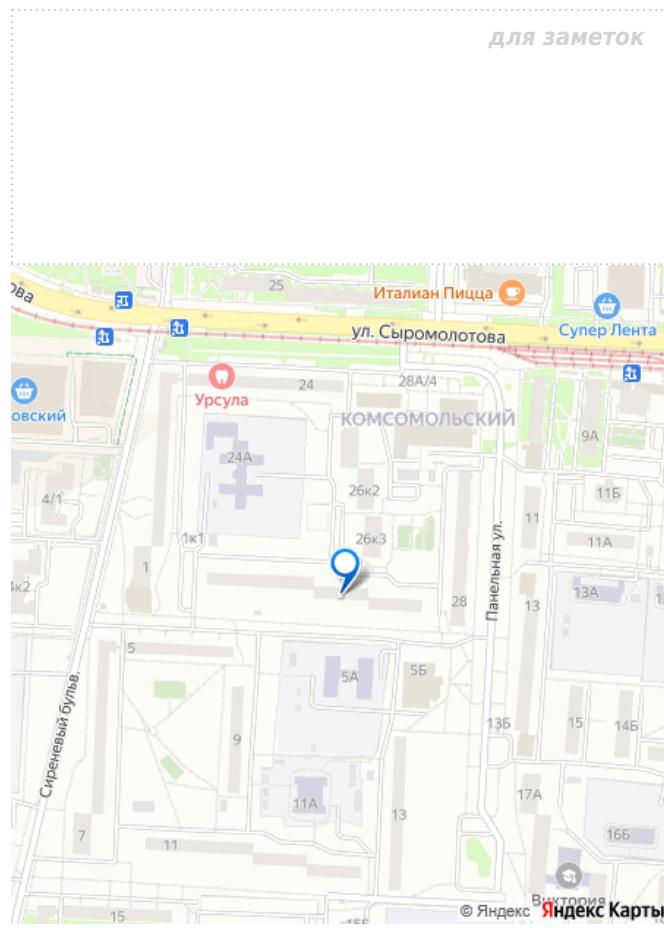
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

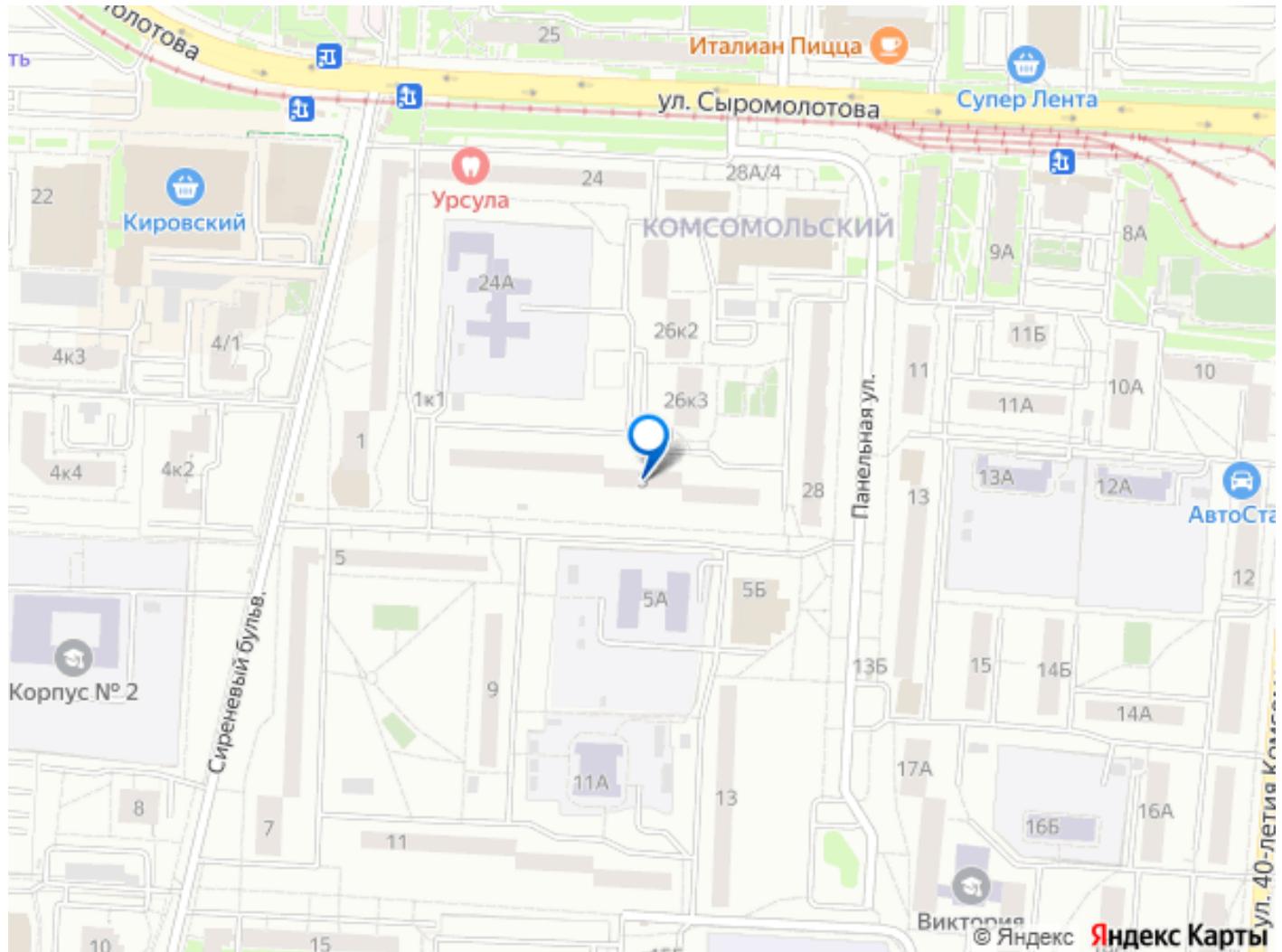
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в отличном состоянии на Сиреневом бульваре в районе ЖБИ. Объект полностью готов к продаже и заселению и не потребует дополнительных вложений — проведен качественный ремонт с использованием современных материалов, все инженерные системы исправны. Планировка квартиры функциональная: изолированные комнаты 15,2; 14,6 и 13,3 кв.м. создают комфортное пространство для жизни семьи. Квартира расположена в глубине жилого массива, вдали от основных транспортных магистралей, что гарантирует низкий уровень шума и запыленности воздуха. Окна выходят в ухоженный, озелененный двор с детскими площадками. Микрорайон отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В нескольких минутах ходьбы расположены детские сады, школа 164, аптеки, супермаркеты и бутики повседневного спроса. Остановки общественного транспорта (автобусные и трамвайные маршруты) обеспечивают быструю связь с центром города и другими районами. Подъезд содержится в идеальной чистоте, недавно была произведена замена лифтового оборудования. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание

выгодного расположения, тихой среды и готовности к немедленному заселению, что идеально подходит для покупателей, ценящих практичность и комфорт. Просмотр возможен по предварительной договоренности. Код пользователя: 164647

Номер в базе: 9853701



Move.ru - вся недвижимость России