

Создано: 28.11.2025 в 16:00

Обновлено: 04.12.2025 в 21:20

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Патриотов**

**6 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Патриотов

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Патриотов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286990003>

Агент

**790000000000**

для заметок



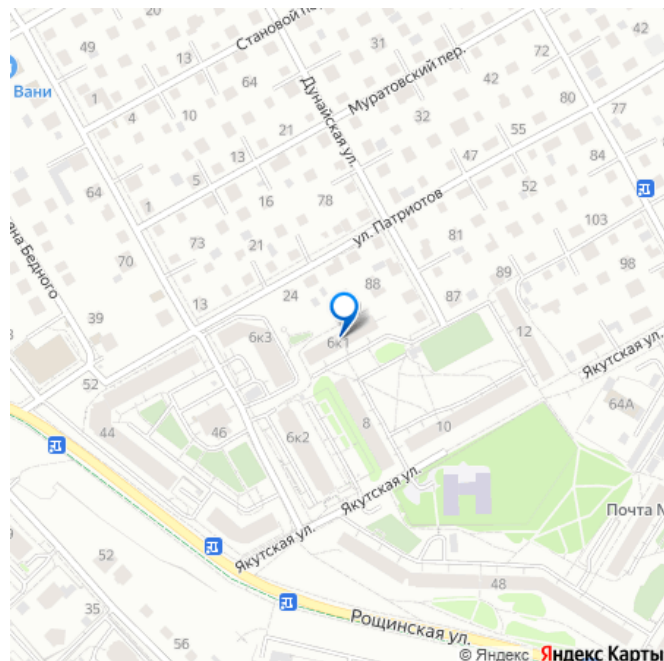
во двор

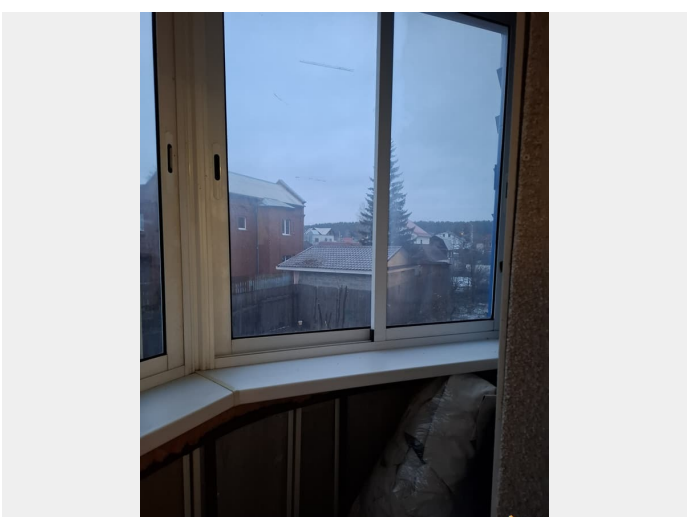
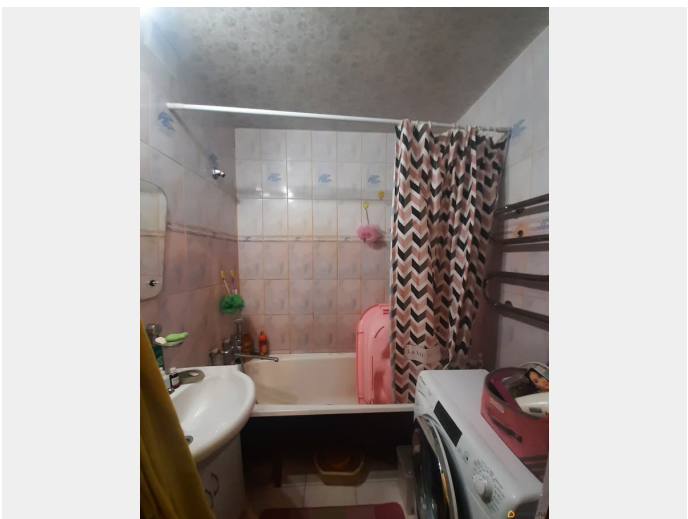
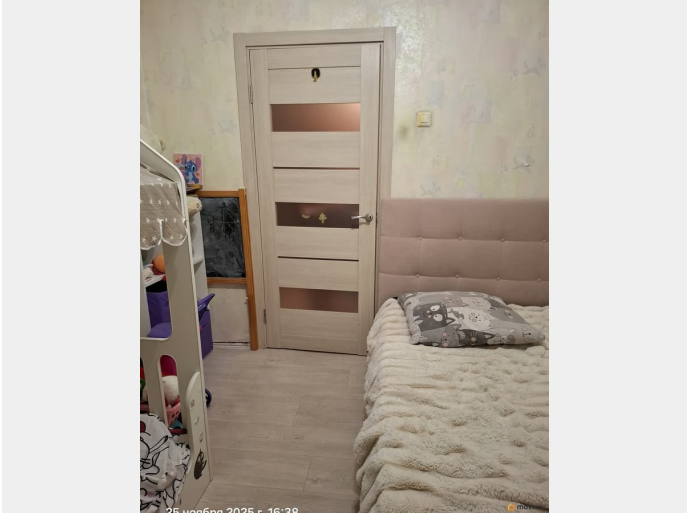
Ремонт

косметический

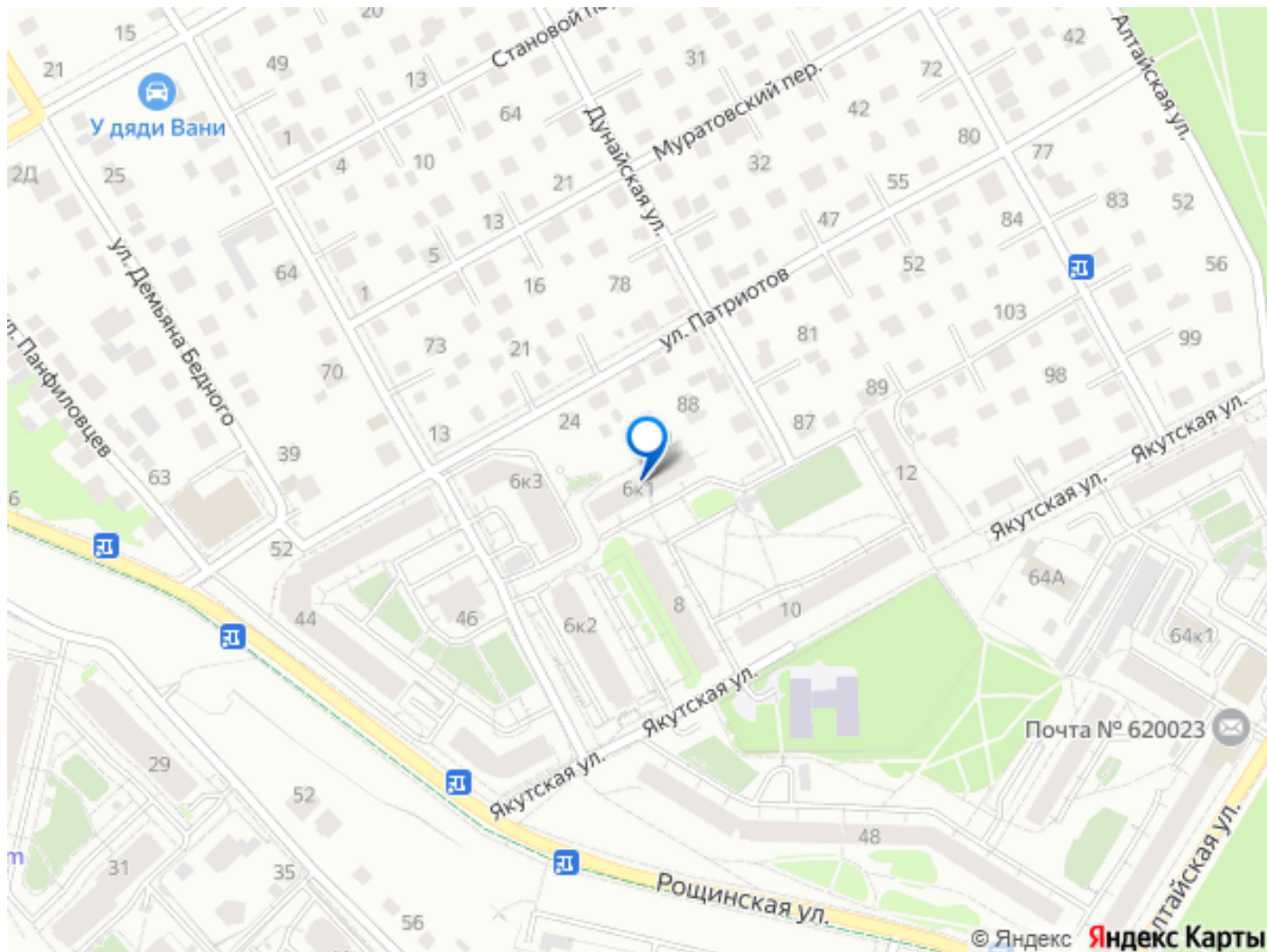
## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 65 квадратных метров на втором этаже шестиэтажного кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Уктус города Екатеринбурга. Жилые комнаты общей площадью 39 квадратных метров предлагают достаточно места для комфортного проживания всей семьи. Кухня площадью 12 квадратных метров станет прекрасным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Два балкона открывают приятный вид на двор и лес, позволяя наслаждаться природой не выходя из дома. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневную жизнь. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а спортивная площадка подойдёт для занятий спортом на свежем воздухе. Безопасность жильцов обеспечивает кодовая дверь. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Рядом также расположены аптеки «Вита Экспресс» и продуктовые магазины «Красное&Белое», что делает ежедневные покупки максимально удобными. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!









Move.ru - вся недвижимость России