

Создано: 28.10.2025 в 16:40

Обновлено: 19.12.2025 в 16:45

Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Базовый, 54

10 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Базовый, 54

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[Базовый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

16/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

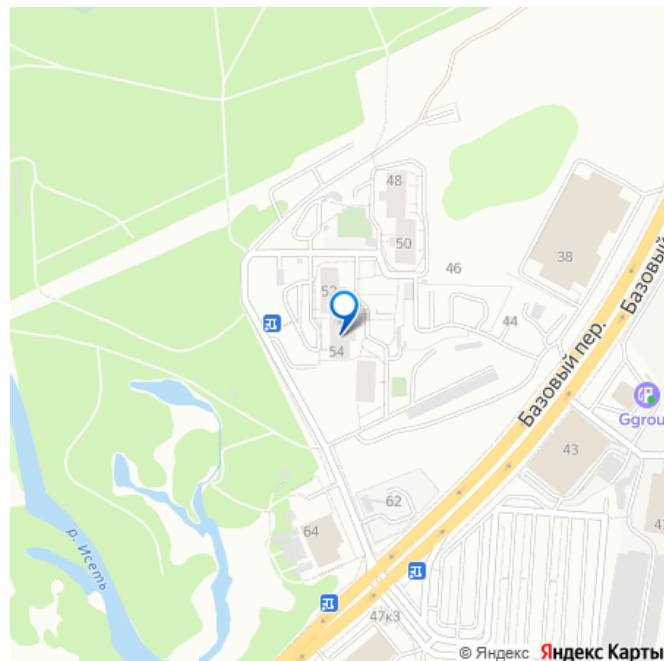
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286130742>

Александр Анатольевич, ГРАНАТ

79587194518

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

СРОЧНО!!! ТОРГ!!! Ваше семейное гнездышко:

3-комн. с панорамой на парк и реку.

Описание: Парк ЦПКИО - ваша новая

гостиная. А река - ваш персональный вид из

окна. Представляем вам не просто квартиру,

а готовую историю для счастья вашей семьи.

Этот дом на Базовом, 54 ждал именно вас.

Шестнадцатый этаж из двадцати шести -

идеальная высота, чтобы оторваться от суеты

и парить над зеленым массивом самого

лучшего парка города. Почему это та самая

квартира? Вид, который лечит душу: Каждое

утро начинается с панорамы на парк и гладь

реки. Это ваша личная медитация. Никаких

соседних стен - только небо и бескрайняя

зелень. Простор для семьи: 62 м + огромный

балкон 10 м = 72 м для жизни! У каждого

члена семьи будет свое личное пространство,

а просторная гостиная станет местом для

общих вечеров. Локация «Центр Вселенной»:

Вы в 1 (одной!) минуте от входа в ЦПКИО.

Ваш променад, велопогулки, летние

фестивали и зимние катки - прямо под

вашиими окнами. Тихий, уютный переулок с

отличными соседями. Абсолютная чистота

сделки: Один взрослый собственник. Никаких обременений, долгов и сложных историй. Прозрачная и быстрая сделка. Идеально для: Семьи, которая ищет не просто метры, а качество жизни. Для тех, кто ценит природу, тишину и безопасность, не отказываясь от близости к инфраструктуре. Ваше семейное гнездышко уже ждет вас. Забронируйте приватный просмотр, чтобы вдохнуть его атмосферу. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ!!! ID объекта в нашей базе: 18070

