

Создано: 11.12.2025 в 09:35

Обновлено: 18.12.2025 в 09:57

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Сакко и Ванцетти, 55**

13 980 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сакко и
Ванцетти, 55

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

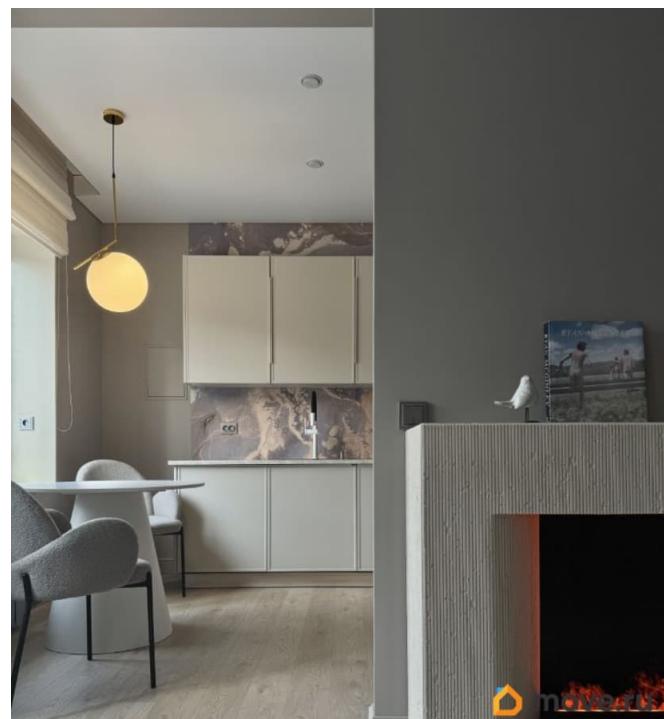
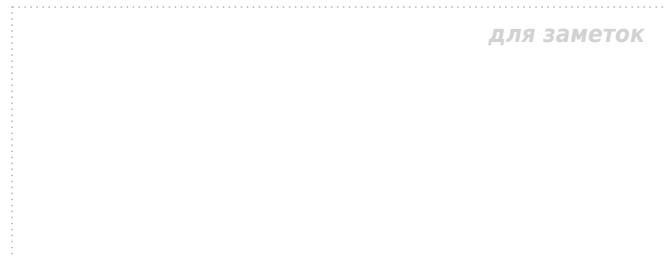
8.2 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

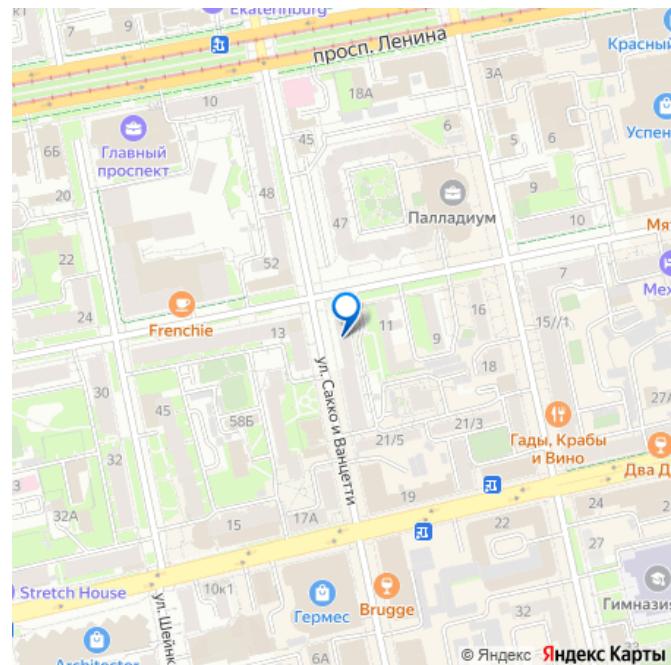
Покупка в ипотеку

да

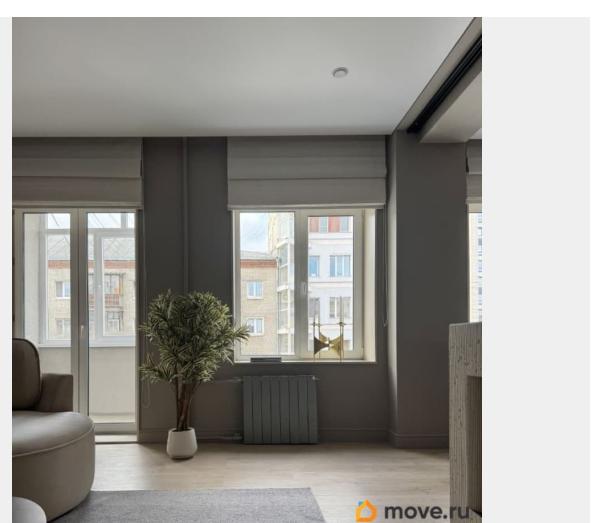
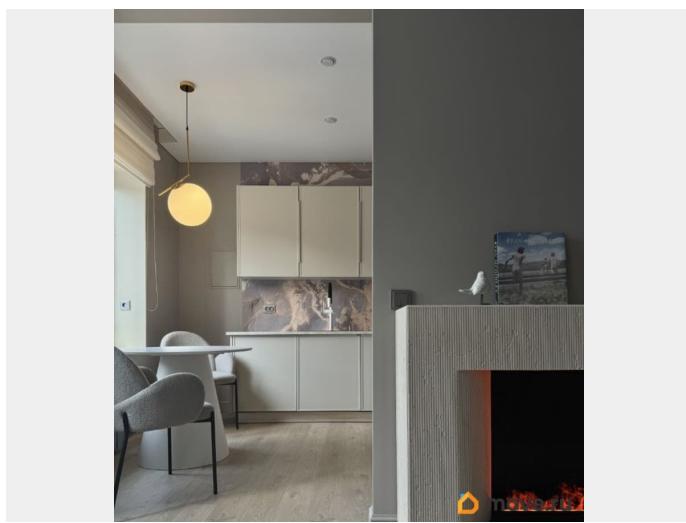
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

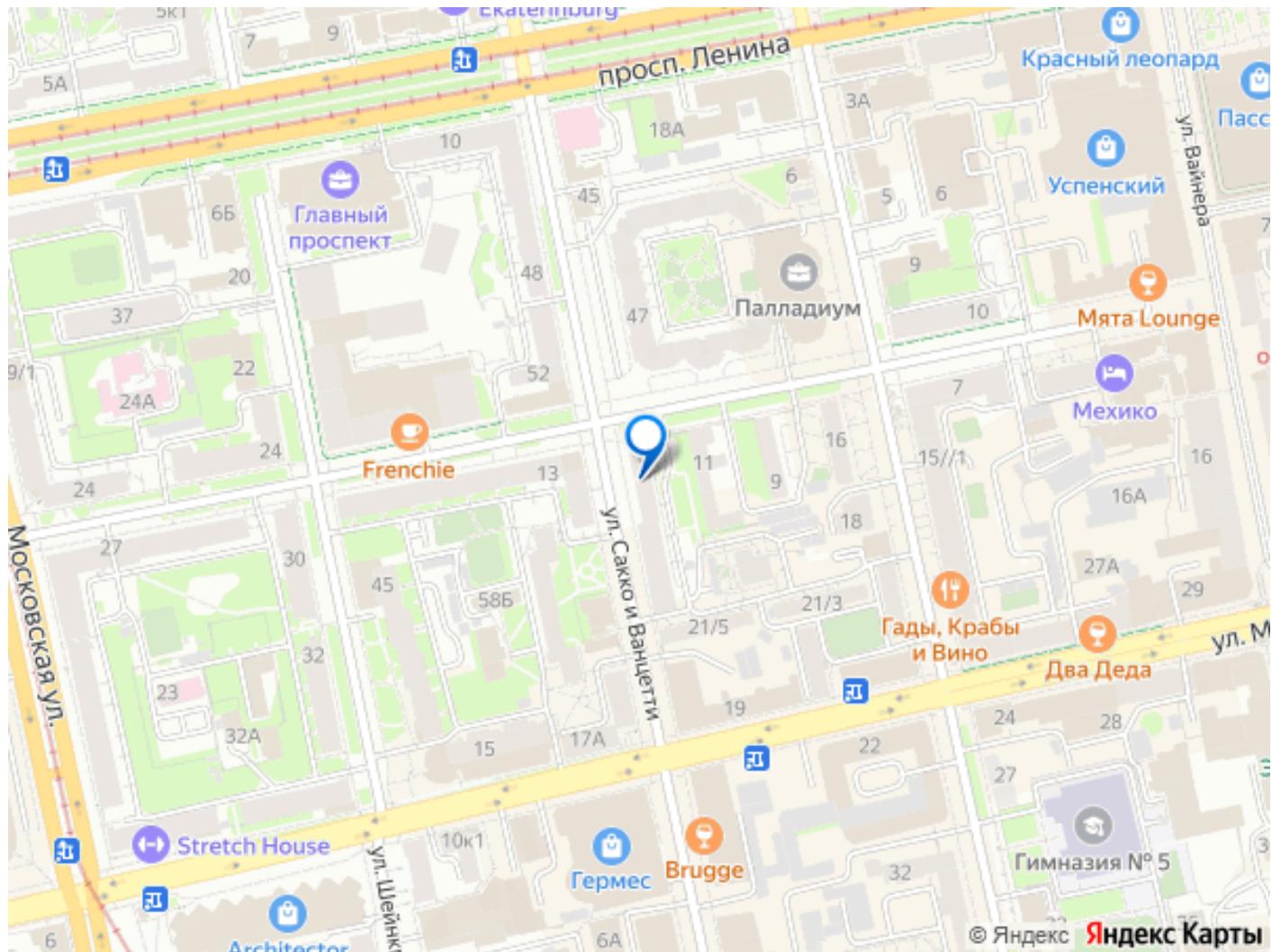
3-комнатная квартира 67,2 кв.м. в самом сердце города! Редкое предложение в локации с удобной развитой инфраструктурой центра, малоэтажные дома, до Вайнера 3 минуты неспешным шагом, проверенный временем дом, впечатляющий ремонт квартиры с продуманными техническими решениями. в подъезде всего 8 квартир, по 2 на этаже; закрытый большой двор с парковочными местами для своих; материал стен дома - кирпич - отлично держит тепло зимой, батареи работают как надо, даже в лютые холода точно не замерзнете; приятно зайти в подъезд - в 2019 году был проведен капитальный ремонт дома, включая подвал и полную замену крыши (затопления от природы не будет), общедомовую проводку, трубы отопления и канализацию, свежий косметический ремонт подъезда; в квартире также сделан капитальный ремонт, замена пола, проводки и всех коммуникаций; 2 сан.узла, в ванной теплый пол; установили водонагреватель, что бы не зависеть от коммунальщиков в любое время года; потолки в чистовой отделке 2,75м, что тоже не стандартно для



такого типа домов; застекленный балкон; окна выходят на 2 стороны: юго-восток и юго-запад, солнце будет радовать и дарить отличное настроение целый день; в квартире есть все для комфортной жизни: мебель, техника(встроенный холодильник, духовка, СВЧ, ПММ, стиральная машина), кухня - все остается будущему владельцу; предусмотрены места для хранения, гардеробная - вам не придется мучиться куда поставить швабру и где хранить чемоданы; продуманное освещение и размещение розеток по всей квартире - вопросов куда подключить пылесос и новогоднюю гирлянду точно не будет; тренд современного дизайна - двери высотой 2,3м; двор опрятен и ухожен. комфортное и безопасное оформление сделки прозрачная история перехода права, всего один собственник, прописанных нет. Приезжайте знакомиться - с удовольствием покажем и расскажем про квартиру Сохраняйте в избранное чтобы не потерять Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся.







Move.ru - вся недвижимость России