

🕒 Создано: 11.12.2025 в 18:54

Обновлено: 12.12.2025 в 14:59

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина, 40/2**

**9 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 40/2

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

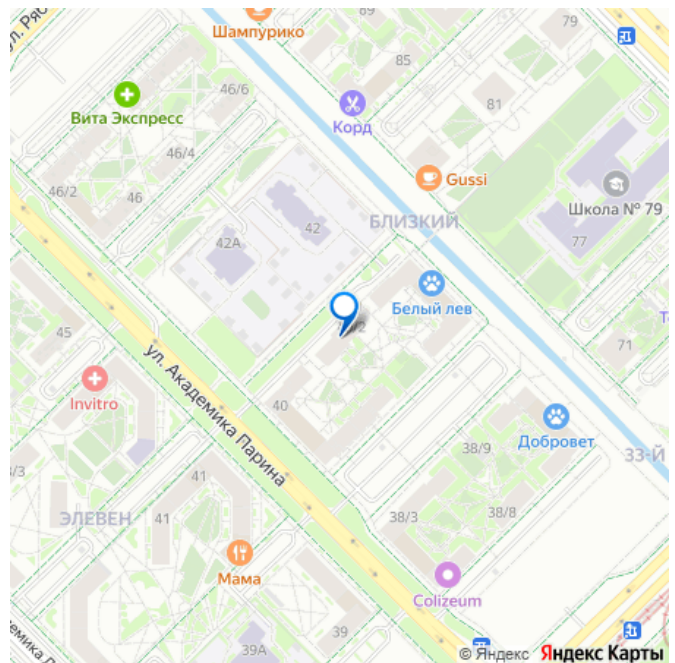
два

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287380754>

**Собственник**

**79330193985**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

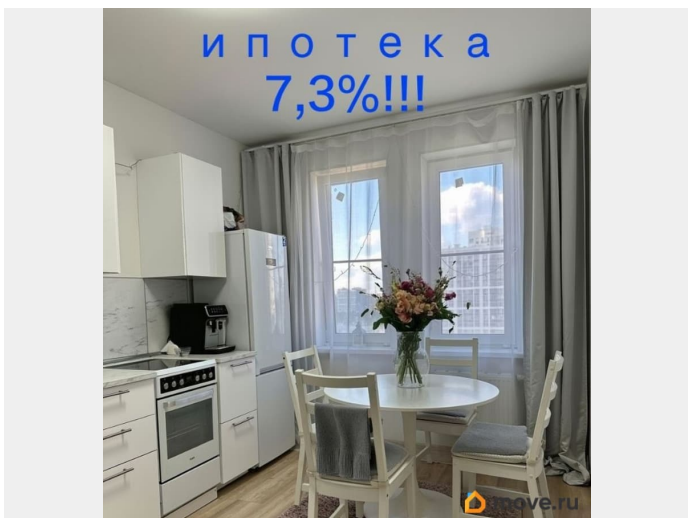
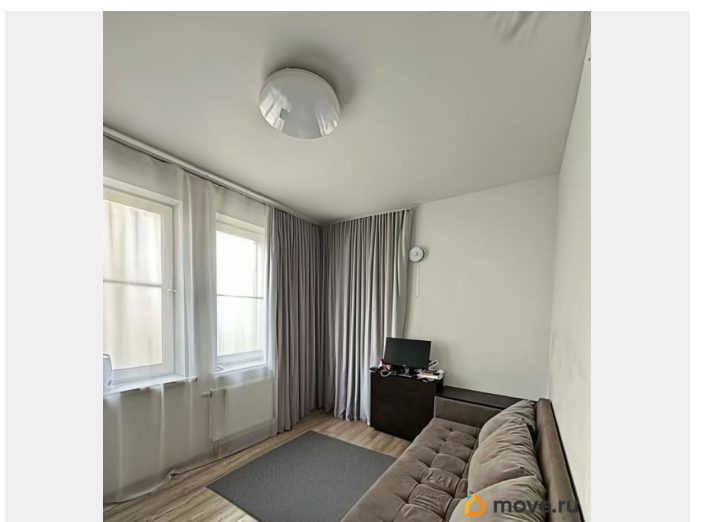
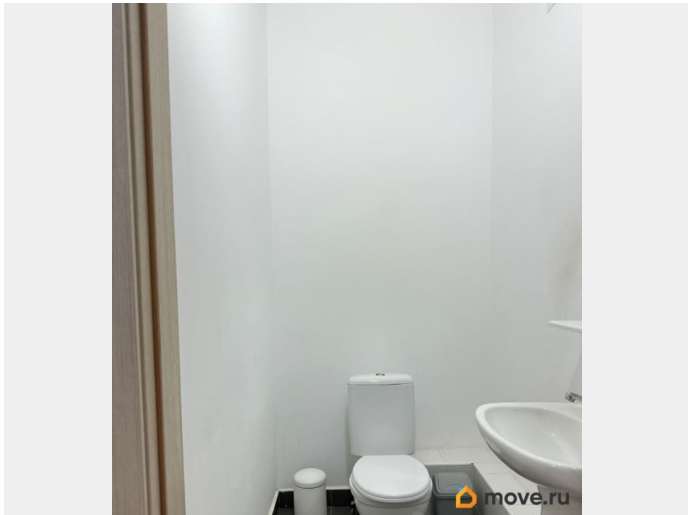
Покупка в ипотеку

да

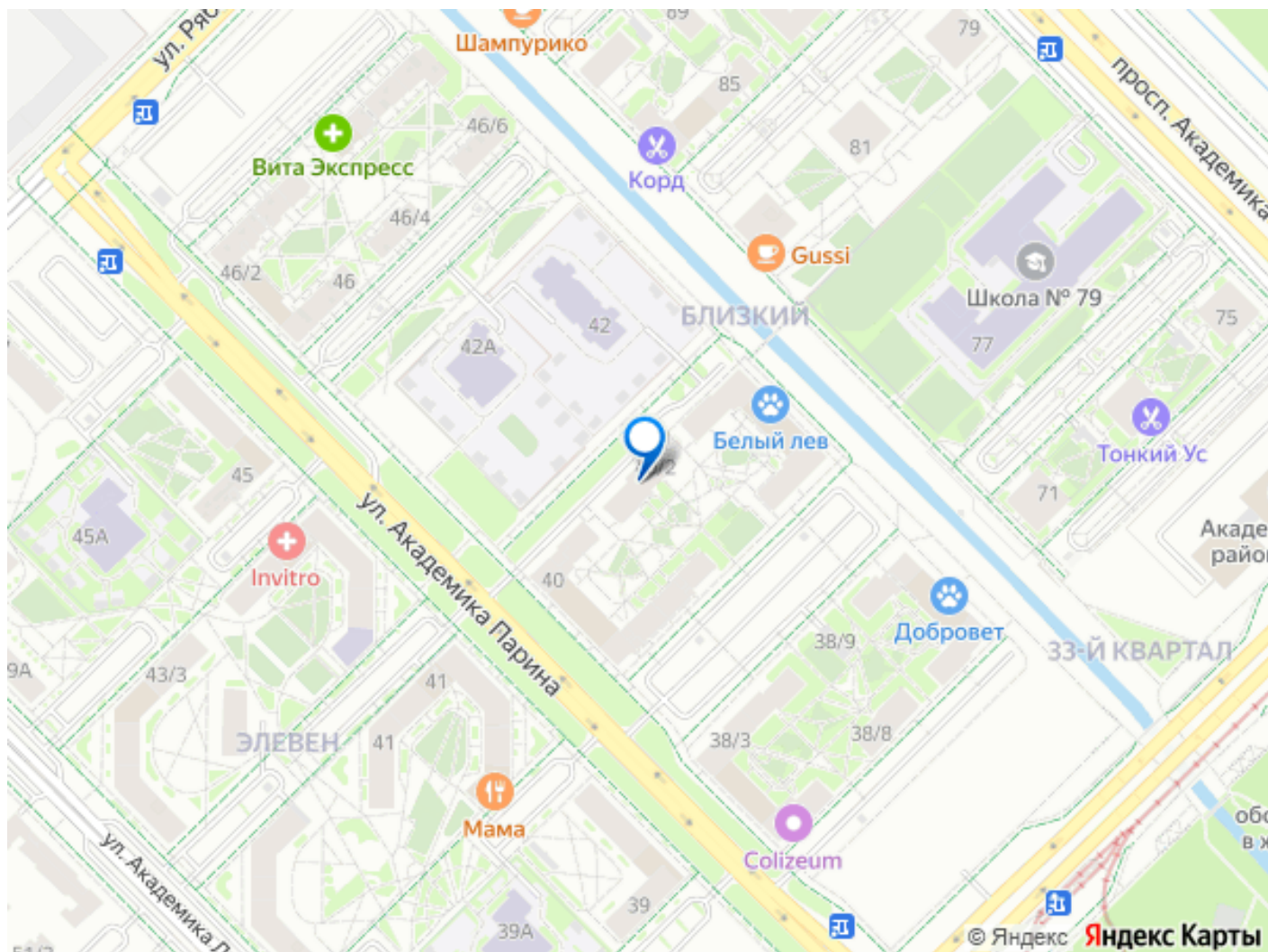
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Данную квартиру можно приобрести в ипотеку Сбер по ставке 7,3%с платежом всего 32т.р./мес. В продаже светлая, уютная 3-комнатная квартира площадью 65 м² в динамично развивающемся районе Академический. Преимущества: Функциональная планировка, три изолированных комнаты, отдельно кухня, два балкона и два сан.узла, что очень удобно. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, кондиционер, бойлер и многое другое, все остаётся. Вся необходимая инфраструктура под рукой: детские сады, школы(во дворе, детям не нужно переходить дорогу), спортивные комплексы в 3-х минутах ходьбы. Остановки общественного транспорта так же в шаговой доступности. С 10го этажа открывается красивый вид на закаты, обзор не загораживают соседние дома. Возможность приобрести эту квартиру в ипотеку всего под 7,3% годовых. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Здесь ваша семья найдёт идеальное пространство для счастья и благополучия! Обращайтесь прямо сейчас, ведь такая выгодная покупка ждёт именно вас!







Move.ru - вся недвижимость России