

Создано: 17.09.2025 в 16:12

Обновлено: 10.12.2025 в 11:01

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Баумана**

**8 350 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

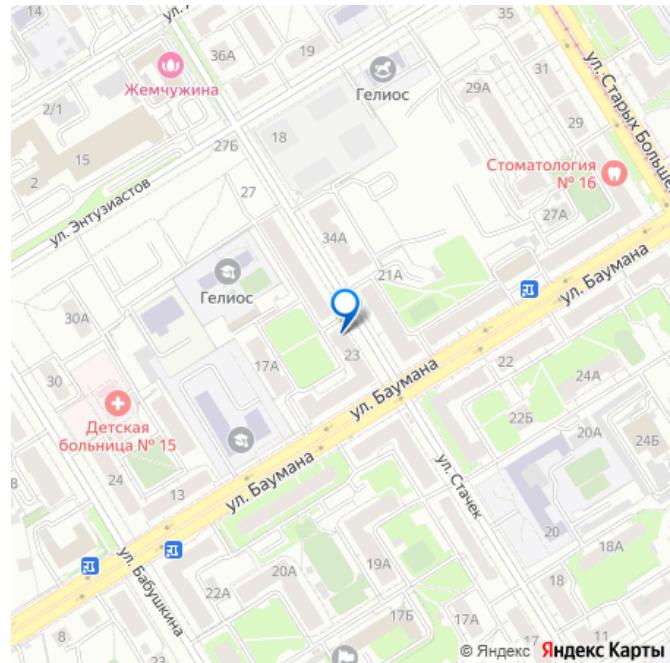
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863966>

77

Агент

**79000000000**

для заметок

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира, с общей площадь 67 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного дома.

Квартира расположена в самом центре Уралмаша, в 10 минутах от метро.

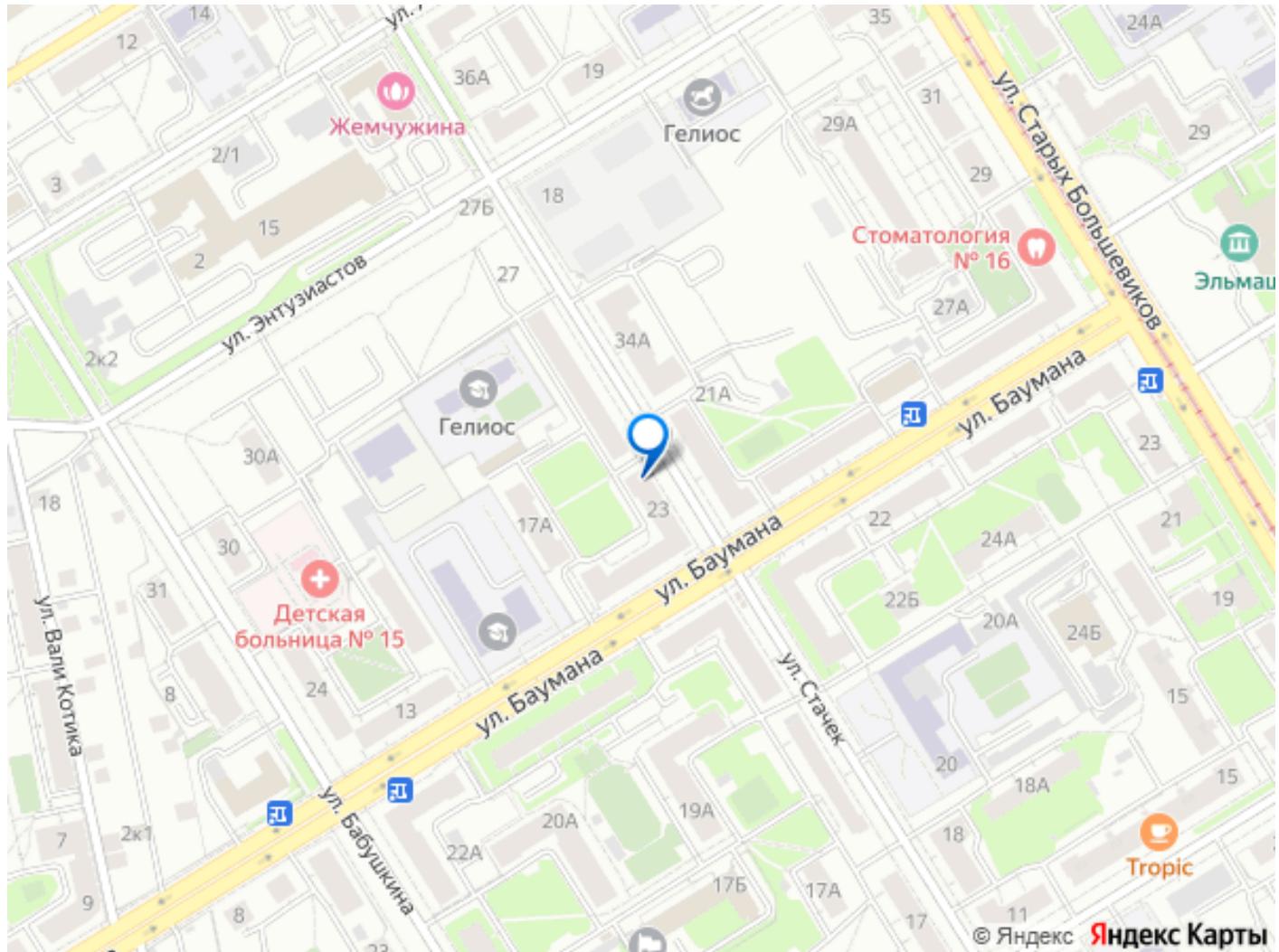
Расположение комнат на две стороны, на улицу Стачек и во двор. В квартире сделан хороший ремонт, пластиковые пакеты на окнах, большая сейф дверь с надежным замком, высота дверей не стандартная, 2,3м, позволяющая обеспечить комфорт и эргономичность. Высота потолков 3,2 метра.

Рядом много прогулочных зон, Эльмашевский парк, также в пешей доступности детские сады №16, №170, Гимназия №99, частная школа Гелиос, школа №67, музыкальная школа № 5, №66, №10, ДЮСШ №19, спортивные площадки, больница, магазины, торговый центр, Дом культуры. Развитая транспортная инфраструктура, автобусные остановки, до метро пешком 10 минут.

Просторный, зеленый двор, с большой детской площадкой, места для парковки всегда есть во дворе, двор закрытого типа есть возможность дистанционного открытия дверей, есть видеонаблюдение. Для покупателя в подарок остается: кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, шкаф-купе встроенный 2шт. Юридическая информация: 3 взрослых собственника, чистая продажа! Рассмотрим трейд ин: у вас не продана своя недвижимость - у нас есть кому ее предложить. Найдем покупателя на Вашу квартиру с фиксацией цены на наш

объект. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России