

Создано: 16.07.2025 в 09:37

Обновлено: 19.12.2025 в 10:01

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Онежская, 4

**13 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Онежская, 4

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Онежская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

31/32

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92829458>

16

Юлия Михайловна, Новый ориентир

**79122913367**

для заметок



**ЛОДЖИЯ**

Тип санузла

**СОВМЕЩЕННЫЙ**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

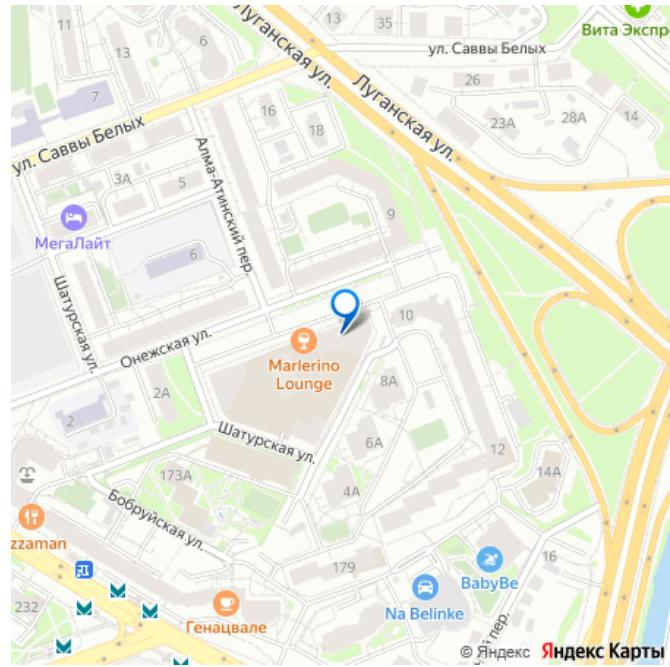
Год сдачи

**1 квартал 2023 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт



## **Описание**

В продаже шикарная, видовая Трёшка в ЖК 4YOU комфорт-класса на 31 этаже !!!!!

### **ХАРАКТЕРИСТИКИ ВАШЕЙ БУДУЩЕЙ**

**КВАРТИРЫ:** - лучшая планировка в ЖК, три изолированные комнаты 10,3 м<sup>2</sup>, 11 м<sup>2</sup> и 9,6+3,6 (по желанию можно сделать теплую лоджию или мини гардеробную с собственным окном), кухня гостиная 19,8 м<sup>2</sup>, два сан.узла; - квартира под ремонт, а это прекрасная возможность воплотить свои дизайнерские задумки и сделать квартиру под себя; - консьерж-служба,

видеонаблюдение, своя управляющая компания (невысокие коммунальные платежи), в подземный паркинг можно

спуститься на лифте; - двор с ландшафтным дизайном, детская, спортивная площадка; - в шаговой доступности парк им. Маяковского, где можно устраивать прогулки и заниматься спортом; - есть паркинг в продаже;

**ИНФРАСТРУКТУРА:** - в 5 минутах от станции метро; - идеальное месторасположение дома,

транспортная доступность в любую точку города (с помощью развязок и выезда на ЕКАД); - развитая инфраструктура района (магазины, аптеки, поликлиники, детские сады, школы, высшие учебные заведения, рестораны, торговый центры, кинотеатры, спортзалы и пр.); Звоните и записывайтесь на просмотр! Не откладывайте свой звонок на завтра, ведь завтра ее может купить уже кто-то другой! РАДЫ ПОМОЧЬ РЕШИТЬ ЛЮБОЙ ВОПРОС С НЕДВИЖИМОСТЬЮ! ID объекта в нашей базе: 11510

