

Создано: 17.09.2025 в 08:48

Обновлено: 04.10.2025 в 12:45

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шейнкмана, 108**

**9 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шейнкмана, 108

Улица

[улица Шейнкмана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

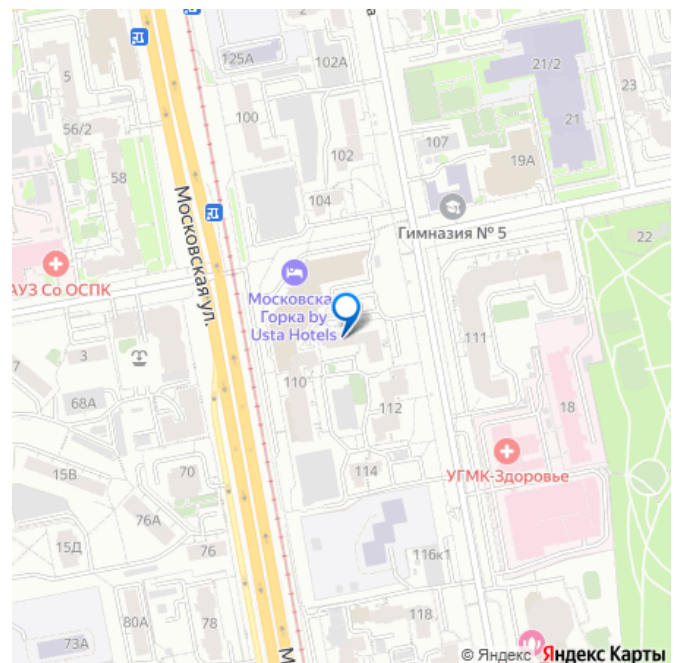
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284990434>

**Собственник**

**79126132133, 79122208724**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

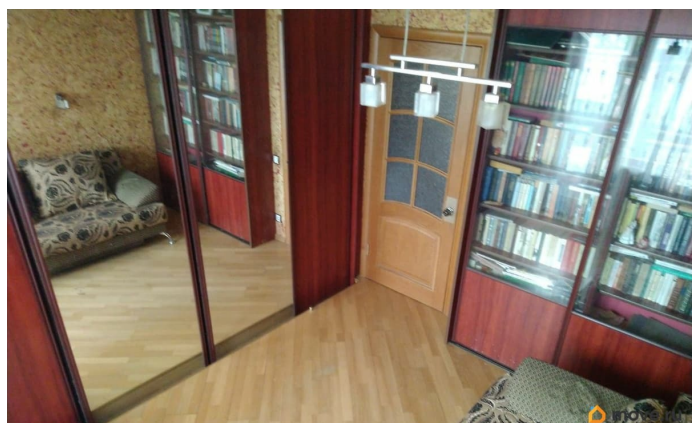
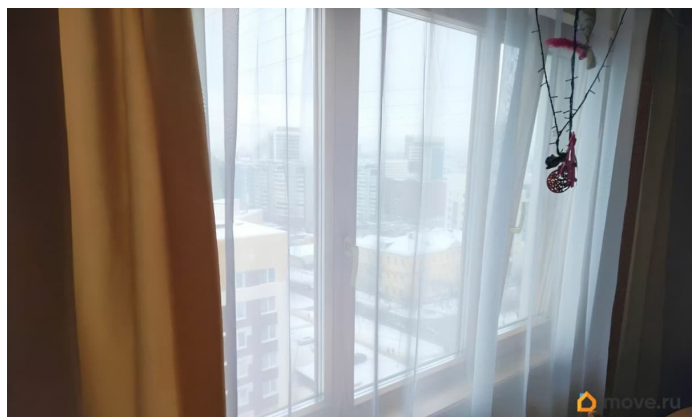
да

возможна ипотека, лифт, парковка

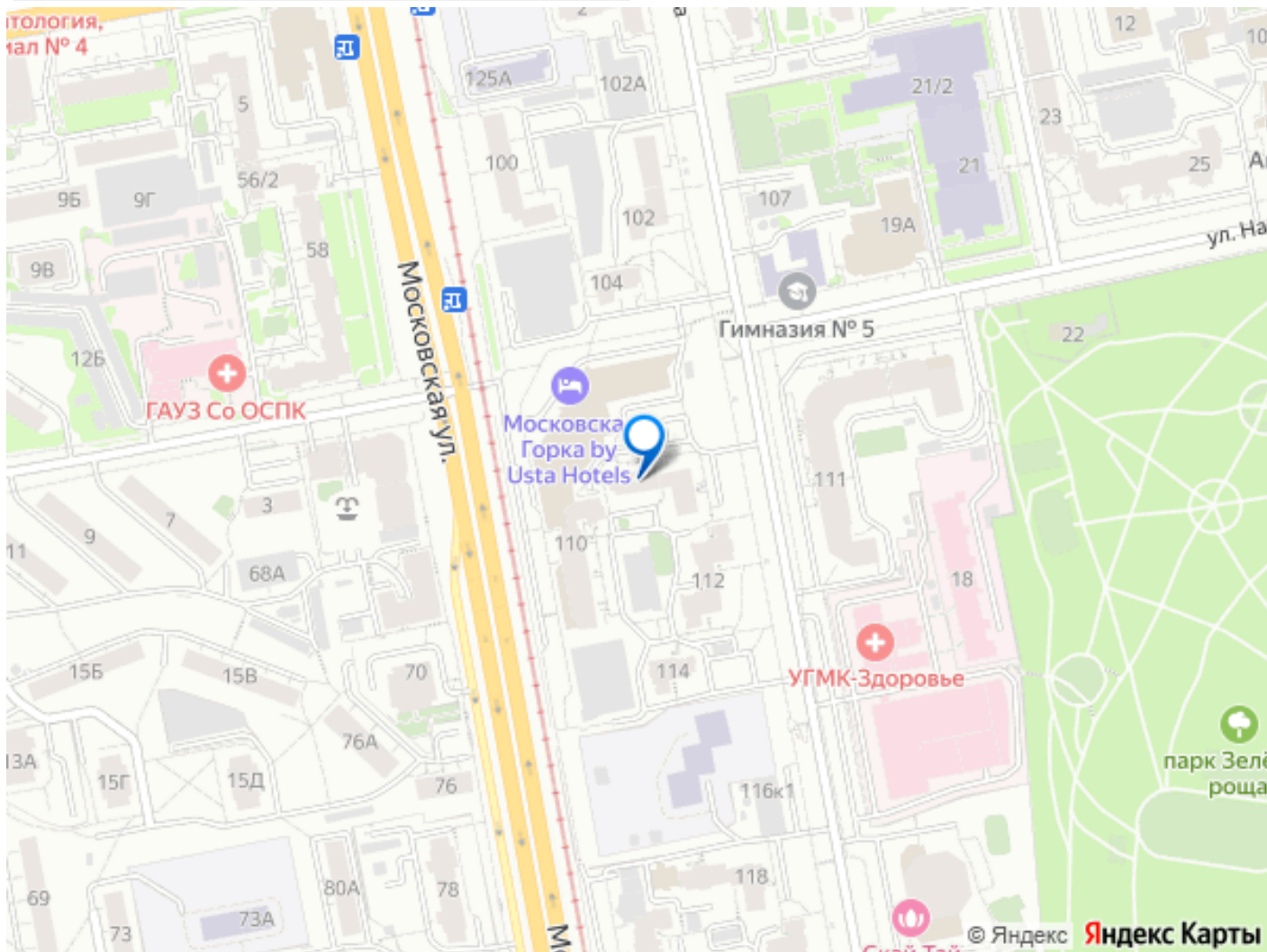
## Описание

Продается 3-комнатная квартира на самом пике Московской горки. Квартира находится по адресу ул. Шейнкмана, д. 108, располагается на 13 этаже. Через окна квартиры открывается шикарная панорама центральной части города и всегда свежий воздух. Окно мастер-спальни выходит на противоположную сторону, во двор. Общая площадь 66,8 м2 - предквартирная зона оборудованна зонами хранения (не относится к общему метражу), прихожая, кухня с балконом, гостиная, 2 спальни (одна из них с балконом). Квартира оборудована: Кухня - встроенная бытовая техника (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина), холодильник, кухонный гарнитур из массива Туалет — бойлер (обеспечивает наличие горячей воды на период опрессовок), теплый пол Ванная комната — теплый пол Мастер-спальня — встроенная мебель Гостиная — стенка, мягкая мебель По всей квартире подняты полы, постелена паркетная доска, проведены работы по звукоизоляции, выполнены работы по замене электрики. Окна деревянные от немецкого производителя. Через дорогу находится прекрасный, благоустроенный парк Зеленая роща и современный медицинский центр УГМК-Здоровье в 2 минутах ходьбы трамвайная и автобусная остановки,

магазины, детский сад 347, Лицей 173 и Гимназия 5 в 5 минутах ходьбы супермаркеты всех сетевых брендов, КРК Уралец в 10 минутах ТРЦ Фан-Фан, ТРЦ Гринвич, станция метро Геологическая, спортивный комплекс «Юность», Университеты УГГУ и УрГЭУ До центра города 5 минут на автомобиле. Квартира продается с мебелью и техникой. Продажа от собственника. Долгов и обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России