

Создано: 04.12.2025 в 13:30

Обновлено: 19.12.2025 в 15:04

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Электриков, 11**

**9 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Электриков, 11

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Электриков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871626>

27

**Екатерина Козлова, Самолет Плюс**

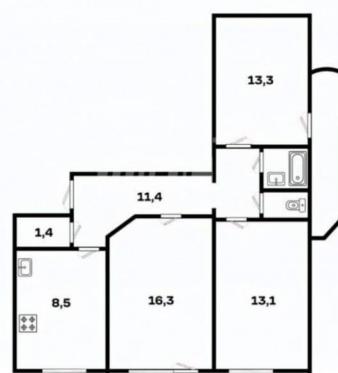
**Екатеринбург**

**79122515743**

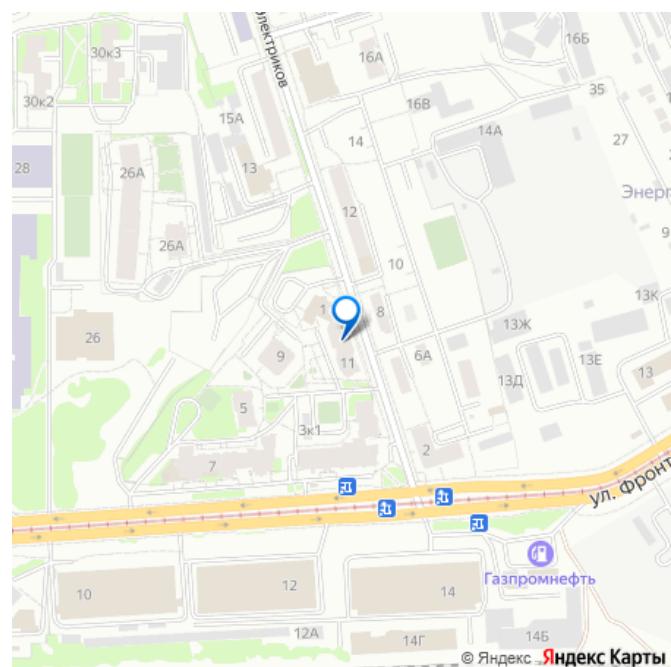
для заметок

самолет плюс

План объекта



move.ru



© Яндекс Карты

**2 лоджии**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126238839 Уютное гнездышко для большой и дружной семьи под 12,75%! В кирпичном доме 2004 г вас ждет просторная светлая квартира на 7 этаже с хорошим ремонтом. Кухня 8,5 кв.м., гостиная с огромной лоджией, две изолированные спальни по 13 кв метров, два санузла вам подарят комфортное проживание. Одна из лоджий включает кирпичную круглую башенку, которую можно использовать как кладовку. Дом с хорошей шумоизоляцией. Лифт грузо-пассажирский, подъезд чистый, дружелюбные соседи, видеонаблюдение, консьерж. Во дворе много парковочных мест и есть подземный паркинг. Остается кухонный гарнитур с встроенной техникой, встроенный шкаф для вещей. В доме свое ТСЖ, не высокие коммунальные платежи.

**РЕМОНТ:** ремонт в натуральных светлых тонах -окна и две лоджии пластиковые, - сейф-дверь, -санузел раздельный в кафеле, гардеробная переоборудована под второй туалет, -полы ламинат, натяжной потолок, ровные стены, обои. **ИНФРАСТРУКТУРА:** вся в шаговой доступности -все виды городского

транспорта, метро 8-10 минут пешком. -

Школа 66, Гимназия 99 -Музыкальная и художественная, спортивные школы и секции. -Спортивно-оздоровительный комплекс «Изумруд», бассейн, парк, церковь.

- Детский сад 523, 396 и др. -23 горбольница  
Магазин ОКЕЙ, аптеки, услуги и др. - кафе, магазины Магнит, Монетка, Пятерка пр.

**ЛЕГКО КУПИТЬ:** -1 собственник. ипотека, торг, сертификат, материнский капитал, без долгов и обременений, . ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ для НАШИХ КЛИЕНТОВ. . Поможем оформить ипотеку с низкими ставками от банков-партнеров.

