

Создано: 13.07.2025 в 22:31

Обновлено: 07.12.2025 в 19:38

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Прониной, 121**

**6 150 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Прониной, 121

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Прониной](#)

## Квартира

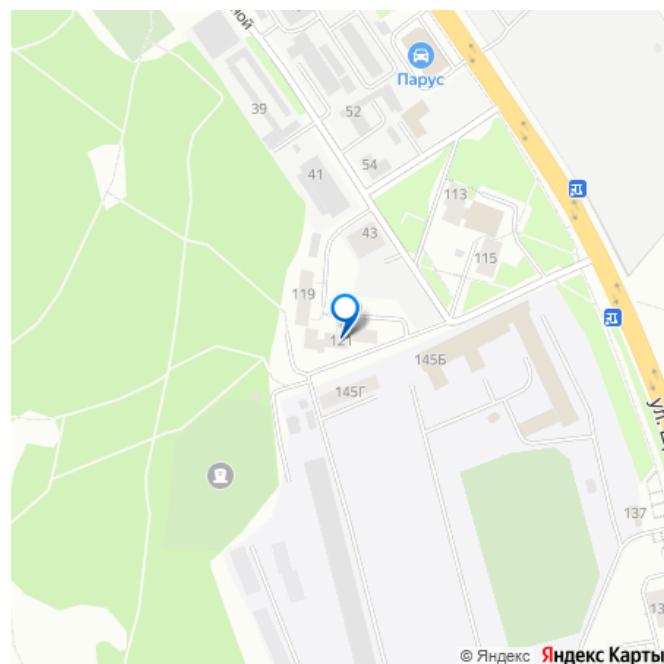
Количество комнат

3



Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92828399>

72

**Евгений Шаламов, ПОЛЕЗНАЯ ТОЧКА**

**79827115306**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

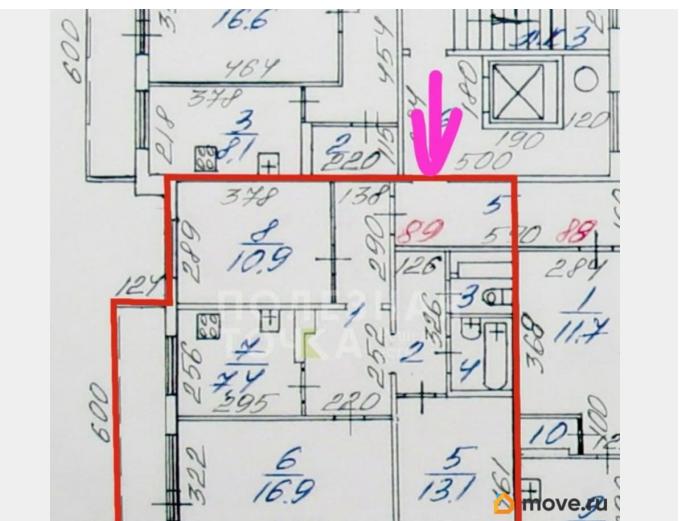
да

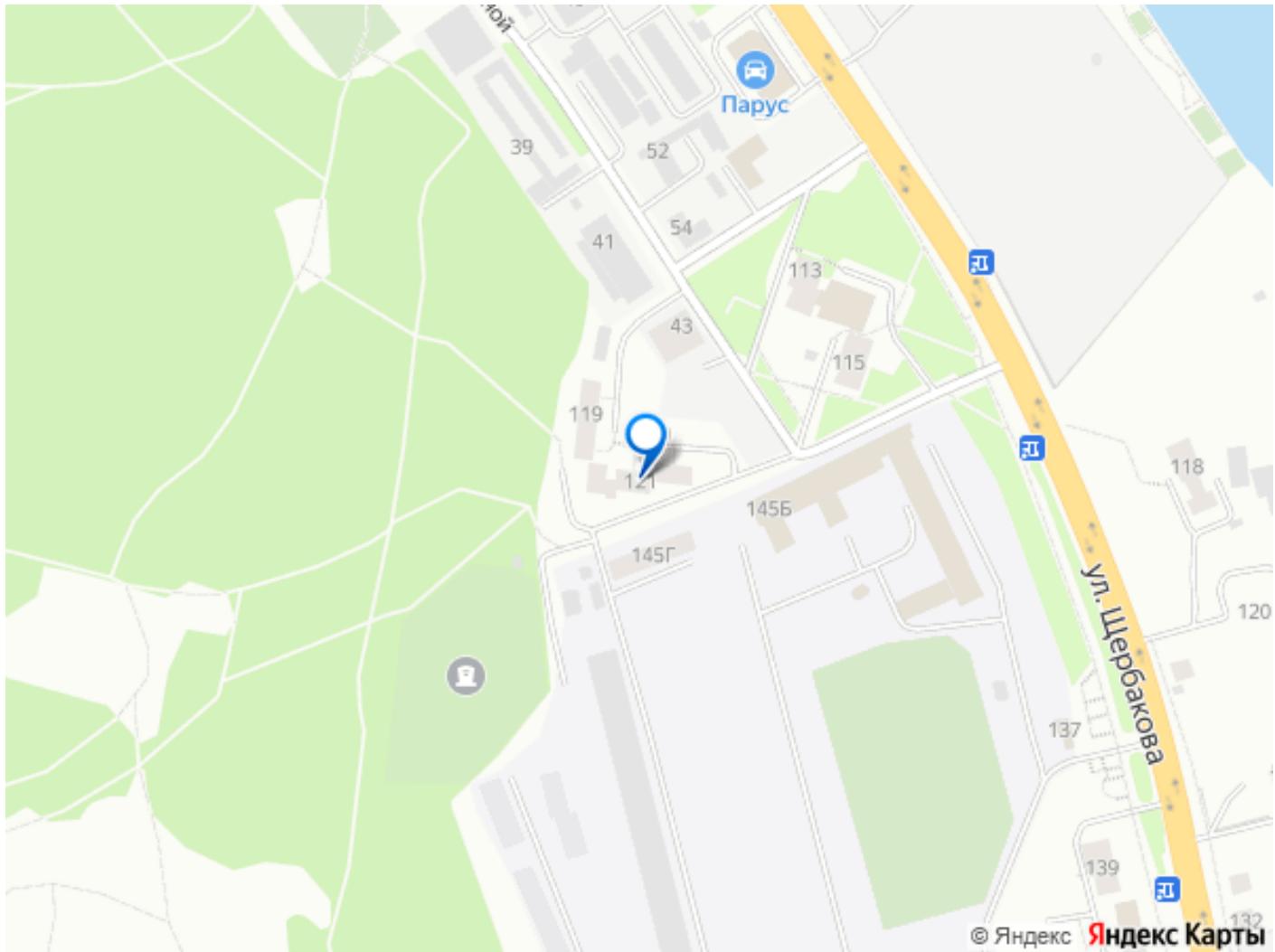
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в тихом зелёном районе города рядом с Уктусским лесопарком. Окна и лоджия выходят прямо на парк — свежий лесной воздух и пение птиц обеспечены круглый год. Несмотря на природное окружение, инфраструктура района отлично развита: остановки общественного транспорта, супермаркет, магазины и пункты доставки заказов находятся в непосредственной близости. Рядом обустроенная парковая зона с прогулочными тропинками среди сосен, лыжная база и горнолыжный комплекс — идеальное место для активного отдыха и прогулок всей семьёй. Внутри квартиры выполнен качественный ремонт: в комнатах на полу постелен ламинат и керамогранит в коридоре и на кухне. В некоторых комнатах натяжные потолки. Заменены коммуникации и установлены водосчёты. Мебель остаётся по дополнительному согласованию с собственником. Лифт поменян на новый современный. Не стандартная и очень удобная планировка! Два собственника: один совершеннолетний и один несовершеннолетний. Переезд в другой регион, согласие опеки к сделке будет предоставлено. Квартира идеально подойдёт

людям, предпочитающим комфорт жизни вдали от городской суеты, наслаждающимся природой и ценящим возможность быстро добраться до всех необходимых удобств цивилизации. Арт. 110639068





Move.ru - вся недвижимость России