

Создано: 18.09.2025 в 14:01

Обновлено: 12.12.2025 в 17:28

**Свердловская область, Екатеринбург,
Шейнкмана**

9 899 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Шейнкмана

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шейнкмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

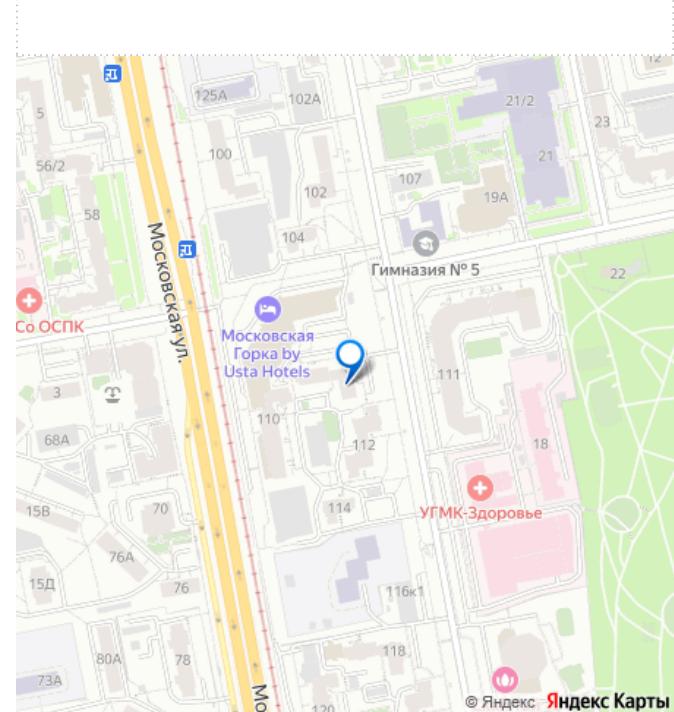
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

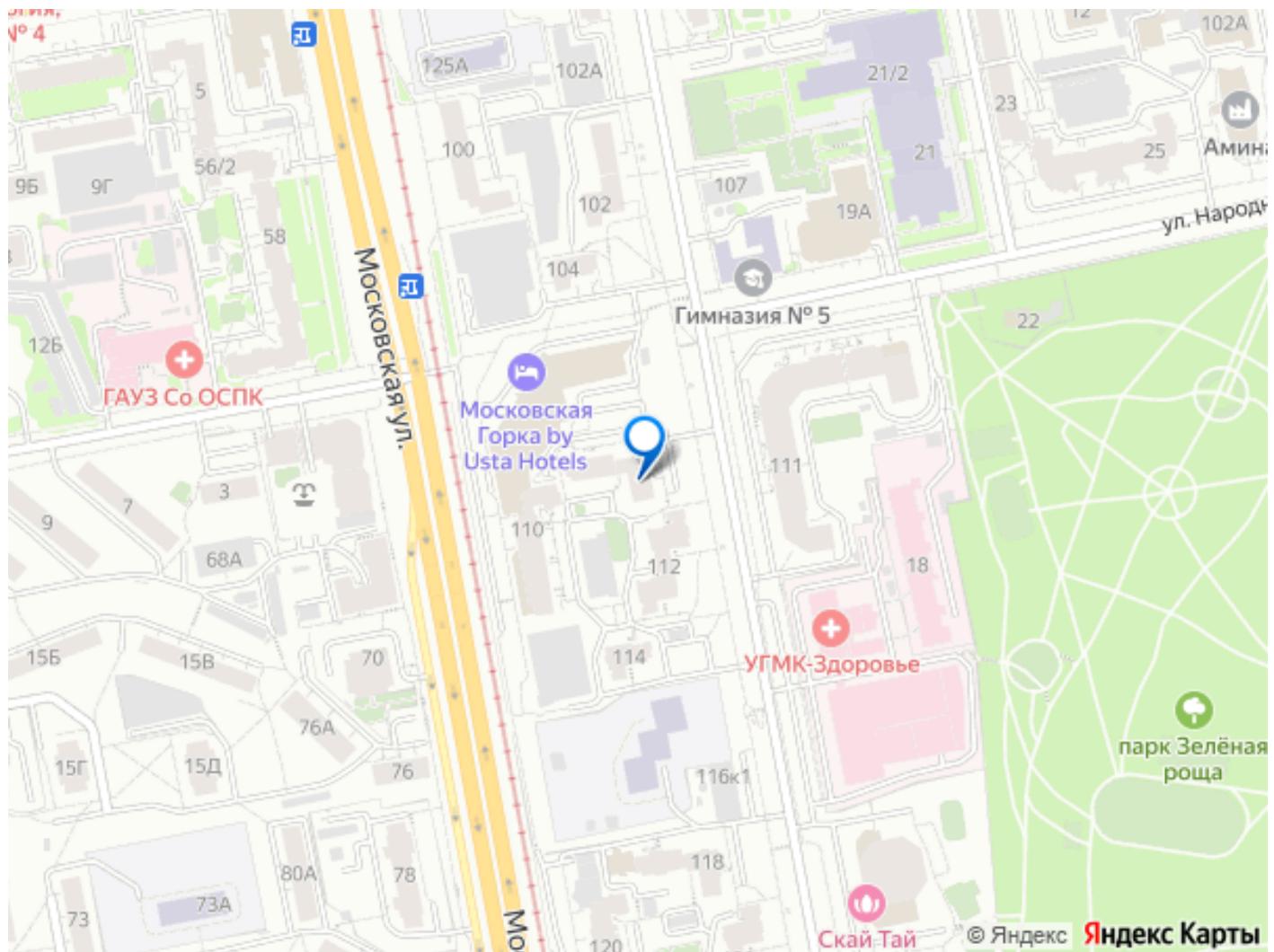
лифт



для заметок

Описание

Продается 3 ком.кв. 66.8 м² в престижном районе Московская горка. Квартира готова к комфортному проживанию: проведен полный комплекс ремонтных работ, включая замену всей электрики, водопроводных труб (1,5г назад), устройство звукоизоляции и укладку паркетной доски (натуральное дерево). Окна выходят на две стороны — на тихий двор и на открывающуюся панораму центральной части города. Кухня оборудована гарнитуром из массива дерева и всей необходимой встроенной техникой премиум-класса: варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной машиной и холодильником. В санузле и ванной комнате установлены системы теплого пола, а наличие бойлера гарантирует бесперебойное снабжение горячей водой. Дополнительные преимущества — два застекленных балкона и деревянные окна от проверенного немецкого производителя. Локация предлагает исключительную инфраструктуру для жизни. Напротив дома расположен благоустроенный парк «Зеленая роща» и современный медицинский центр «УГМК-Здоровье». В шаговой доступности (2-5 минут) находятся остановки общественного транспорта, детский сад, лицей и гимназия, а также супермаркеты всех сетевых брендов. В пределах 10 мин. пешей прогулки доступны станция метро «Геологическая», крупные ТРЦ «Гринвич» и «Фан-Фан», спортивный комплекс «Юность» и кампусы ведущих вузов. Развитая транспортная развязка позволяет добраться до центра города на автомобиле за 5 минут. Код пользователя: 181720 Номер в базе: 9867876



Move.ru - вся недвижимость России