

Создано: 02.12.2025 в 11:03

Обновлено: 19.12.2025 в 16:31

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шарташская, 9к2**

**12 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шарташская,  
9к2

Улица

[улица Шарташская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

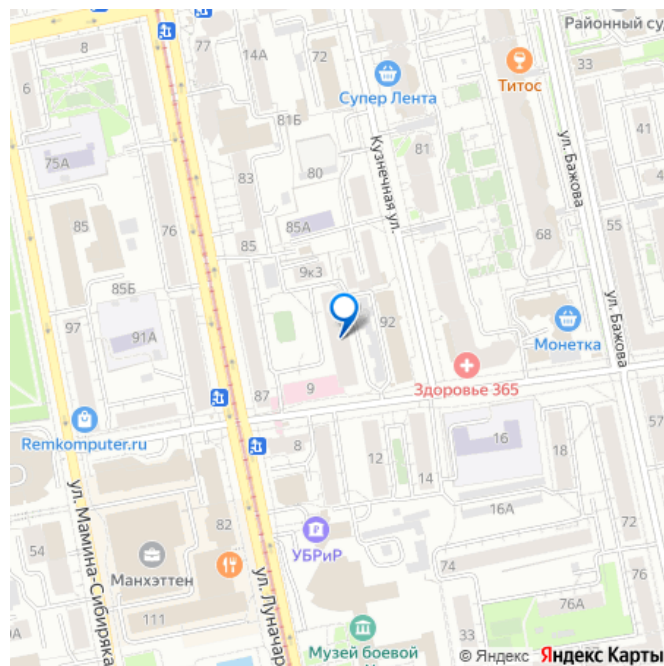
раздельный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287052190>

**Собственник**

**79126509659**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

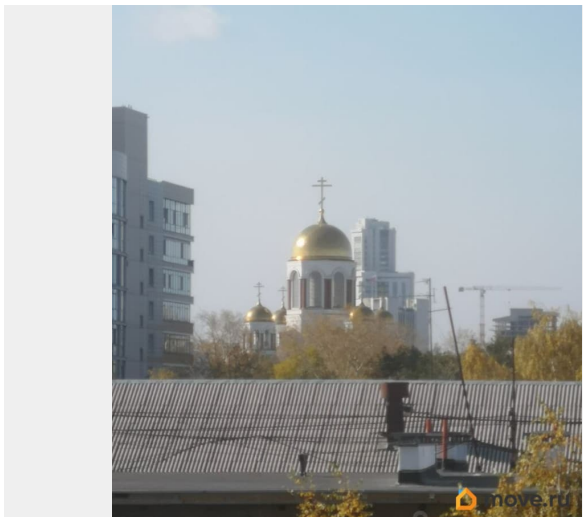
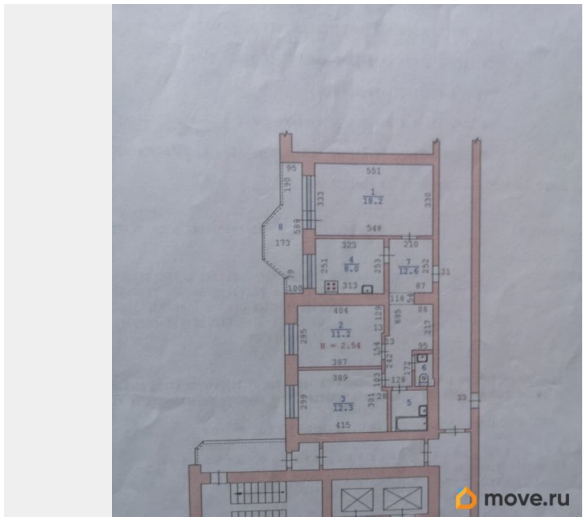
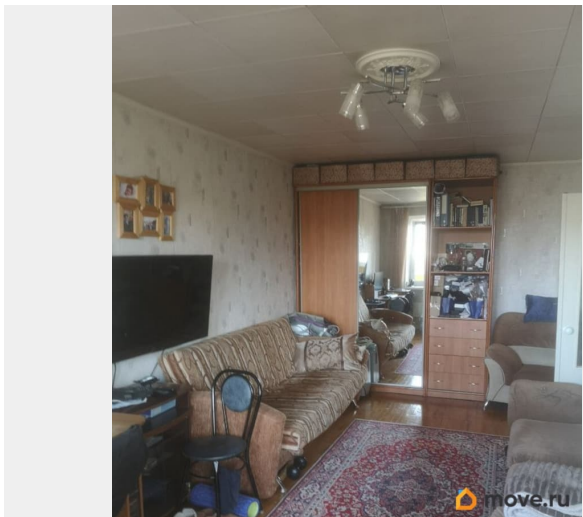
Покупка в ипотеку

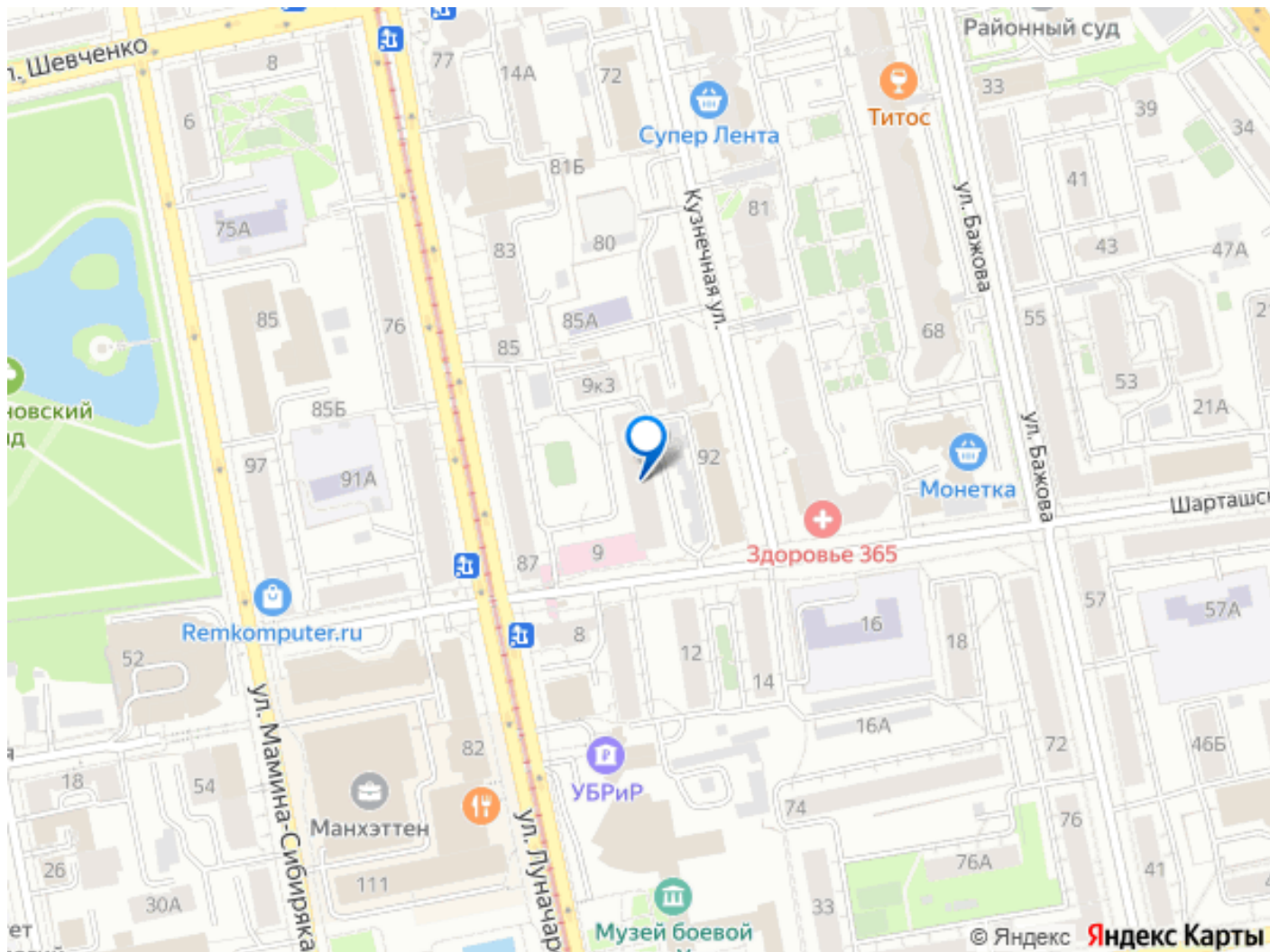
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается видовая 3-комнатная квартира в центре города. Дом кирпич, двор закрыт, во дворе большой корт(хоккей, футбол, баскетбол...), подъезды отремонтированы, лифты новые, на 1 этаже дежурит консьерж, секция на этаже закрыта, в ней 3 квартиры, БОНУС- своя кладовая на этаже для хранения колес, велосипедов, вещей, овощей..... У дома отличная локация, в шаговой доступности:школы, гимназии, дет. сады, тренажерные залы, рестораны, магазины, аптеки, театры, Харитоновский парк через дорогу, остановки общественного транспорта, метро Динамо 15 мин пешком, до «плотинки», посмотреть салют-12 мин.пешком! Хотя салюты видно и из окон! В квартире: на полу паркет, все окна пластик, в санузлах кафель, есть большая лоджия - застеклена (пластиковые стеклопакеты) и отремонтирована. Чистая продажа. Квартира в собственности более 5 лет, 1 совершеннолетний собственник, без долгов и обременений, мат.капитал не использовался, ипотеки не было, приобретал по ДКП, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России