

Создано: 15.08.2025 в 13:40

Обновлено: 08.12.2025 в 02:12

## Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

# 8 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Крауля

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

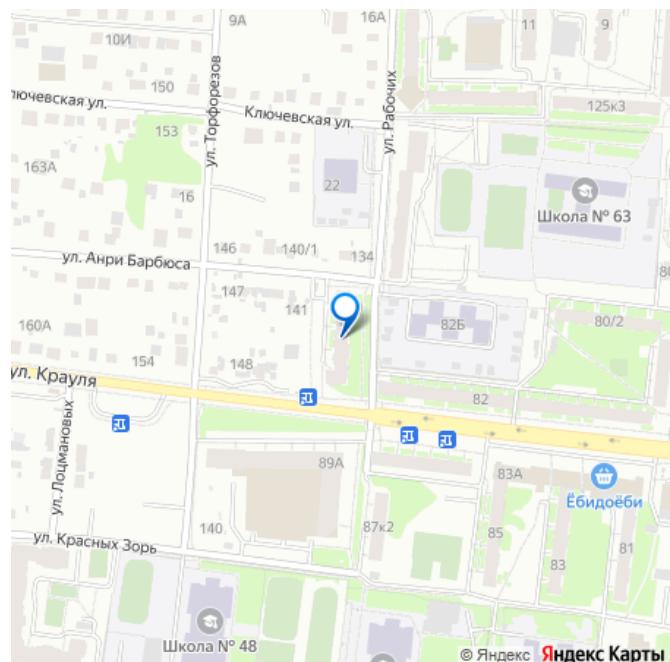
7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872362>

77

Агент

# 79000000000

для заметок

## Описание

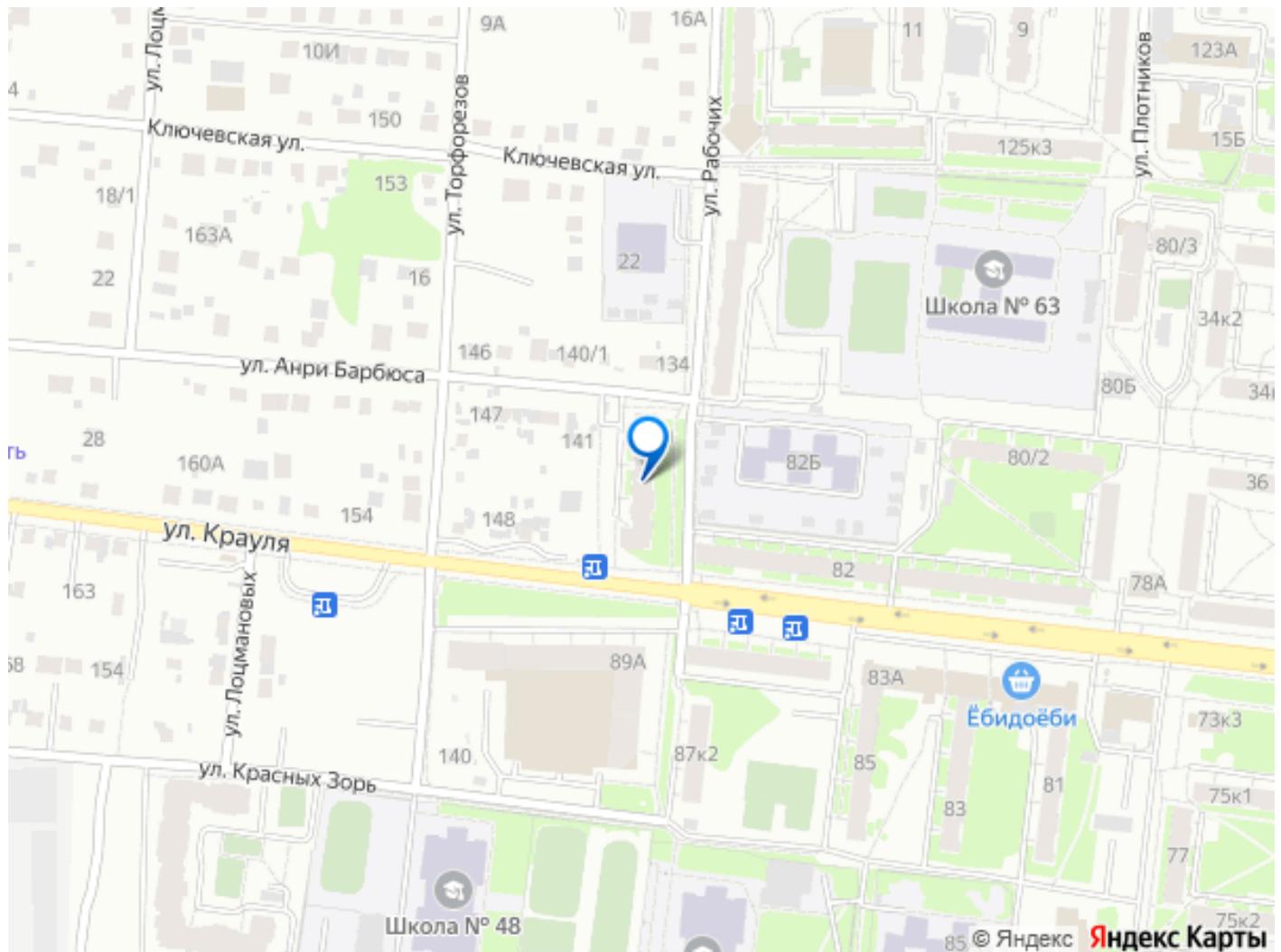
Представляем уютную трёхкомнатную квартиру в престижном районе Екатеринбурга – настоящий семейный оазис с безупречным ремонтом и продуманной планировкой. Расположенная на улице Крауля, 86, она станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и выгодное расположение. Светлая и просторная, квартира встречает солнечными лучами с двух сторон – здесь всегда царит приятная атмосфера, наполненная теплом и уютом. Качественный ремонт выполнен с вниманием к деталям: ровные стены, стильная отделка, современные инженерные решения. В вашем распоряжении – кухонный гарнитур, а при желании можно приобрести квартиру в полностью готовом для жизни виде: с мебелью и техникой, чтобы заселиться в тот же день. Дополнительный бонус – отдельное место для хранения в подъезде, где удобно разместить сезонные вещи, спортивный инвентарь или запасы.

Окружение этой квартиры – настоящее преимущество для семей с детьми. В пешей доступности – целый ряд проверенных детских садов и школ, включая Детский сад №532, №13 комбинированного вида, №24, №189, а также Средние школы №171 и №48.

Вам не придётся тратить время на долгие поездки – всё самое важное рядом.

Транспортная доступность на высшем уровне: прямо у дома остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в любую точку города. Район развитой инфраструктуры – магазины, кафе, аптеки и парки находятся в шаговой доступности, делая повседневную жизнь максимально комфортной. Эта квартира – не просто жильё, а место, где создаются воспоминания. Код пользователя: 270169 Номер в базе: 9483061





Move.ru - вся недвижимость России